



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024

г. Оренбург

№ 935-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 7 августа 2024 года № 280 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газ-д, ул.Ваана Теряна-Одесская(от ул. Харьковской до Ленинградской); г.Оренбург (инв.№ 08030234) площадью 6581 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 22.10.2024 № 935-112

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения
газ-д, ул.Ваана Теряна-Одесская(от ул. Харьковской до Ленинградской);
г.Оренбург (инв.№ 08030234) *)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	6581 кв. метр \pm 19 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	429775,76	2306586,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	429780,15	2306589,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	429774,40	2306598,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	429778,53	2306601,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	429768,98	2306621,25	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	429807,24	2306643,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	429812,27	2306635,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	429853,04	2306660,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	429850,56	2306664,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	429813,92	2306642,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	429808,84	2306650,17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	429764,47	2306624,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	429710,76	2306593,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	429697,18	2306616,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	429692,89	2306613,85	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	429706,43	2306590,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	429668,63	2306569,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	429621,79	2306541,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	429613,98	2306557,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	429609,40	2306555,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	429617,47	2306539,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	429587,99	2306521,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	429564,46	2306509,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	429516,67	2306482,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	429471,59	2306556,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	429449,45	2306592,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	429461,25	2306600,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	429458,35	2306604,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	429446,83	2306597,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	429428,12	2306627,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	429418,49	2306642,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	429392,52	2306685,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	429388,53	2306693,45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	429368,45	2306732,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	429364,06	2306740,73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	429342,29	2306775,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	429316,83	2306815,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	429312,83	2306811,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	429338,08	2306773,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	429359,77	2306738,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	429364,01	2306730,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	429384,07	2306691,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	429388,10	2306683,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	429414,27	2306639,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	429423,88	2306624,79	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	429467,33	2306554,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	429514,77	2306476,12	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	429564,75	2306503,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	429575,95	2306484,96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	429585,31	2306466,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	429589,72	2306468,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	429580,31	2306487,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
53	429569,14	2306506,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	429590,49	2306517,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	429632,59	2306542,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	429653,74	2306507,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	429657,72	2306510,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	429636,91	2306544,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	429671,14	2306564,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	429711,12	2306587,83	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	429764,64	2306618,75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	429772,06	2306603,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
63	429767,47	2306600,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	429775,76	2306586,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	430071,41	2306766,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
65	430074,58	2306770,43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
66	430069,77	2306775,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
67	430068,63	2306774,14	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
68	430060,25	2306787,91	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
69	430082,34	2306802,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
70	430091,05	2306807,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
71	430083,83	2306817,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
72	430079,83	2306814,39	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
73	430083,91	2306809,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
74	430079,67	2306806,63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
75	430022,87	2306769,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
76	429997,86	2306753,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
77	429964,05	2306733,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
78	429921,79	2306707,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
79	429856,63	2306668,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
80	429865,33	2306653,78	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
81	429864,47	2306653,10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
82	429871,41	2306641,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
83	429875,56	2306644,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
84	429870,18	2306653,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
85	429871,05	2306654,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
86	429863,44	2306666,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
87	429924,37	2306703,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
88	429964,75	2306727,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
89	429977,05	2306712,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
90	429981,05	2306715,23	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
91	429969,05	2306730,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
92	430000,48	2306749,67	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
93	430025,52	2306765,08	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
94	430056,07	2306785,16	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
95	430066,55	2306767,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
96	430068,88	2306768,95	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	430071,41	2306766,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	1	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	72	—
72	73	—
73	74	—
74	75	—
75	76	—
76	77	—
77	78	—

1	2	3
78	79	—
79	80	—
80	81	—
81	82	—
82	83	—
83	84	—
84	85	—
85	86	—
86	87	—
87	88	—
88	89	—
89	90	—
90	91	—
91	92	—
92	93	—
93	94	—
94	95	—
95	96	—
96	64	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — характерная точка границы охранной зоны;
- 1 — обозначение характерной точки границы охранной зоны;
- (green line) — граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет;
- (blue line) — граница кадастрового квартала;
- (black line) — обозначение оси газопровода;
- (red line) — граница охранной зоны;
- 56:41:0103065 — номер кадастрового квартала;
- 56:41:0103065:1 — кадастровый номер земельного участка.