

МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И ПРОСТРАНСТВЕННО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2024

г. Оренбург

№ 19-р

О внесении изменений в распоряжение министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 25.07.2024 № 15-р

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 66, частью 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 7 части 1 статьи 2 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», пунктом 49 положения о реализации органами исполнительной власти Оренбургской области отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, перераспределенных Законом Оренбургской области «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», утвержденного постановлением Правительства Оренбургской области от 29.03.2021 № 200-пп, пунктами 11, 17 Положения о министерстве архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 29.12.2020 № 674-ук:

1. Внести в распоряжение министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 25.07.2024 № 15-р «О принятии решения о комплексном развитии незастроенной территории площадью 1,7 га в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0115003:3643 по улице Липовой города Оренбурга Оренбургской области» следующие изменения:

- 1.1. в наименовании распоряжения слова «площадью 1,7 га» исключить;
- 1.2. в пункте 1 слова «площадью 1,7 га» исключить;
- 1.3. в пункте 2 слова «площадью 1,7 га» исключить;
- 1.4. в пункте 3 слова «площадью 1,7 га» исключить;

1.5. в пункте 5 слова «в количестве 28 136 кв.м.» заменить словами «в количестве 26 800 кв.м.»;

1.6. в пункте 6 слова «не менее 13 292 кв.м.» заменить словами «не менее 12 544 кв.м.»;

1.7. в пункте 7 слова «площадью 1,7 га» исключить;

1.8. приложение № 1 к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

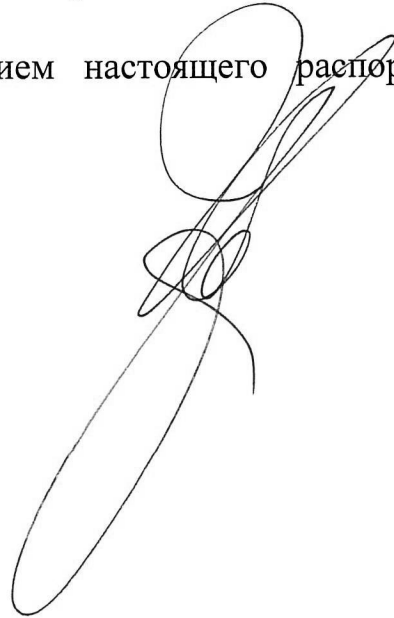
2. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области [www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru) (далее – портал) и размещению на сайте министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня принятия.

3. Настоящее распоряжение подлежит направлению в Администрацию города Оренбурга не позднее одного рабочего дня со дня принятия для опубликования сообщения о его принятии на официальном интернет-портале города Оренбурга с указанием сведений о его опубликовании на портале.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

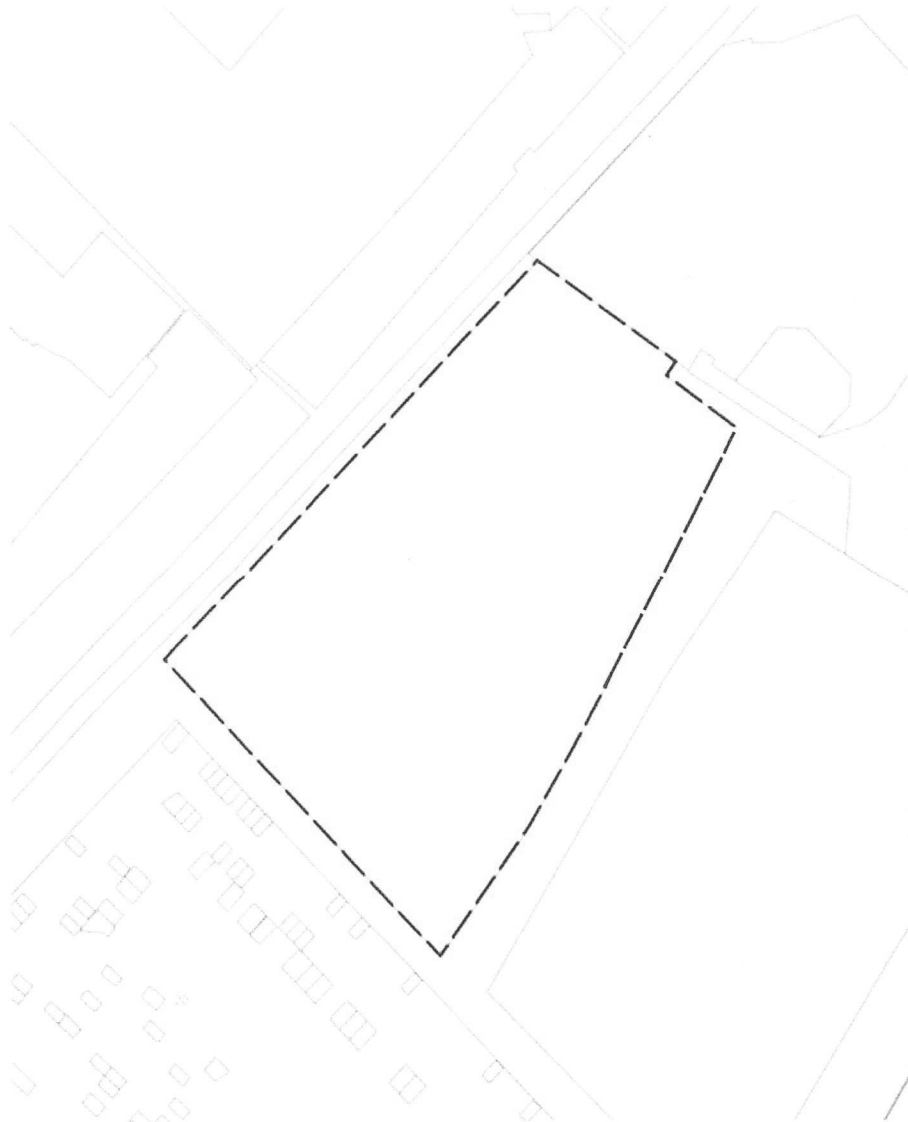


Н.Н.Ибрагимова

Приложение  
к распоряжению министерства  
архитектуры и пространственно-  
градостроительного развития  
Оренбургской области  
от 13.09.2024 № 19-р

**Сведения о местоположении, площади и границах  
территории, подлежащей комплексному развитию**

Местоположение территории: Российская Федерация, Оренбургская область,  
город Оренбург городской округ, город Оренбург, ул. Липовая, земельный  
участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:44:0115003.



— — —	Границы территории комплексного развития
-------	--

## Перечень координат характерных точек границ территории

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	434564,26	2308698,26
2	434677,77	2308811,83
3	434649,29	2308853,75
4	434645,07	2308850,76
5	434630,3	2308872,33
6	434577,25	2308842,96
7	434559,6	2308834,24
8	434516,41	2308808,87
9	434479,33	2308782,07
1	434564,26	2308698,26

Общая площадь – 16 750 кв. м