



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2024

г. Оренбург

№ 1442-пн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Завод бурового оборудования» от 18 сентября 2024 года и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод площадью 2307 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах акционерного общества «Завод бурового оборудования» (ИНН 5612002652, ОГРН 1025601806944) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Министерству архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области:

согласно статье 2 Закона Оренбургской области от 24 декабря 2020 года № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» и в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления;

разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которого оставляю за собой.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 17.12.2024 № 1142-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ  
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения  
газопровод \*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	2307 кв. метров ± 17 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	430526,13	2306517,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
2	430499,53	2306561,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
3	430498,82	2306561,82	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
4	430497,82	2306562,09	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
5	430496,96	2306561,90	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
6	430481,32	2306554,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
7	430463,92	2306581,40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
8	430494,70	2306600,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
9	430495,37	2306601,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–
10	430495,64	2306602,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	–

1	2	3	4	5
11	430495,30	2306603,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	430469,24	2306642,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	430435,28	2306700,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	430486,43	2306734,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	430542,15	2306768,62	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	430563,07	2306780,92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	430589,87	2306795,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	430658,88	2306839,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	430702,78	2306867,84	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	430700,58	2306871,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	430656,70	2306842,42	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	430587,79	2306798,86	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	430561,08	2306784,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	430540,07	2306772,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	430484,25	2306737,56	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	430431,49	2306702,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	430430,86	2306702,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	430430,59	2306701,20	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	430430,87	2306700,19	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	430465,82	2306640,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	430490,84	2306603,06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	430460,08	2306583,71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	430459,41	2306583,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	430459,14	2306582,02	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	430459,46	2306580,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	430478,91	2306550,80	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	430479,59	2306550,15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	430480,59	2306549,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	430481,45	2306550,07	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	430497,05	2306557,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	430522,71	2306515,27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	430526,13	2306517,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

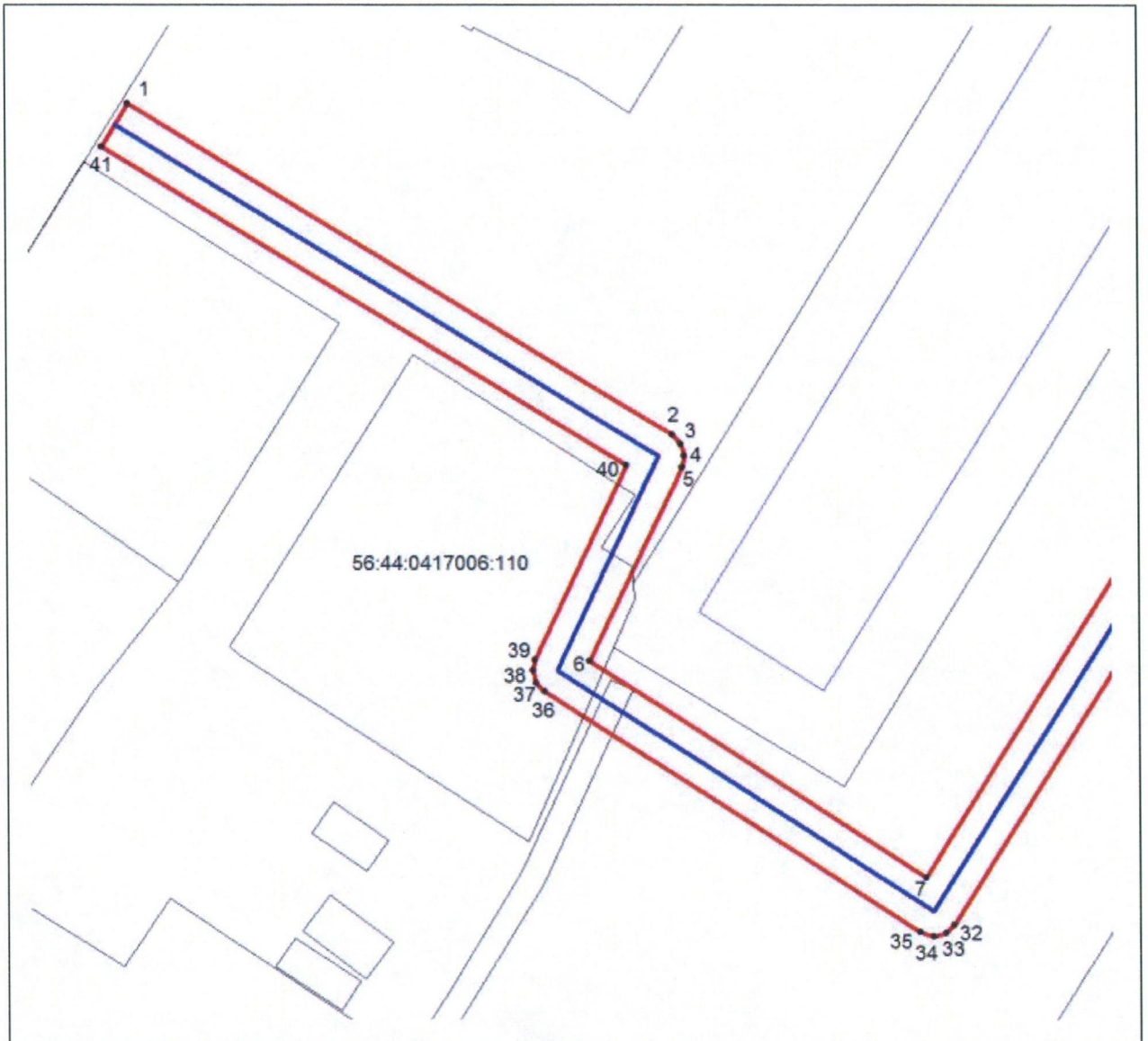
Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—



