



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят Законодательным
Собранием области

6 июня 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 16 марта 2007 года № 1037/233-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (газета «Южный Урал» от 24 марта 2007 года, 9 декабря 2008 года, 16 октября 2010 года, 26 марта 2011 года; газета «Оренбуржье» от 25 октября 2011 года, 8 июня 2012 года, 7 ноября, 26 декабря 2013 года, 16 января, 20 марта, 18 декабря 2014 года, 21 мая, 9 июля, 27 августа, 24 декабря 2015 года, 11 мая, 16 ноября 2017 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2007, десятое заседание; 2008, двадцать четвертое заседание; 2010, сорок первое заседание; 2011, сорок шестое, шестое заседания; 2012, тринадцатое заседание; 2013, двадцать пятое, двадцать седьмое, двадцать восьмое заседания; Официальный интернет-портал правовой информации (www.pravo.gov.ru), 7 марта 2018 года, № 5600201803070006, № 5600201803070026, 28 апреля 2018 года, № 5600201804280014, 3 июля 2018 года, № 5600201807030005, 29 октября 2018 года, № 56002018102935, 10 декабря 2018 года, № 5600201812100009, 26 апреля 2019 года, № 5600201904260011, 12 марта 2020 года, № 5600202003120004, № 5600202003120007, 28 июня 2021 года, № 5600202106280007; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru), 1 июля 2019 года, 2 октября 2020 года, 14 мая 2021 года, 19 августа 2021 года) изменения.

1. Дополнить статьей 6.1 в редакции:

«Статья 6.1. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования

Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования и внесение изменений в них осуществляется местной администрацией муниципального образования Оренбургской области либо органом исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющим отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности, перераспределенные в соответствии с Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» (далее – уполномоченный орган)».

2. В абзаце первом части 1 статьи 14 слова «органом исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющим отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности, перераспределенные в соответствии с Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» (далее – уполномоченный орган)» заменить словами «уполномоченным органом».

3. Дополнить статьей 15.1 в редакции:

«Статья 15.1. Утверждение правил землепользования и застройки

Утверждение правил землепользования и застройки и внесение в них изменений осуществляются местной администрацией муниципального образования Оренбургской области либо уполномоченным органом.».

4. Пункт 12 приложения 1 к Закону изложить в редакции:

«12. Виды объектов регионального значения Оренбургской области в области энергетики:

сетевые электростанции, в том числе функционирующие на основе использования возобновляемых источников энергии, единичной установленной мощностью от 5 МВт и более, но не превышающие 100 МВт;

линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше;

подстанции напряжением 35 кВ и выше;

газопроводы-отводы и газораспределительные станции, планируемые к размещению на территории Оренбургской области и предусмотренные утвержденной региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Примечание. Настоящий пункт не применяется в отношении объектов, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводит к изменению их основных характеристик

(мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования.

2. Правила землепользования и застройки муниципальных образований Оренбургской области подлежат утверждению местными администрациями муниципальных образований Оренбургской области не позднее 1 января 2023 года.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования подлежат утверждению местными администрациями муниципальных образований Оренбургской области, органом исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющим отдельные полномочия органов местного самоуправления Оренбургской области в области градостроительной деятельности, перераспределенные в соответствии с Законом Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» не позднее 1 января 2024 года.

Первый вице-губернатор – первый заместитель председателя Правительства Оренбургской области – министр сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов

14 июня 2022 года
№ 364/140-VII-ОЗ



С.В.Балыкин