



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.10.2023

г. Оренбург

№ 996-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Грачевский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» от 24 июля 2023 года № 01-10-07/3547 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения подземный и надземный газопровод высокого давления с ГРПШ площадью 2751 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах государственного учреждения «Главное управление дорожного хозяйства Оренбургской области» (ИНН 5610070022, ОГРН 1025601034370) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и

государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования Грачевский район Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Грачевский район Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 03.10.2023 № 996-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения подземный и надземный газопровод высокого давления с ГРПШ *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2751 кв. метр ± 13 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	<p>на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,</p>

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	555916,05	1357492,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	555911,73	1357513,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	555903,86	1357512,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	555901,76	1357523,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	555899,83	1357523,26	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	555814,20	1357510,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	555760,17	1357841,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	555757,75	1357857,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	555743,36	1357862,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	555737,18	1357935,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	555730,84	1357935,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	555724,54	1357965,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	555720,63	1357964,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	555727,53	1357932,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	555733,48	1357931,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	555739,60	1357859,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	555754,18	1357854,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	555756,32	1357840,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	555810,89	1357505,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	555898,52	1357519,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	555899,94	1357511,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	555891,64	1357509,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	555895,92	1357488,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	555916,05	1357492,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-----------------|--|
| • | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 1 | – обозначение характерной точки границы охранной зоны; |
| — (green) | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue) | – граница кадастрового квартала; |
| — (black) | – обозначение оси газопровода; |
| — (red) | – граница охранной зоны; |
| 56:41:0103065 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка. |