1	2	3
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	1	—

## План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| ●               | – | характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – | обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| —               | – | граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| —               | – | граница кадастрового квартала;   |
| —               | – | обозначение оси газопровода;   |
| —               | – | граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – | номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – | кадастровый номер земельного участка.  |

## План границ охранной зоны



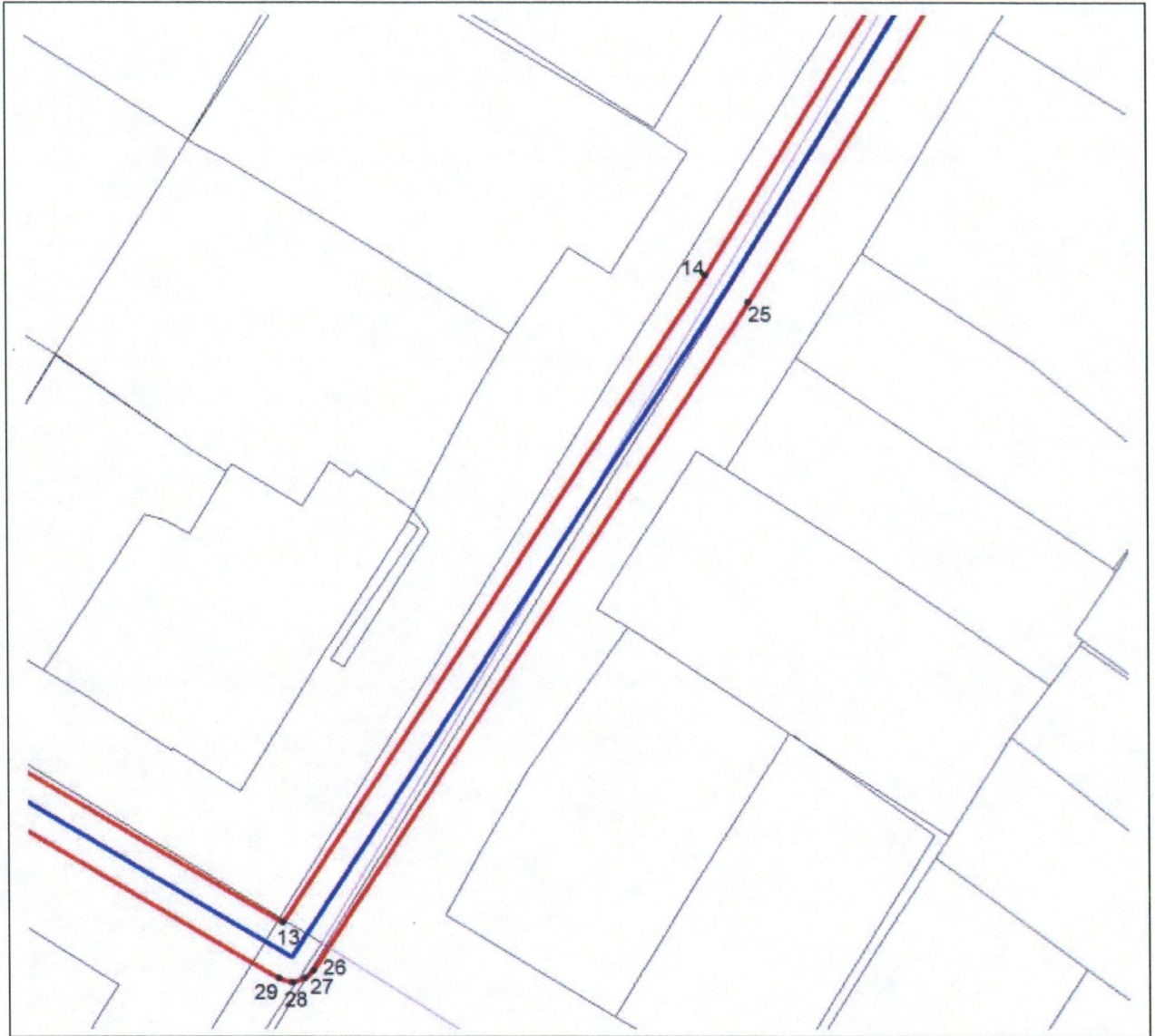
Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| •               | – | характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – | обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| — (green)       | – | граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue)        | – | граница кадастрового квартала;   |
| — (grey)        | – | обозначение оси газопровода;   |
| — (red)         | – | граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – | номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – | кадастровый номер земельного участка.  |



