



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2022

г. Оренбург

№ 209-пн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Орск Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 19 августа 2021 года № 1553 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) газопровод, ул.Водоканальная (отвод на кирпичный завод), диагн.2007; г. Орск пос.Никель площадью 399 кв. метров (приложение № 1);

2) газопровод, ул. 18 лет Октября дом 56.; г.Орск, п.Первомайский площадью 41 кв. метр (приложение № 2);

3) газопровод, ул.Майская 23а,25,27,44а; 18 лет Октября 79,66,35,12,14; Южноуральская 36; Кировоградская 54;Беломорская 55; г.Орск, п.Первомайский площадью 550 кв. метров (приложение № 3).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования город Орск Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования город Орск Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 15.03.2022 № 209-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, ул.Водоканальная (отвод на кирпичный завод), диагн.2007; г. Орск пос.Никель ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Орск
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	399 кв. метров ± 9 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

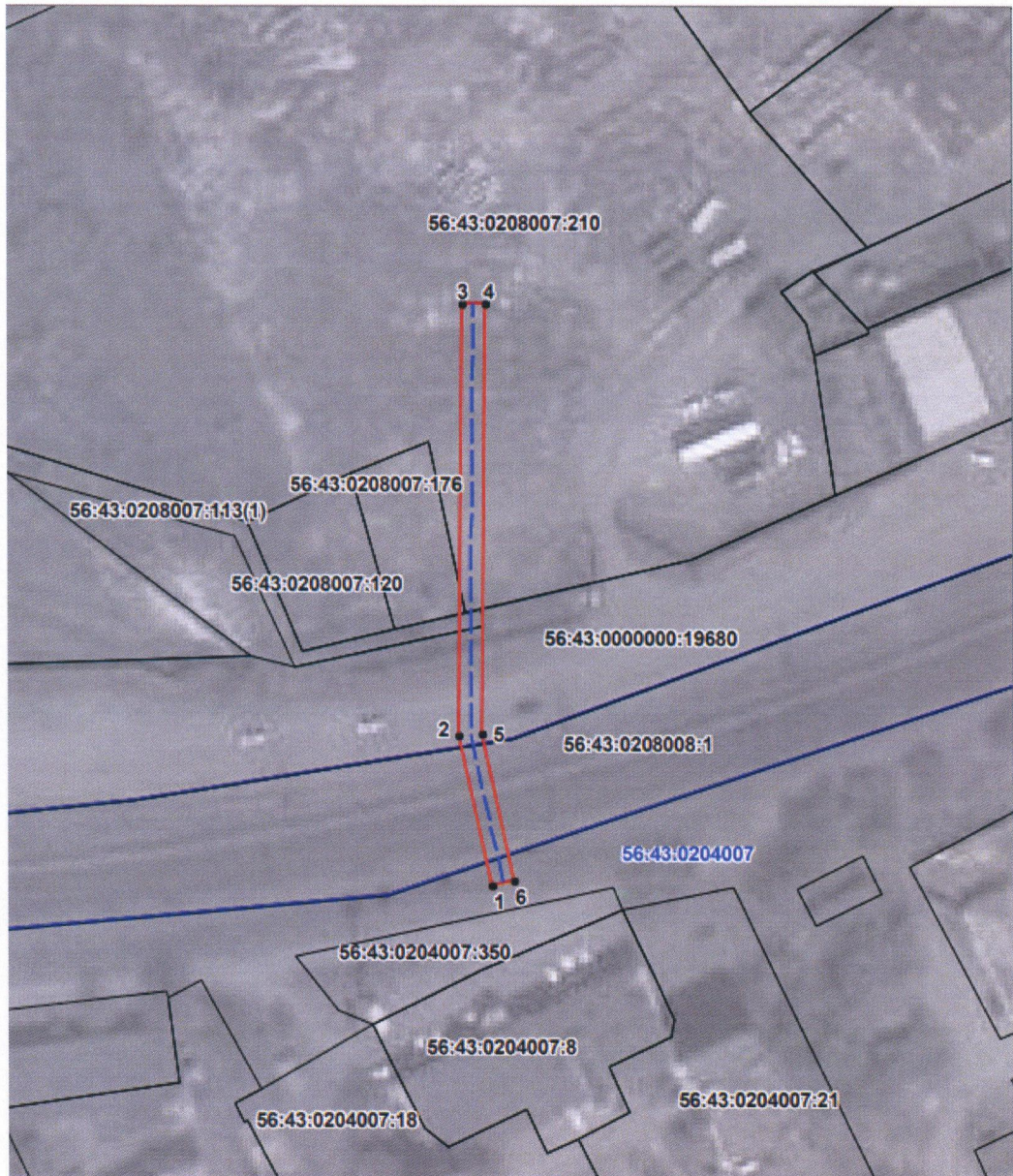
Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	368709,08	3334873,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	368734,71	3334867,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	368808,76	3334867,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	368808,74	3334871,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	368734,92	3334871,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	368709,92	3334877,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	368709,08	3334873,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| ● | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 15.03.2022 № 209-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, ул. 18 лет Октября дом 56.; г.Орск, п.Первомайский *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Орск
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	41 кв. метр ± 1 кв. метр
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

