



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 29.08.2024 № 23-348

г. Пенза

Об утверждении границ охранной зоны существующего газопровода, диаметр труб 89 мм, 57 мм, давление газопровода-6,0 кг/см², протяженностью 9043 м, расположенного по адресу: Пензенская область, р-н Колышлейский, д. Новая Названовка, и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями), принимая во внимание обращение Министерства государственного имущества Пензенской области от 08.08.2024, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями), приказываю:

1. Утвердить границы охранной зоны существующей газораспределительной сети:

1.1. «Газопровод. Диаметр труб 89мм, 57мм. Давление газопровода-6,0 кг/см².» согласно графическому описанию местоположения и перечню координат характерных точек границ охранной зоны согласно приложению к настоящему Приказу.

2. Наложить на земельные участки, входящие в границы охранной зоны существующей газораспределительной сети, указанной в пункте 1 настоящего Приказа, ограничения (обременения), предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с последующими изменениями).

3. Убытки, в том числе упущенная выгода, причиненные ограничением прав лиц, указанных в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, в связи с утверждением границ охранной зоны подлежат возмещению в полном объеме собственником объекта: «Газопровод. Диаметр труб 89 мм, 57мм. Давление газопровода-6,0 кг/см².» - Пензенская область - ИНН 5836010385,

ОГРН 1025801362971 (по состоянию на дату принятия приказа), в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок наступления обязанности по возмещению убытков устанавливается в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

Требование о возмещении убытков может быть направлено лицами, указанными в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 8 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации правообладателю здания, сооружения, застройщику в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения зоны с особыми условиями использования территории, либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении зоны с особыми условиями использования территории или наступлении указанных обстоятельств.

5. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет - портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Охранная зона объекта газораспределения «Газопровод. Диаметр труб 89мм, 57мм.
Давление газопровода-6,0 кг/см².» кн 58:12:0330101:61
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|--|--|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Пензенская область, Колышлейский район, Названовский сельсовет, Новая Названовка д Пензенская область, Колышлейский район Названовский сельсовет Пензенская область, Колышлейский район, Названовский сельсовет, Сабуровка д Пензенская область, Колышлейский район, Лачиновский сельсовет |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P) | 37244 кв.м ± 43 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Ограничения устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». п. 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>п.15. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>п. 16. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p> |
|--|--|---|

