



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «23» апреля 2019 года № 51-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 2-ой женской гимназии, аптеки и винного завода», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 74

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного индивидуальным предпринимателем Веретехиным А.Г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 2-ой женской гимназии, аптеки и винного завода», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 74 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

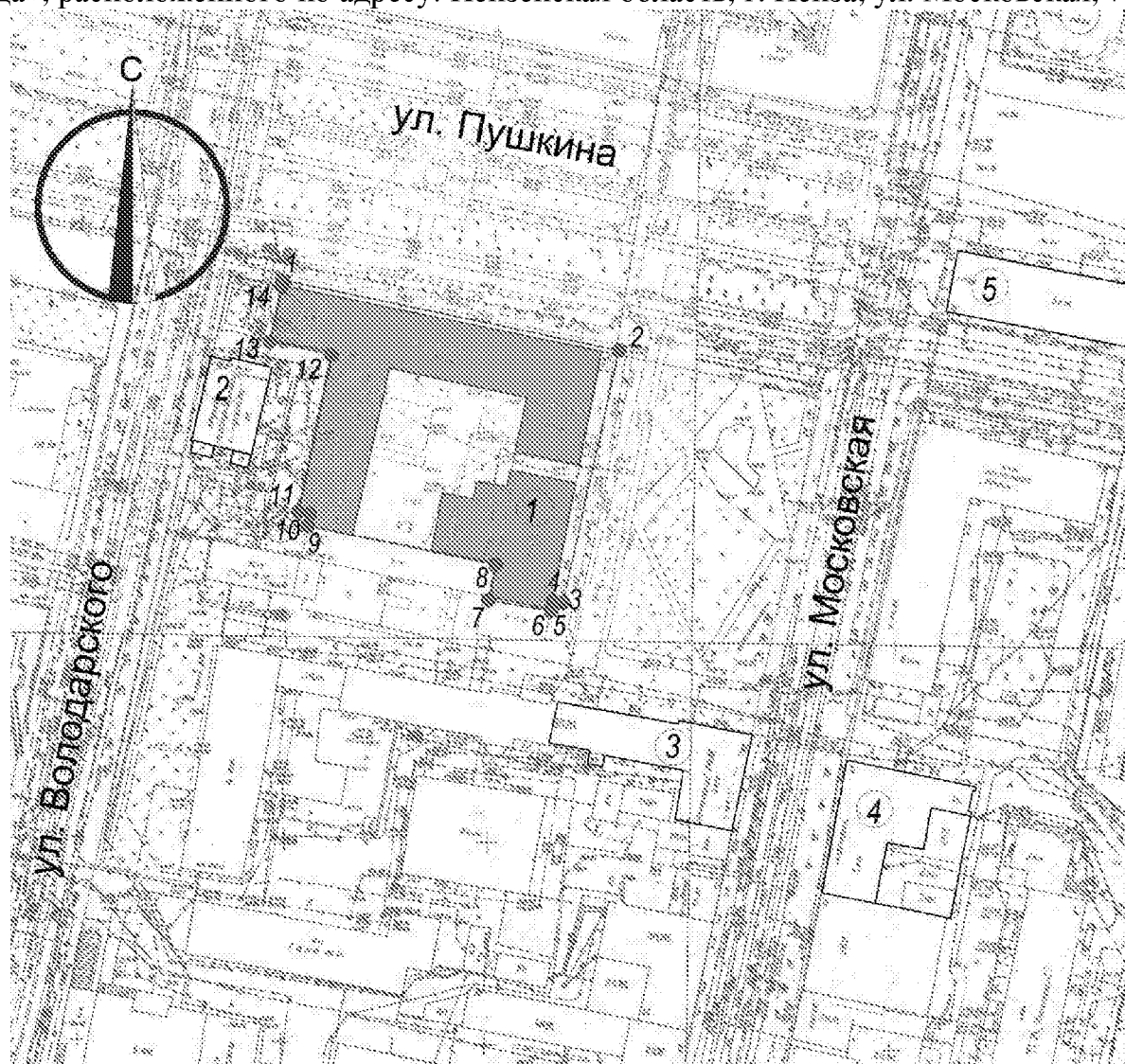
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Е.Муштаков-Лентовский

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 23 апреля 2019 № 51-ОД

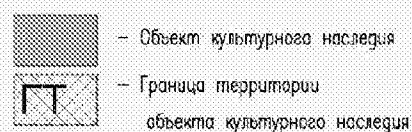
Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание 2-ой женской гимназии, аптеки и винного завода», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 74



Экспликация объектов культурного наследия

- ① – «Здание 2-ой женской гимназии, аптеки и винного завода.» (г.Пенза, ул.Московская, 74)
- ② – «Дом, в котором в 1881–1896гг. жил режиссер Мейерхольд Всеволод Эмильевич» (г.Пенза, ул.Московская, 74)
- ③ – «Здание б. гостиницы "Эрмитаж"» (г.Пенза, ул.Московская, 72)
- ④ – «Здание, где на III Пензенской общегородской партийной конференции 14 августа 1921года выступал председатель ВЦИКМ.И.Калинин (Пенза, ул.Московская,69)
- ⑤ – «Бывший торговый дом» (г.Пенза, ул.Московская, 73)

Условные обозначения



Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 23 апреля 2019 № 51-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
1	382148,62	2230911,5
2	382131,22	2230994,21
3	382069,01	2230980,43
4	382069,47	2230978,13
5	382066,95	2230977,63
6	382066,99	2230977,44
7	382069,56	2230962,12
8	382078,44	2230963,75
9	382087,92	2230917,46
10	382090,85	2230918,08
11	382091,4	2230915,27
12	382130,26	2230923,43
13	382133,44	2230908,32
14	382147,14	2230911,19

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от 23 апреля 2019 № 51-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (противоаварийные, консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования);
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) подземным способом, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением ведения хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.