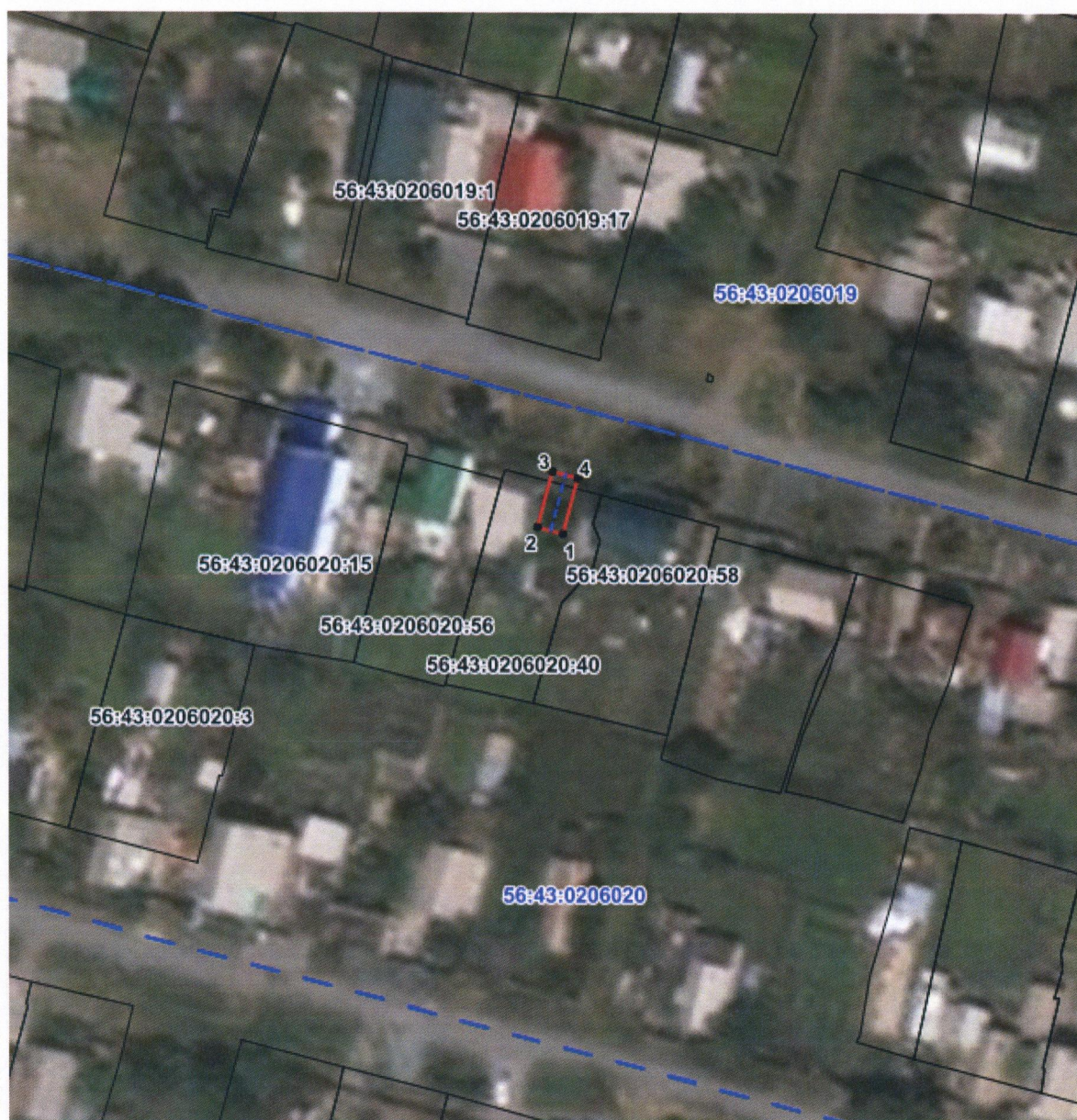
Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371168,82	3339338,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	371169,79	3339335,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	371179,76	3339337,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	371178,79	3339341,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	371168,82	3339338,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- – характерная точка границы охранной зоны;
- 1 – обозначение характерной точки границы охранной зоны;
- (green) – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
- (blue) – граница кадастрового квартала;
- (black) – обозначение оси газопровода;
- (orange) – граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 – номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 – кадастровый номер земельного участка.