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|---|--|--|
| 1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 318497.31 | 1398139.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 2 | 318472.50 | 1398629.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 3 | 318473.49 | 1398629.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 4 | 318450.34 | 1399085.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 5 | 318449.34 | 1399085.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 6 | 318420.70 | 1399650.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 7 | 318413.42 | 1399746.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 8 | 318321.55 | 1400690.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 9 | 318311.32 | 1400790.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 10 | 318308.99 | 1400917.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 11 | 318309.19 | 1400933.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 12 | 318331.96 | 1400936.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 13 | 318332.98 | 1400927.57 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 14 | 318354.26 | 1400930.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 15 | 318351.83 | 1400951.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 16 | 318330.54 | 1400948.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 17 | 318331.52 | 1400940.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 18 | 318305.23 | 1400937.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 19 | 318304.99 | 1400917.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 20 | 318307.32 | 1400789.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 21 | 318317.34 | 1400692.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 22 | 318258.26 | 1400692.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 23 | 318173.07 | 1400692.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 24 | 318163.54 | 1400691.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 25 | 318163.52 | 1400692.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 26 | 318143.55 | 1400692.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 27 | 318143.55 | 1400691.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 28 | 318134.23 | 1400691.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 29 | 318107.12 | 1400690.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 30 | 318097.88 | 1400689.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 31 | 318070.97 | 1400686.32 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 32 | 318070.86 | 1400687.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 33 | 318055.90 | 1400685.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 34 | 318056.01 | 1400684.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 35 | 318037.76 | 1400682.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 36 | 317879.88 | 1400661.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 37 | 317636.13 | 1400628.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 38 | 316461.04 | 1400495.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 39 | 316380.97 | 1400475.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 40 | 316199.15 | 1400460.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 41 | 316199.06 | 1400461.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 42 | 316171.58 | 1400459.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 43 | 316171.67 | 1400458.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 44 | 316106.60 | 1400452.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 45 | 315489.59 | 1400426.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 46 | 315397.19 | 1400422.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 47 | 315379.26 | 1400424.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 48 | 315379.39 | 1400425.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 49 | 315316.39 | 1400433.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 50 | 315316.27 | 1400432.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 51 | 315172.33 | 1400450.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 52 | 314670.44 | 1400394.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 53 | 313896.16 | 1400307.66 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 54 | 313522.21 | 1400273.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 55 | 313436.70 | 1400279.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 56 | 313316.77 | 1400292.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 57 | 313303.71 | 1400335.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 58 | 313263.09 | 1400488.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 59 | 313189.13 | 1400539.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 60 | 313120.90 | 1400588.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 61 | 313055.88 | 1400632.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 62 | 313026.34 | 1400651.69 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 63 | 312996.84 | 1400669.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 64 | 312959.31 | 1400691.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 65 | 312945.59 | 1400722.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 66 | 312945.22 | 1400723.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 67 | 312941.42 | 1400721.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|---|------|---|
| 68 | 312941.86 | 1400720.64 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 69 | 312956.19 | 1400689.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 70 | 312994.75 | 1400666.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 71 | 313024.21 | 1400648.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 72 | 313053.66 | 1400629.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 73 | 313118.61 | 1400584.80 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 74 | 313186.84 | 1400535.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 75 | 313259.61 | 1400486.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 76 | 313299.86 | 1400334.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 77 | 313313.73 | 1400288.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 78 | 313436.34 | 1400275.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 79 | 313522.24 | 1400269.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 80 | 313896.57 | 1400303.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 81 | 314670.88 | 1400390.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 82 | 315172.30 | 1400446.42 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 83 | 315315.77 | 1400428.33 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 84 | 315315.64 | 1400427.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 85 | 315378.63 | 1400419.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------|---|------|---|
| 86 | 315378.76 | 1400420.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 87 | 315397.02 | 1400418.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 88 | 315489.76 | 1400422.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 89 | 316106.86 | 1400448.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 90 | 316172.00 | 1400454.07 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 91 | 316172.09 | 1400453.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 92 | 316199.57 | 1400455.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 93 | 316199.48 | 1400456.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 94 | 316381.61 | 1400471.82 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 95 | 316461.74 | 1400491.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 96 | 317636.63 | 1400624.04 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 97 | 317880.42 | 1400657.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 98 | 318038.26 | 1400678.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 99 | 318056.47 | 1400680.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 100 | 318056.59 | 1400679.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 101 | 318071.54 | 1400681.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 102 | 318071.43 | 1400682.34 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 103 | 318098.40 | 1400685.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------|---|------|---|
| 104 | 318107.45 | 1400686.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 105 | 318134.52 | 1400687.30 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 106 | 318143.59 | 1400687.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 107 | 318143.61 | 1400686.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 108 | 318163.63 | 1400686.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 109 | 318163.61 | 1400687.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 110 | 318173.12 | 1400688.00 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 111 | 318258.26 | 1400688.74 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 112 | 318317.74 | 1400688.31 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 113 | 318409.44 | 1399745.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 114 | 318416.71 | 1399650.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 115 | 318445.34 | 1399085.53 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 116 | 318444.34 | 1399085.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 117 | 318467.50 | 1398628.86 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 118 | 318468.50 | 1398628.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 119 | 318493.15 | 1398142.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 120 | 318209.67 | 1398073.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 121 | 318179.35 | 1398065.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

| | | | | | |
|-----|-----------|------------|---|------|---|
| 122 | 318178.56 | 1398056.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 123 | 318170.82 | 1398059.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 124 | 318165.02 | 1398038.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 125 | 318185.62 | 1398032.91 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 126 | 318191.43 | 1398053.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 127 | 318182.47 | 1398055.76 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 128 | 318183.07 | 1398062.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 129 | 318210.67 | 1398069.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |
| 1 | 318497.31 | 1398139.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |