



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2024

г. Оренбург

№ 824-п

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 24 июня 2024 года № 229 и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газ-д, к ж/д по ул.Братьев Башиловых 12;14;16; г.Оренбург,Хлебный городок (инв.№ 08030587) площадью 1220 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Первый вице-губернатор –  
первый заместитель председателя  
Правительства Оренбургской  
области – министр сельского  
хозяйства, торговли, пищевой и  
перерабатывающей промышленности  
Оренбургской области



С.В.Балыкин

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 24.09.2024 № 824-м

Текстовое и графическое описание местоположения границ  
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения  
газ-д, к ж/д по ул.Братьев Башиловых 12;14;16; г.Оренбург,Хлебный городок  
(инв.№ 08030587) \*)

### Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1220 кв. метров ± 7 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства,

1	2	3
		<p>земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	432734,45	2303540,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	432734,34	2303560,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	432737,81	2303560,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	432737,53	2303564,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	432673,02	2303563,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	432673,17	2303576,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	432731,61	2303576,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	432731,66	2303587,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	432727,63	2303587,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	432727,65	2303580,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	432706,87	2303580,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	432706,89	2303587,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	432702,96	2303587,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	432702,87	2303580,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	432686,46	2303580,50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	432686,34	2303587,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	432682,60	2303586,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	432682,46	2303580,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	432673,16	2303580,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	432673,13	2303587,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	432669,06	2303587,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	432669,02	2303563,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	432659,73	2303563,33	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	432659,40	2303512,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	432663,47	2303512,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	432663,82	2303559,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	432671,90	2303559,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	432671,76	2303541,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	432675,69	2303541,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	432675,90	2303559,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	432691,64	2303559,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	432691,70	2303540,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	432695,91	2303540,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	432695,64	2303559,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	432711,19	2303559,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	432711,15	2303540,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	432715,18	2303540,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	432715,19	2303560,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	432730,34	2303560,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	432730,47	2303540,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	432734,45	2303540,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

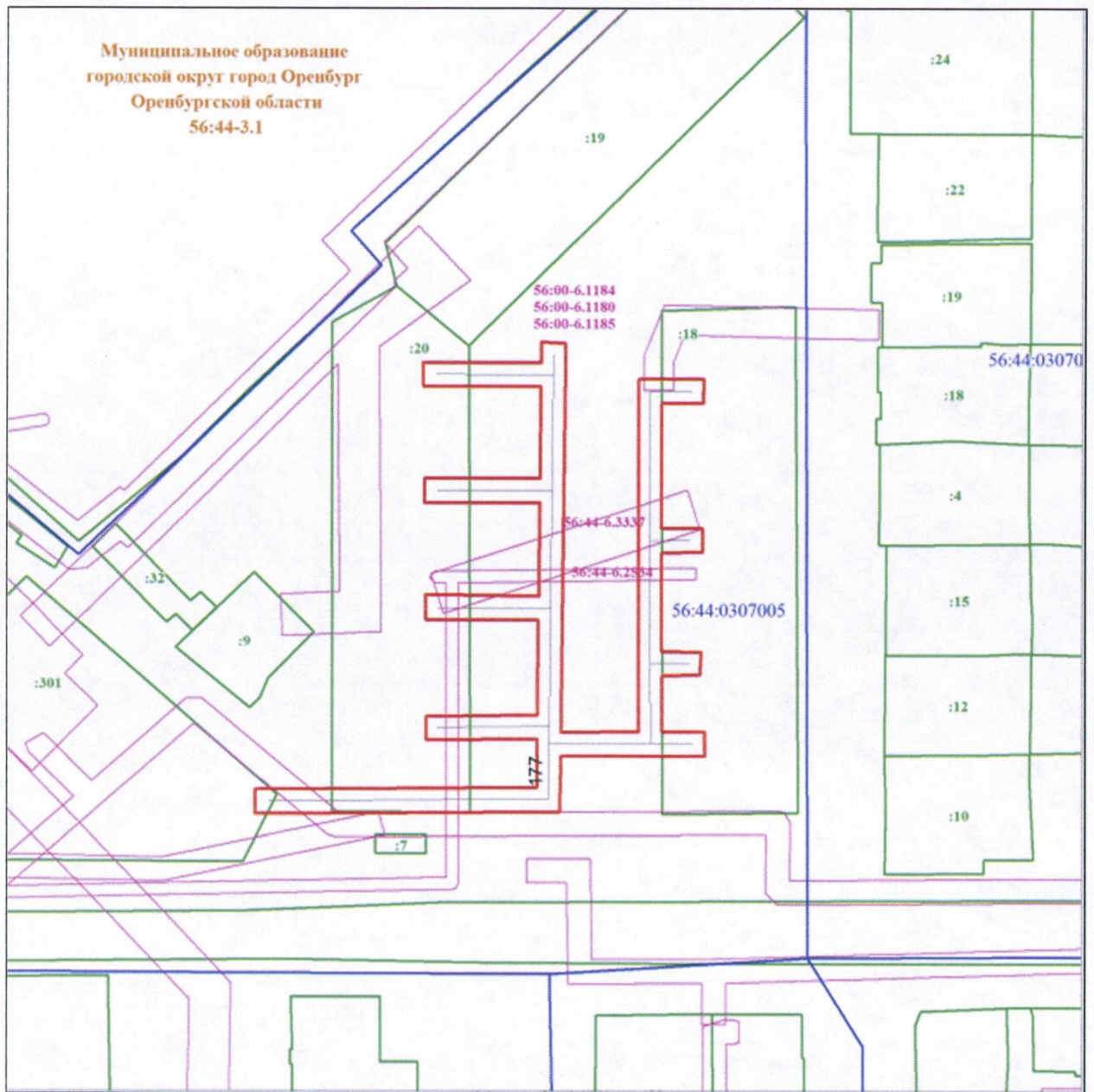


## Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	1	—

## План границ охранной зоны



Масштаб 1:2400

Используемые условные знаки и обозначения:

- — характерная точка границы охранной зоны;
- 1 — обозначение характерной точки границы охранной зоны;
- граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
- граница кадастрового квартала;
- обозначение оси газопровода;
- граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 — номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 — кадастровый номер земельного участка.