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 15.03.2022 № 209-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, ул.Майская 23а,25,27,44а; 18 лет Октября 79,66,35,12,14; Южноуральская 36; Кировоградская 54; Беломорская 55; г.Орск, п.Первомайский ^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Орск
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	550 кв. метров ± 8 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные

1	2	3
		<p>сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	371608,70	3338915,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	371612,93	3338898,11	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	371617,52	3338882,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	371621,36	3338883,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	371616,81	3338899,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	371612,59	3338916,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	371608,70	3338915,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	371170,86	3338881,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	371171,53	3338877,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
9	371179,63	3338879,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	371178,96	3338882,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	371170,86	3338881,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	371271,27	3338951,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	371272,04	3338947,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
13	371275,36	3338948,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
14	371274,59	3338952,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	371271,27	3338951,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
15	371245,84	3339149,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
16	371246,76	3339145,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
17	371256,83	3339148,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
18	371255,91	3339152,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
15	371245,84	3339149,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
19	371400,42	3339291,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
20	371401,53	3339287,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
21	371405,33	3339288,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
22	371404,22	3339292,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
19	371400,42	3339291,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
23	371495,63	3339287,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
24	371496,26	3339285,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
25	371496,70	3339283,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
26	371495,57	3339282,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
27	371473,92	3339277,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
28	371475,90	3339269,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
29	371479,77	3339270,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
30	371478,65	3339274,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
31	371501,37	3339280,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
32	371501,14	3339282,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
33	371505,36	3339283,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
34	371504,48	3339287,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
35	371500,09	3339286,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
36	371499,53	3339288,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
23	371495,63	3339287,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
37	371141,90	3339449,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
38	371142,84	3339446,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
39	371151,91	3339448,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
40	371150,97	3339452,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
37	371141,90	3339449,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
41	370935,59	3339550,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
42	370936,36	3339546,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

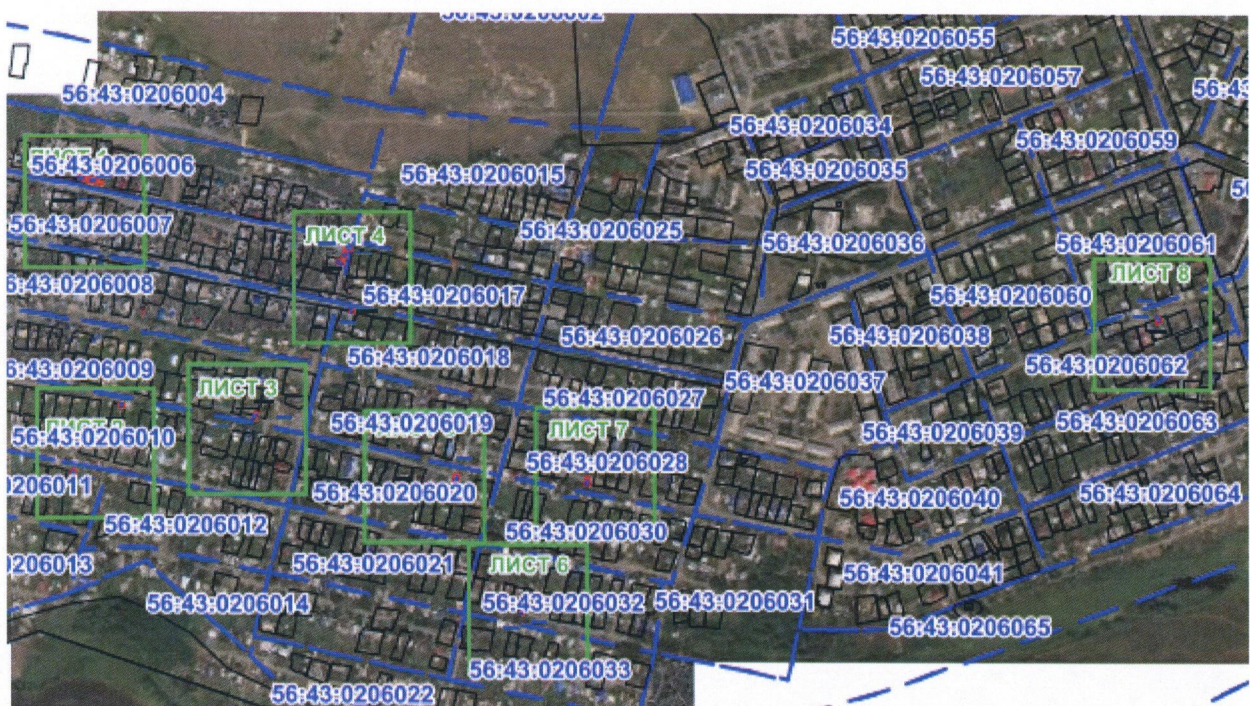
1	2	3	4	5
43	370943,43	3339548,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
44	370942,66	3339551,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
41	370935,59	3339550,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
45	371127,01	3339645,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
46	371127,91	3339642,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
47	371138,87	3339644,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
48	371137,97	3339648,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
45	371127,01	3339645,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
49	371343,44	3340495,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
50	371350,84	3340492,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
51	371352,04	3340496,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
52	371344,64	3340498,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
49	371343,44	3340495,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	1	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	7	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	11	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	15	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	19	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—

1	2	3
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	23	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	37	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	41	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	45	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	49	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

•	– характерная точка границы охранной зоны;
1	– обозначение характерной точки границы охранной зоны;
— (green)	– граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
— (blue)	– граница кадастрового квартала;
— (black)	– обозначение оси газопровода;
— (red)	– граница охранной зоны;
56:41:0103065	– номер кадастрового квартала;
56:41:0103065:1	– кадастровый номер земельного участка.