



**УПРАВЛЕНИЕ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ ТАРИФОВ
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14 декабря 2018 года № 105

г. Пенза

**Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность),
поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями
на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования
2019-2021 гг.**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (с последующими изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (с последующими изменениями), приказом Федеральной службы по тарифам России от 07 июня 2013 года № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением об Управлении по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 04 августа 2010 года № 440-пП (с последующими изменениями), на основании протокола заседания Правления Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 14 декабря 2018 года № 61 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2019-2021 гг. теплоснабжающих организаций для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить и ввести в действие тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям теплоснабжающими организациями на территории Пензенской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2021 гг. с календарной разбивкой по полугодиям согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившими силу:

- Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 27 августа 2018 года № 61 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям АО «Пензтеплоснабжение» на территории г. Пензы от источника тепловой энергии, расположенного по адресу: г. Пенза, Военный городок № 1, корпус № 116, на 2018 год»;

- Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 01 ноября 2018 года № 86 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Новые кварталы» на территории г. Пензы, на 2018 год»;

- Приказ Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 10 июля 2018 года № 41 «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Мечта» на территории г. Сердобска Сердобского района Пензенской области, на 2018 год»;

- Пункт 1 Приложения № 1 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 16 декабря 2016 года № 140 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций на территории Пензенской области на долгосрочный период регулирования 2017 - 2019 гг.».

- Пункт 1 Приложения № 2 к приказу Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области от 16 декабря 2016 года № 140 «Об установлении тарифов на тепловую энергию для потребителей теплоснабжающих организаций на территории Пензенской области на долгосрочный период регулирования 2017 - 2019 гг.».

4. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на официальном сайте Управления по регулированию тарифов и энергосбережению Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2019 года.

Начальник Управления



Н.В. Клак

**Приложение № 1 к приказу
Управления по регулированию тарифов
и энергосбережению Пензенской области
от 14 декабря 2018 года № 105**

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ
РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЛЯ ФОРМИРОВАНИЯ ТАРИФОВ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ
(МОЩНОСТЬ) С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ МЕТОДА ИНДЕКСАЦИИ
УСТАНОВЛЕННЫХ ТАРИФОВ**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Уровень надежности теплоснабжения <*>		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности <*>			Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности <*>	Динамика изменения расходов на топливо <*>
						количество прекращений подачи тепловой энергии на тепловых сетях, ед./км	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии, ед./Гкал/час	удельный расход топлива, кг у.т./Гкал	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м ²	технологические потери, Гкал		
1	ЛПУ санаторий «Березовая роща»	2019	1039,63	1,0	0	0	0	159,29	1,57	813,13	-	-
		2020	x	1,0	0	0	0	159,29	1,57	813,13	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	159,29	1,57	813,13	-	-
2	ООО «Очаг»	2019	375,39	1,0	0	0	0	168,08	1,50	39,77	-	-
		2020	x	1,0	0	0	0	168,08	1,50	39,77	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	168,08	1,50	39,77	-	-
3	ООО «Территория жизни»	2019	3040,61	1,0	0	0	0	159,07	-	-	-	-
		2020	x	1,0	0	0	0	159,07	-	-	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	159,07	-	-	-	-
4	ООО «Мечта»	2019	2320,58	1,0	0	0	162,78	2,39	107,91	-	-	

		2020	x	1,0	0	0	0	162,78	2,39	107,91	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	162,78	2,39	107,91	-	-
5	ООО «Регион-Энерго»	2019	4600,33	1,0	0	0	0	156,75	-	-	-	-
		2020	x	1,0	0	0	0	156,75	-	-	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	156,75	-	-	-	-
6	ООО «ТеплоСервис»	2019	223,57	1,0	0	0	0	156,47	1,92	110,13	-	-
		2020	x	1,0	0	0	0	156,47	1,92	110,13	-	-
		2021	x	1,0	0	0	0	156,47	1,92	110,13	-	-
7	ООО «ЭнергоСервис» (котельная: Пензенская область, г. Пенза, ул. Набережная реки Пензы, 3а)	2019	671,11	1,0	-	-	-	160,06	-	-	-	-
		2020	x	1,0	-	-	-	160,06	-	-	-	-
		2021	x	1,0	-	-	-	160,06	-	-	-	-

<*> Уровень надежности теплоснабжения (фактические значения показателя надежности и качества, определенные за год, предшествующий году установления тарифов на первый год долгосрочного периода регулирования, а также плановые значения показателей надежности и качества на каждый год долгосрочного периода регулирования).

<*> Заполняется в случае, если в отношении регулируемой организации утверждена программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<***> Заполняется в случае, если орган регулирования применяет понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива.

Примечание.

Приложение заполняется по каждому регулируемому виду деятельности (передача тепловой энергии и теплоносителя и производство тепловой энергии (мощности)).

