



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2015

№ 285-п

О внесении изменения в Порядок утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, установленный постановлением Правительства Пермского края от 18 июля 2014 г. № 645-п «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Пермского края ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, установленный постановлением Правительства Пермского края от 18 июля 2014 г. № 645-п «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов» (в редакции постановления Правительства Пермского края от 25 декабря 2014 г. № 1517-п), изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 3 апреля 2015 года.

И.о. председателя Правительства  
Пермского края

А.В. Чибисов

Приложение  
к постановлению  
Правительства Пермского края  
от 12.05.2015 № 285-п

«Приложение  
к постановлению  
Правительства Пермского края  
от 18.07.2014 № 645-п

## **ПОРЯДОК**

### **утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает процедуру утверждения муниципальных и регионального краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной Программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. № 288-п (далее соответственно – краткосрочные планы, региональная программа).

2. Краткосрочные планы утверждаются в целях:

реализации региональной программы;

уточнения планируемых видов услуг и(или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее – капитальный ремонт домов);

определения источников финансирования услуг и(или) работ по капитальному ремонту домов, видов и объема государственной и муниципальной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта домов;

конкретизации сроков проведения капитального ремонта домов.

3. Муниципальные краткосрочные планы разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края (далее – муниципальное образование) сроком на три года.

4. Срок завершения мероприятий по капитальному ремонту домов не может быть установлен позднее 31 декабря года, следующего за годом, на который запланированы мероприятия по капитальному ремонту домов.

5. Муниципальный краткосрочный план формируется по форме согласно приложению к настоящему Порядку и утверждается главой (главой администрации) муниципального образования не позднее 15 мая года,

предшествующего первому году реализации муниципального краткосрочного плана на соответствующие годы.

В 2015 году муниципальный краткосрочный план утверждается главой (главой администрации) муниципального образования не позднее 25 мая 2015 года.

6. Муниципальные образования направляют утвержденный муниципальный краткосрочный план в срок до 1 июня года, предшествующего первому году реализации муниципального краткосрочного плана на соответствующие годы, в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пермского края (далее – Министерство).

Утвержденный муниципальный краткосрочный план на 2015, 2016, 2017 годы направляется муниципальным образованием в Министерство не позднее 26 мая 2015 года.

7. Министерство обобщает муниципальные краткосрочные планы и утверждает сводный региональный краткосрочный план в срок до 15 июня года, предшествующего первому году реализации краткосрочного плана на соответствующие годы.

Сводный региональный краткосрочный план на 2015, 2016, 2017 годы утверждается Министерством не позднее 1 июня 2015 г.

8. Утвержденные краткосрочные планы подлежат размещению на официальных сайтах муниципальных образований и Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее пяти рабочих дней после утверждения.

Приложение  
к Порядку утверждения  
краткосрочных (сроком до трех лет)  
планов реализации региональной  
программы капитального ремонта  
общего имущества  
в многоквартирных домах,  
расположенных на территории  
Пермского края

ФОРМА

**Муниципальный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории**

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование муниципального района/городского округа)  
на \_\_\_\_\_ ГОДЫ

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего м <sup>2</sup>	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./м <sup>2</sup>	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./м <sup>2</sup>	Плановая дата завершения работ	Способ формирования фонда капитального ремонта *
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего м <sup>2</sup>	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан м <sup>2</sup>	всего руб.		в том числе			руб./м <sup>2</sup>					
												за счет средств Фонда руб.	за счет средств в мест- ного бюд- жета руб.	за счет средств в соб- ственников помеще- ний в МКД руб.		руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Всего по МО:		X	X	X	X	X										X	X	X	X	
Итого на 20__ г.		X	X	X	X	X										X	X	X	X	
1																				
...																				
n																				
Итого на 20__ г.		X	X	X	X	X										X	X	X	X	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Итого на 20__ г.																								
1																								
...																								
п																								
Итого на 20__ г.																								
1																								
...																								
п																								

\* Указывается сокращенное наименование внутридомовой инженерной системы: ЭЛ – электроснабжение, ТЕП – теплоснабжение, ГАЗ – газоснабжение, ХВС – холодное водоснабжение, ГВС – горячее водоснабжение, ВОД – водоотведение.

Таблица 3

### Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

№ п/п	Наименование муниципального района / городского округа	Площадь МКД	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего по МО													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													