



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2024

г. Оренбург

№ 979-пп

О внесении изменений в постановление Правительства
Оренбургской области от 14.02.2023 № 154-пп

Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 14.02.2023 № 154-пп «Об утверждении Порядка выдачи жилищных сертификатов Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. В наименовании, пункте 1 постановления слова «жилищных сертификатов» заменить словом «свидетельств».

1.2. В приложение к постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение к Порядку выдачи жилищных сертификатов Оренбургской области изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 13.11.2024 № 949-рн

Изменения, которые вносятся в приложение к постановлению
Правительства Оренбургской области от 14.02.2023 № 154-пп

1. В наименовании слова «жилищных сертификатов» заменить словом «свидетельств».
2. В пункте 1 слова «жилищного сертификата Оренбургской области (далее – сертификат)» заменить словами «свидетельства Оренбургской области (далее – свидетельство)».
3. В пункте 2 слово «сертификат» заменить словом «свидетельство».
4. Пункт 3 изложить в новой редакции:
«3. Выдача и оплата свидетельства осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, наделенными отдельными государственными полномочиями в соответствии с Законом Оренбургской области от 29 декабря 2007 года № 1853/389-IV-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления Оренбургской области отдельными государственными полномочиями Оренбургской области по обеспечению жильем по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения отдельных категорий граждан, предоставлению выплат на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, предоставлению денежных выплат для приобретения жилого помещения, удостоверяемых свидетельством Оренбургской области» (далее – орган местного самоуправления).».
5. В пунктах 4, 5, наименовании раздела II слово «сертификат» в соответствующих числе и падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующих числе и падеже.
6. В пункте 6 слово «сертификат» заменить словом «свидетельство», слова «жилищного сертификата» заменить словом «свидетельства».
7. В абзацах первом, втором пункта 8, абзацах втором, третьем пункта 11, абзаце шестом пункта 12, абзаце втором пункта 14 слова «жилищного сертификата» заменить словом «свидетельства».
8. В пункте 15 слово «сертификата» заменить словом «свидетельства».
9. В пункте 16 слова «жилищных сертификатов» заменить словом «свидетельств».
10. В пункте 17 слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже.

11. В пункте 18:

в абзаце первом слова «жилищного сертификата» заменить словом «свидетельства»;

в абзаце втором слова «жилищного сертификата» заменить словом «свидетельства», слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже.

12. В пунктах 19–23 слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже.

13. В пункте 24:

абзац первый изложить в новой редакции:

«24. Свидетельство не может быть использовано:»;

дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) на приобретение жилого помещения, расположенного в зоне, подверженной риску затопления, подтопления, на приаэродромной территории, в подзонах которой запрещено размещение жилой застройки.».

14. В пункте 25:

в абзацах первом, втором слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже;

в абзаце третьем слова «планируемого к приобретению жилого помещения» заменить словами «жилого дома, планируемого к приобретению, или многоквартирного дома, в котором расположена планируемая к приобретению квартира».

15. В пунктах 26, 27 слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже.

16. В пункте 28:

в абзацах первом, третьем, четвертом слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже;

в абзаце пятом слова «жилого помещения, планируемого к приобретению лицом из числа детей-сирот, получившим сертификат» заменить словами «жилого дома, планируемого к приобретению, или многоквартирного дома, в котором расположена планируемая к приобретению квартира, лицом из числа детей-сирот, получившим свидетельство».

17. В абзацах втором, третьем пункта 29, пунктах 30–32, абзаце втором пункта 33, пунктах 35–37 слово «сертификат» в соответствующем падеже заменить словом «свидетельство» в соответствующем падеже.

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Оренбургской области
от 13.11.2024 № 979-пн

Штамп органа местного
самоуправления муниципального
образования Оренбургской области

Свидетельство
действительно в течение
6 месяцев с даты выдачи

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

Номер _____

Дата выдачи « ____ » _____ 20__ года

Настоящим свидетельством удостоверяется, что

(фамилия, имя, отчество (при наличии) владельца)

(серия, номер паспорта, кем, когда выдан паспорт)

выделена выплата для приобретения жилого помещения, находящегося на
территории Оренбургской области, в собственность в размере

(цифрами и прописью)

Норматив общей площади жилого помещения (Н) – 33 кв. метра.

Стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения (С) – _____ рублей.

Размер выплаты $P = Н \times С$ – _____ рублей.

Настоящее свидетельство выдано на основании решения _____

(наименование органа местного самоуправления муниципального
образования Оренбургской области)

от _____ № _____ .

Глава муниципального образования
Оренбургской области

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

Действие настоящего свидетельства продлено на 2 месяца*).

Глава муниципального образования
Оренбургской области

М.П.

*¹) Указывается в случае продления срока действия настоящего свидетельства в соответствии с пунктом 5 Порядка выдачи свидетельств Оренбургской области, утвержденного постановлением Правительства Оренбургской области от 14.02.2023 № 154-пп.