Приложение № 2 к приказу
Управления по регулированию тарифов
и энергосбережению Пензенской области
от 14 декабря 2018 года № 105

ТАРИФЫ
НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ПОСТАВЛЯЕМУЮ
ПОТРЕБИТЕЛЯМ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ НА
ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ, НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД
РЕГУЛИРОВАНИЯ 2019-2023 ГГ.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1	ЛПУ санаторий «Березовая роща»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года		1186,09	
			2-е полугодие 2019 года		1211,87	
			1-е полугодие 2020 года		1211,87	
			2-е полугодие 2020 года		1246,88	
			1-е полугодие 2021 года		1246,88	
			2-е полугодие 2021 года		1284,26	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года		1423,31	
			2-е полугодие 2019 года		1454,24	
			1-е полугодие 2020 года		1454,24	
			2-е полугодие 2020 года		1496,26	
			1-е полугодие 2021 года		1496,26	
			2-е полугодие 2021 года		1541,11	
2	ООО «Очаг»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения				
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года		1844,98 <***>	
			2-е полугодие 2019 года		2033,71 <***>	
			1-е полугодие 2020 года		2033,71 <***>	
			2-е полугодие 2020 года		2091,89 <***>	
			1-е полугодие 2021 года		2091,89 <***>	
			2-е полугодие 2021 года		2105,76 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>				
одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года		1844,98 <***>			

			2-е полугодие 2019 года	2033,71 <***>	
			1-е полугодие 2020 года	2033,71 <***>	
			2-е полугодие 2020 года	2091,89 <***>	
			1-е полугодие 2021 года	2091,89 <***>	
			2-е полугодие 2021 года	2105,76 <***>	
3	ООО «Территория жизни»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1911,77 <***>	
			2-е полугодие 2019 года	1945,72 <***>	
			1-е полугодие 2020 года	1945,72 <***>	
			2-е полугодие 2020 года	1980,58 <***>	
			1-е полугодие 2021 года	1980,58 <***>	
			2-е полугодие 2021 года	2021,50 <***>	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1911,77 <***>	
			2-е полугодие 2019 года	1945,72 <***>	
			1-е полугодие 2020 года	1945,72 <***>	
			2-е полугодие 2020 года	1980,58 <***>	
			1-е полугодие 2021 года	1980,58 <***>	
2-е полугодие 2021 года	2021,50 <***>				
4	ООО «Мечта»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1714,92	
			2-е полугодие 2019 года	1725,02	
			1-е полугодие 2020 года	1725,02	
			2-е полугодие 2020 года	1800,22	
			1-е полугодие 2021 года	1800,22	
			2-е полугодие 2021 года	1857,41	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	2057,90	
			2-е полугодие 2019 года	2070,02	
			1-е полугодие 2020 года	2070,02	
			2-е полугодие 2020 года	2160,26	
			1-е полугодие 2021 года	2160,26	
2-е полугодие 2021 года	2228,89				

5	ООО «Регион-Энерго»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1519,32 <***>
			2-е полугодие 2019 года	1541,25 <***>
			1-е полугодие 2020 года	1541,25 <***>
			2-е полугодие 2020 года	1587,89 <***>
			1-е полугодие 2021 года	1587,89 <***>
			2-е полугодие 2021 года	1631,97 <***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1519,32 <***>
			2-е полугодие 2019 года	1541,25 <***>
			1-е полугодие 2020 года	1541,25 <***>
			2-е полугодие 2020 года	1587,89 <***>
			1-е полугодие 2021 года	1587,89 <***>
2-е полугодие 2021 года	1631,97 <***>			
6	ООО «ТеплоСервис»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1678,93 <***>
			2-е полугодие 2019 года	1712,51 <***>
			1-е полугодие 2020 года	1712,51 <***>
			2-е полугодие 2020 года	1766,20 <***>
			1-е полугодие 2021 года	1766,20 <***>
			2-е полугодие 2021 года	1818,51 <***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1678,93 <***>
			2-е полугодие 2019 года	1712,51 <***>
			1-е полугодие 2020 года	1712,51 <***>
			2-е полугодие 2020 года	1766,20 <***>
			1-е полугодие 2021 года	1766,20 <***>
2-е полугодие 2021 года	1818,51 <***>			
7	ООО «ЭнергоСервис» (котельная: Пензенская область, г. Пенза, ул. Набережная реки Пензы, 3а)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схемам подключения		
		Одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1881,37<***>
			2-е полугодие 2019 года	1906,35<***>
			1-е полугодие 2020 года	1906,35<***>

			2-е полугодие 2020 года	1907,63<***>
			1-е полугодие 2021 года	1907,63<***>
			2-е полугодие 2021 года	1946,69<***>
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный руб./Гкал	1-е полугодие 2019 года	1881,37<***>
			2-е полугодие 2019 года	1906,35<***>
			1-е полугодие 2020 года	1906,35<***>
			2-е полугодие 2020 года	1907,63<***>
			1-е полугодие 2021 года	1907,63<***>
			2-е полугодие 2021 года	1946,69<***>

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<***> НДС не облагается (в отношении организации применяется упрощенная система налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации).

<***> НДС не облагается в соответствии со ст. 145 Налогового Кодекса Российской Федерации.