## План границ охранной зоны

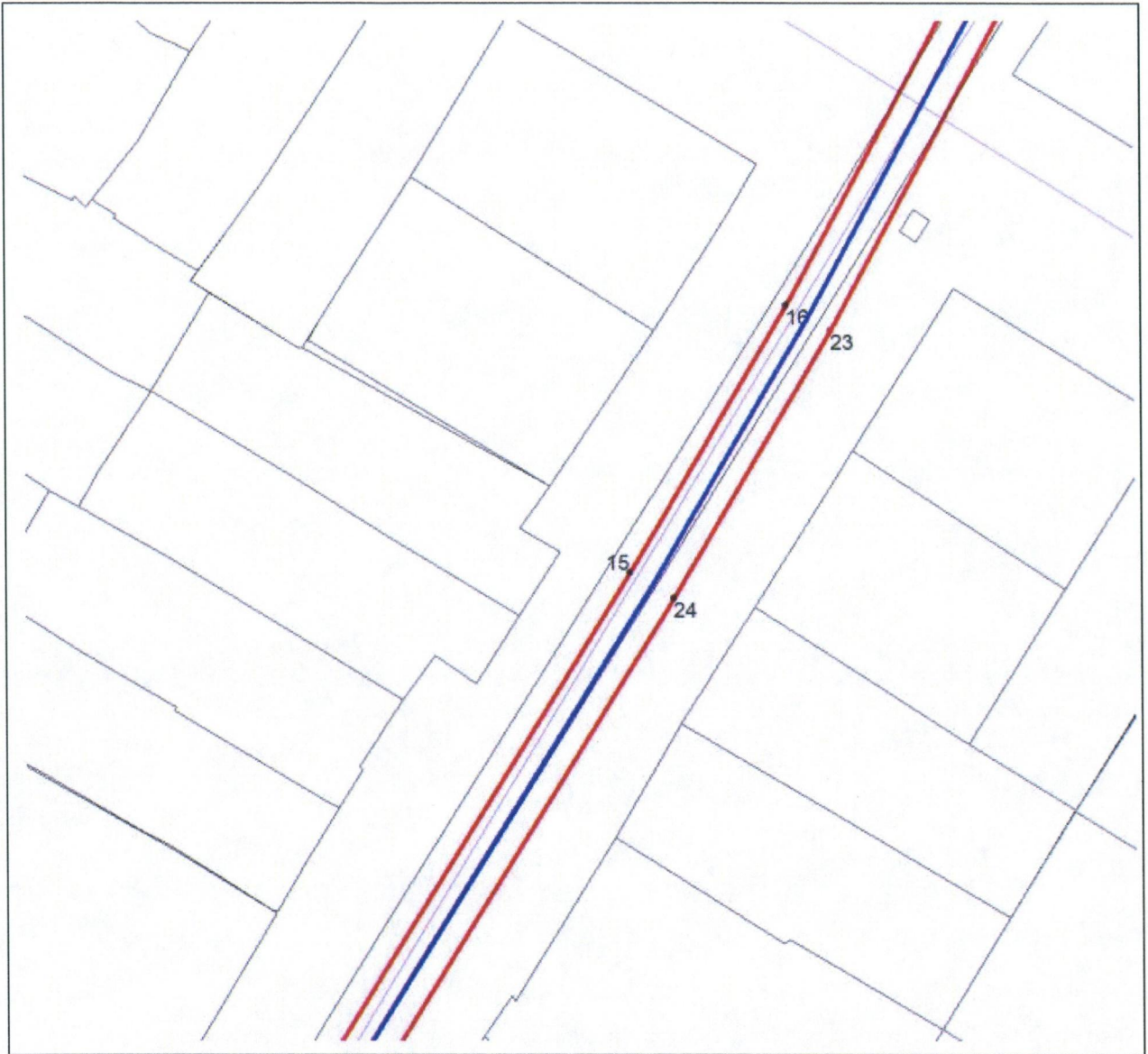


Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| •               | – характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| —               | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| —               | – граница кадастрового квартала;   |
| —               | – обозначение оси газопровода;   |
| —               | – граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка.  |

## План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |  |
|-----------------|--|
| •               | – характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| —               | – граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| —               | – граница кадастрового квартала;   |
| —               | – обозначение оси газопровода;   |
| —               | – граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – кадастровый номер земельного участка.  |







## План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |  |
|---|---|--|
| •   | – | характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1   | – | обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
|  | – | граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
|  | – | граница кадастрового квартала;   |
|  | – | обозначение оси газопровода;   |
|  | – | граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – | номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1   | – | кадастровый номер земельного участка.  |

## План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- |                 |   |  |
|-----------------|---|--|
| •               | – | характерная точка границы охранной зоны;                                       |
| 1               | – | обозначение характерной точки границы охранной зоны;                           |
| — (green)       | – | граница земельного участка, поставленного на государственный кадастровый учет; |
| — (blue)        | – | граница кадастрового квартала;   |
| — (black)       | – | обозначение оси газопровода;   |
| — (red)         | – | граница охранной зоны;   |
| 56:41:0103065   | – | номер кадастрового квартала;   |
| 56:41:0103065:1 | – | кадастровый номер земельного участка.  |