



ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 января 2015 года № 14-пП

г.Пенза

О внесении изменений в Положение о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области, утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 10.09.2014 №630-пП

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.2014 №1278 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 №404», руководствуясь Законом Пензенской области от 22.12.2005 № 906-ЗПО «О Правительстве Пензенской области» (с последующими изменениями), Правительство Пензенской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в Положение о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области (далее – Положение), утвержденное постановлением Правительства Пензенской области от 10.09.2014 №630-пП «Об утверждении Положения о порядке отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Пензенской области», следующие изменения:

1.1. В подпункте 4 пункта 15 раздела II «Порядок отбора земельных участков, которые находятся в собственности или в аренде у застройщиков, отбора таких застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы на территории Пензенской области» Положения слова «три года» заменить словами «два года», слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

1.2. В разделе III «Порядок отбора земельных участков, которые не предоставлены в пользование и (или) во владение гражданам или юридическим лицам, не обременены правами третьих лиц и находятся в государственной собственности Пензенской области, или находятся в федеральной собственности и полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению такими земельными участками переданы органам государственной власти Пензенской области, или находятся в муниципальной собственности либо государственная собственность на такие земельные участки не разграничена» Положения:

1.2.1. Пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. Планируемый срок проведения отбора – один раз в квартал. Организатор отбора 1 утверждает график планируемых сроков проведения отбора (отборов) и размещает такой график и изменения в такой график на официальном сайте Департамента государственного имущества Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://gosim.pnzreg.ru>) (далее – официальный сайт) не позднее одного рабочего дня со дня утверждения такого графика или изменений графика».

1.2.2. В подпункте 2 пункта 39 слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

1.3. В приложении №1 «Декларация застройщика на участие в отборе земельных участков, принадлежащих застройщикам на праве собственности или на праве аренды, таких застройщиков и реализуемых ими проектов жилищного строительства в рамках программы "Жилье для российской семьи" на территории Пензенской области» к Положению:

1.3.1. В пункте 6 раздела II «Сведения о застройщике» слова «три года» заменить словами «два года», слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

1.3.2. В подпункте 1 пункта 25 раздела VI «Обязательства застройщика» слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

1.4. В пункте 7 приложения № 3 «Сведения о земельном участке, который не предоставлен в пользование и (или) во владение гражданам или юридическим лицам, не обременен правами третьих лиц и находится в государственной собственности Пензенской области, или находится в федеральной собственности и полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению таким земельным участком переданы органам государственной власти Пензенской области, или находится в муниципальной собственности либо государственная собственность на такой земельный участок не разграничена» к Положению слова «25 тыс. кв. метров» заменить словами «10 тыс. кв. метров».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Пензенские губернские ведомости» и разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Правительства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 16 декабря 2014 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Пензенской области, координирующего вопросы формирования и реализации государственной политики в области строительства.

Губернатор
Пензенской области В.К. Бочкарев