



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

05.07.2022

г. Оренбург

№ 708-пн

О перечне предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 18 августа 2021 года № 2990841-VI-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов в сфере комплексного развития территорий в Оренбургской области» Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Определить следующий перечень предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, указываемых в решении о комплексном развитии территории:

1) предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;

2) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

3) максимальный процент плотности застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала);

4) минимальный процент площади территории, занятой зелеными насаждениями, от общей площади участка (квартала).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –
первый заместитель председателя
Правительства Оренбургской
области – министр сельского
хозяйства, торговли, пищевой и
перерабатывающей промышленности
Оренбургской области



С.В.Балыкин