

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «23» апреля 2019 года № 50-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918-1921 годах Губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией, спекуляцией и преступлениями по должности (губчека)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, 72

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного индивидуальным предпринимателем Веретехиным А.Г.,
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918-1921 годах Губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией, спекуляцией и преступлениями по должности (губчека)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, 72 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

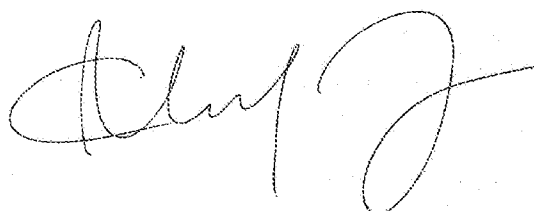
1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

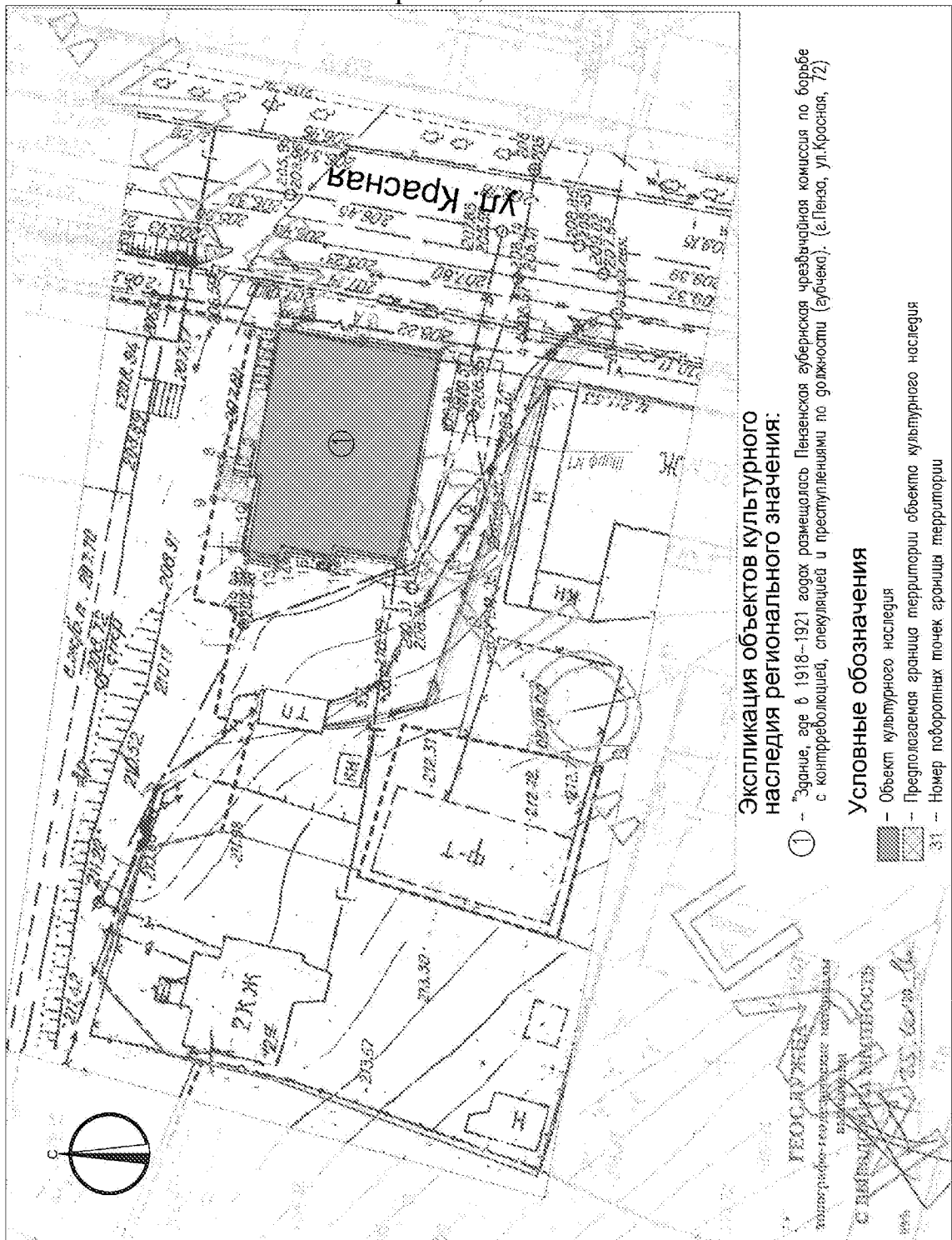
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

 С.Е.Муштаков-Лентовский

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «23» апреля 2019 года № 50-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в 1918-1921 годах Губернская чрезвычайная комиссия по борьбе с контрреволюцией, спекуляцией и преступлениями по должности (губчека)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Красная, 72



Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «23» апреля 2019 года № 50-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58	
	X	Y
1	381446.60	2230422.86
2	381453.80	2230424.15
3	381453.84	2230423.95
4	381462.25	2230425.45
5	381462.55	2230423.80
6	381464.02	2230424.06
7	381466.16	2230412.09
8	381467.88	2230412.40
9	381468.52	2230408.82
10	381464.58	2230408.12
11	381465.48	2230403.10
12	381465.33	2230402.52
13	381462.57	2230401.94
14	381461.89	2230402.49
15	381461.76	2230403.26
16	381456.80	2230402.37
17	381456.63	2230403.36
18	381450.28	2230402.23

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «23» апреля 2019 года № 50-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования);
- применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры;
- сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- строительство объектов капитального строительства;
- увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;
- проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории;

- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.