



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.08.2022

г. Оренбург

№ 922-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 12 мая 2022 года № 281 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод с. Старокутлумбетьево (020004679) площадью 743 кв. метра согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Старокутлумбетьевский сельсовет Матвеевского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Матвеевский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 23.08.2022 № 922-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газопровод с. Старокутлумбетьево (020004679) *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Матвеевский район, село Старокутлумбетьево
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	743 кв. метра ± 10 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	613508,79	1414036,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	613511,59	1414039,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	613475,43	1414081,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	613472,41	1414079,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
1	613508,79	1414036,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	614233,47	1414180,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	614249,32	1414214,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	614245,74	1414216,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	614229,85	1414182,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
5	614233,47	1414180,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	614231,76	1414218,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	614240,85	1414250,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
11	614236,89	1414251,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
12	614227,95	1414219,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	614231,76	1414218,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
13	613905,80	1413643,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
14	613904,34	1413647,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
15	613881,92	1413639,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
16	613883,42	1413636,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
13	613905,80	1413643,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
17	613900,06	1413663,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
18	613898,71	1413667,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
19	613875,48	1413661,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
20	613876,89	1413657,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
17	613900,06	1413663,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
21	613537,97	1414060,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
22	613532,95	1414066,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
23	613529,70	1414064,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
24	613534,89	1414057,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
21	613537,97	1414060,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	1	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	5	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	9	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	13	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	17	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	21	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- – характерная точка границы охранной зоны;
- 1 – обозначение характерной точки границы охранной зоны;
- (green line) – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
- (blue line) – граница кадастрового квартала;
- (black line) – обозначение оси газопровода;
- (red line) – граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 – номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 – кадастровый номер земельного участка.