

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «13» марта 2019 года № 36-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание банка», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 62

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного индивидуальным предпринимателем Веретехиным А.Г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание банка», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 62 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

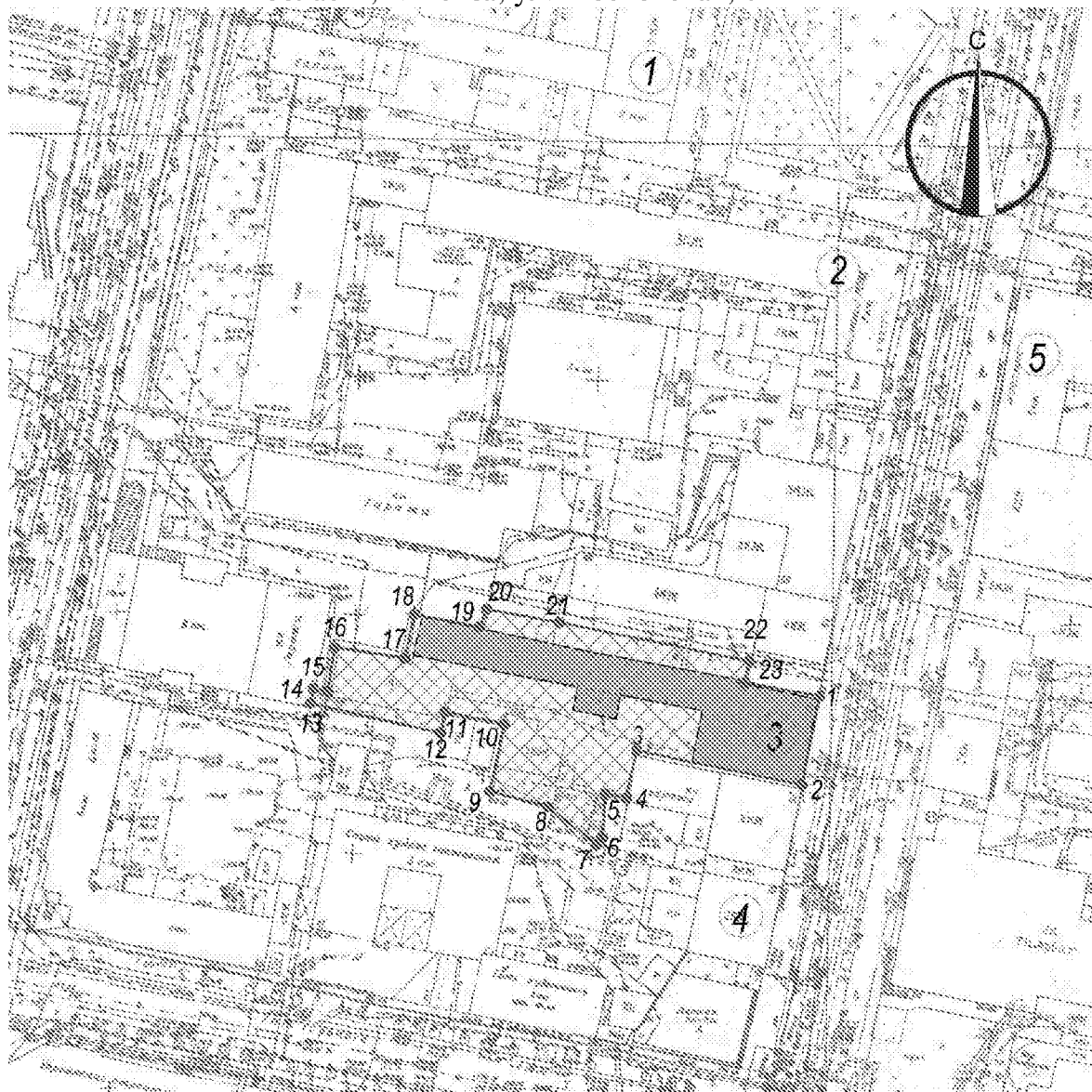
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Е.Муштаков-Лентовский

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 13 марта 2019 № 36-ОД



Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание банка», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 62

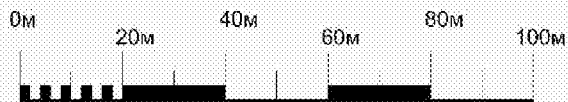


Экспликация объектов культурного наследия регионального значения:

- ① - "Здание 2-ой женской гимназии, аптеки и винного завода." (г.Пенза, ул.Московская, 74)
- ② - "Здание б. гостиницы "Эрмитаж" (г.Пенза, ул.Московская, 72)
- ③ - "Здание банка" (г.Пенза, ул.Московская, 62)
- ④ - "Дом жилой" (г.Пенза, ул.Московская, 60)
- ⑤ - "Здание, где в 1924-1926 годах жил секретарь Пензенского губкома РКП(б) А.В.Косарев (заслуженный член оргбюро ЦК ВКП(б), генеральный секретарь ЦК ВКП(б)" (г.Пенза, ул.Московская, 69)

Условные обозначения

-  - Объект культурного наследия
-  - Предполагаемая граница территории объекта культурного наследия
- ⊗ 12 - Номер поворотных точек границы территории



Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 13 марта 2019 № 36-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
1	381943.55	2231008.12
2	381925.96	2231004.13
3	381932.10	2230969.70
4	381922.23	2230967.57
5	381922.99	2230963.13
6	381913.90	2230962.61
7	381912.38	2230961.35
8	381920.39	2230951.07
9	381923.54	2230939
10	381937.72	2230942.04
11	381940.21	2230929.61
12	381935.80	2230928.67
13	381942	2230901.40
14	381945.08	2230902.07
15	381944.53	2230905.07
16	381953.74	2230906.40
17	381951.53	2230921.18
18	381960.72	2230923.17
19	381958.05	2230936.77
20	381961.70	2230938.33
21	381959.02	2230953.60
22	381950.87	2230993.27
23	381946.32	2230992.45

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 13 марта 2019 № 36-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования);
- применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры;
- сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.