



# ЗАКОН

## ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПОРЯДКЕ ПРИЗНАНИЯ ГРАЖДАН МАЛОИМУЩИМИ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА»

Принят Законодательным  
Собранием области

6 июня 2024 года

#### Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 23 ноября 2005 года № 2729/485-III-ОЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (газета «Южный Урал» от 3 декабря 2005 года, 9 сентября 2006 года, 17 мая 2008 года; газета «Оренбуржье» от 26 декабря 2013 года, 20 марта 2014 года, 24 декабря 2015 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2005, тридцать второе заседание; 2006, пятое заседание; 2008, девятнадцатое заседание; 2013, двадцать седьмое заседание; Официальный интернет-портал правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 9 декабря 2019 года, № 5600201912090016, № 5600201912090020, 25 декабря 2019 года, № 5600201912250006; Портал официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.org.ru](http://www.pravo.org.ru)), 3 декабря 2021 года, 9 апреля 2024 года) изменения.

1. В статье 1:

1) абзац третий изложить в редакции:

«малоимущие – граждане, чьи среднемесячный доход и стоимость находящегося в собственности и подлежащего налогообложению имущества не превышают пороговые значения дохода и стоимости имущества;»;

2) абзац четвертый изложить в редакции:

«расчетный период – период времени, равный двенадцати месяцам, предшествующим месяцу, в котором гражданином подано заявление о признании его малоимущим в целях принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;»;

3) дополнить абзацем пятым в редакции:

«пороговые значения дохода и стоимости имущества – размер среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимость

имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для целей признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленные нормативным правовым актом органа местного самоуправления соответствующего муниципального образования.».

2. Абзац первый статьи 5 изложить в редакции:

«1. В целях исчисления среднемесячного совокупного дохода, приходящегося на каждого члена семьи, или дохода одиноко проживающего гражданина-заявителя для постановки на учет и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма доход определяется за расчетный период.».

3. Часть 6 статьи 8 изложить в редакции:

«6. Сведения о стоимости имущества представляются по состоянию на 1 января года, в котором подано заявление о признании гражданина-заявителя малоимущим в целях принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.».

4. Пункт 7 части 1 статьи 9 изложить в редакции:

«7) документы, содержащие сведения о доходах заявителя и членов его семьи за расчетный период;».

5. Статью 10 дополнить частью 3 в редакции:

«3. В случае если по результатам проведения переоценки размер доходов и (или) стоимость имущества, учтенные при принятии решения о признании гражданина-заявителя малоимущим, превышают пороговые значения доходов и стоимости имущества, семья или одиноко проживающий гражданин снимаются с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.

В этом случае заявление о признании малоимущим в целях принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, может быть подано не ранее чем по истечении 12 месяцев со дня снятия с учета нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов



Д.В.Паслер