



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.08.2022

г. Оренбург

№ 941-пр

Об установлении случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий в Оренбургской области

В соответствии с частью 9 статьи 66 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить, что принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий в Оренбургской области допускается в следующих случаях:

строительство или реконструкция многоквартирных домов или иных объектов капитального строительства предполагает необходимость строительства или реконструкции на несмежной территории объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, общественных пространств, иных объектов капитального строительства, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан;

земельные участки, расположенные в границах двух и более несмежных территорий, в соответствии с решением о комплексном развитии территории предназначены для повышения эффективности использования территорий поселений, городских округов, в том числе формирования комфортной городской среды, создания мест обслуживания и мест приложения труда;

две и более несмежные территории разделены зоной с особыми условиями использования территории и (или) земельными участками с расположенными на них объектами капитального строительства и линейными объектами, в том числе объектами федерального, регионального или местного значения, а также территорией общего пользования;

две и более несмежные территории разделены водным объектом общего пользования.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер