



**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКЕ**

ПРИКАЗ

от 04.04.2018 № 251
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», постановлением Администрации области от 27 декабря 2013 г. № 632 «Об утверждении Положения о Государственном комитете Псковской области по экономическому развитию и инвестиционной политике» и в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения

«Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103 следующие изменения:

1) в статье 9.1:

а) изменить в границах населенного пункта дер. Неелово – 2 территориальную зону «Зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры» (ИТ) в отношении земельного участка с кадастровыми номером 60:18:0182303:224, площадью 0,15 га, на зону «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» (ЖД) согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) изменить в границах населенного пункта дер. Неелово – 2 территориальную зону «Зона многофункционального центра посёлка» (ОД-1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 60:18:0182303:73, площадью 0,12 га, на зону «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории сельских населенных пунктов» (ЖД) согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

в) изменить вблизи дер. Сенницы территориальную зону «Зона территорий открытых пространств для пассивного отдыха» (Р-2) на зону «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» (СХ-1) согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

г) изменить в границах населенного пункта дер. Логозовичи территориальную зону «Зона территорий открытых пространств для пассивного отдыха» (Р-2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 60:18:0111001:343 и 60:18:0111001:445, площадью 0,15 га и 0,7 га, на зону «Зона индивидуальных жилых домов» (Ж-1) согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

2) в таблице 1 статьи 12.1 установить для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1):

условно разрешенный вид использования «2.1. Гостиницы, мотели, хостел», дополнив подпункт 2.1 пункта 2 условным обозначением «У»;

основной вид разрешенного использования, дополнив пункт 1 подпунктом 1.6 следующего содержания: «1.6. Блокированная жилая застройка».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального

опубликования.

3. Контроль за исполнением приказа возложить на председателя комитета – А.С.Михеева.

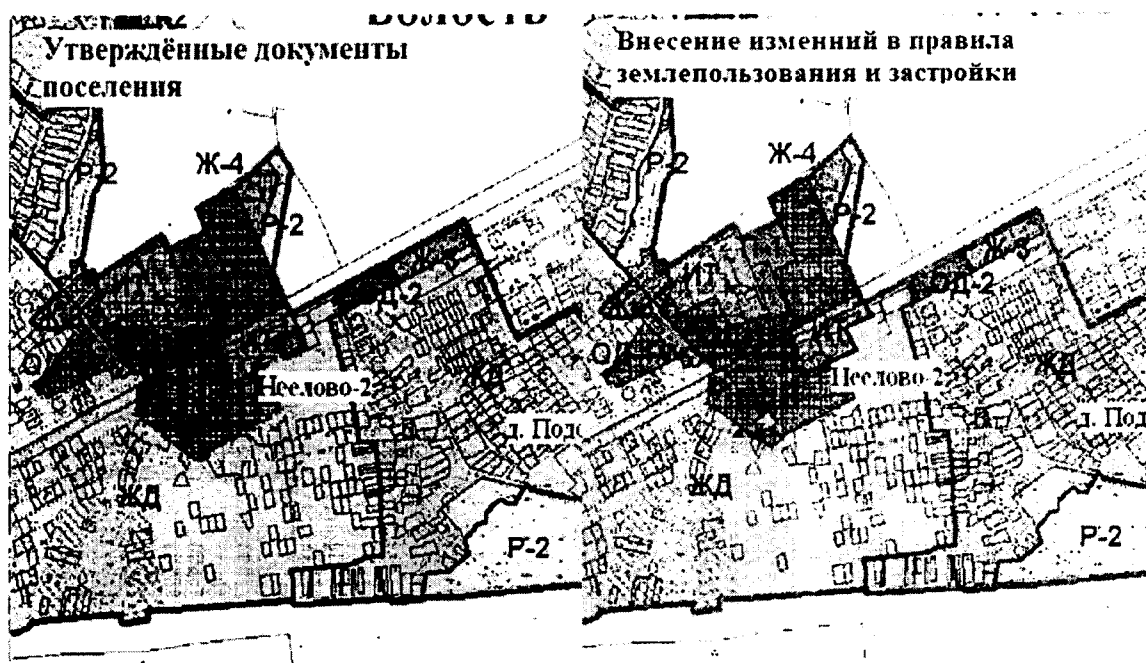
И.о.председателя комитета



М.Н.Аникеева

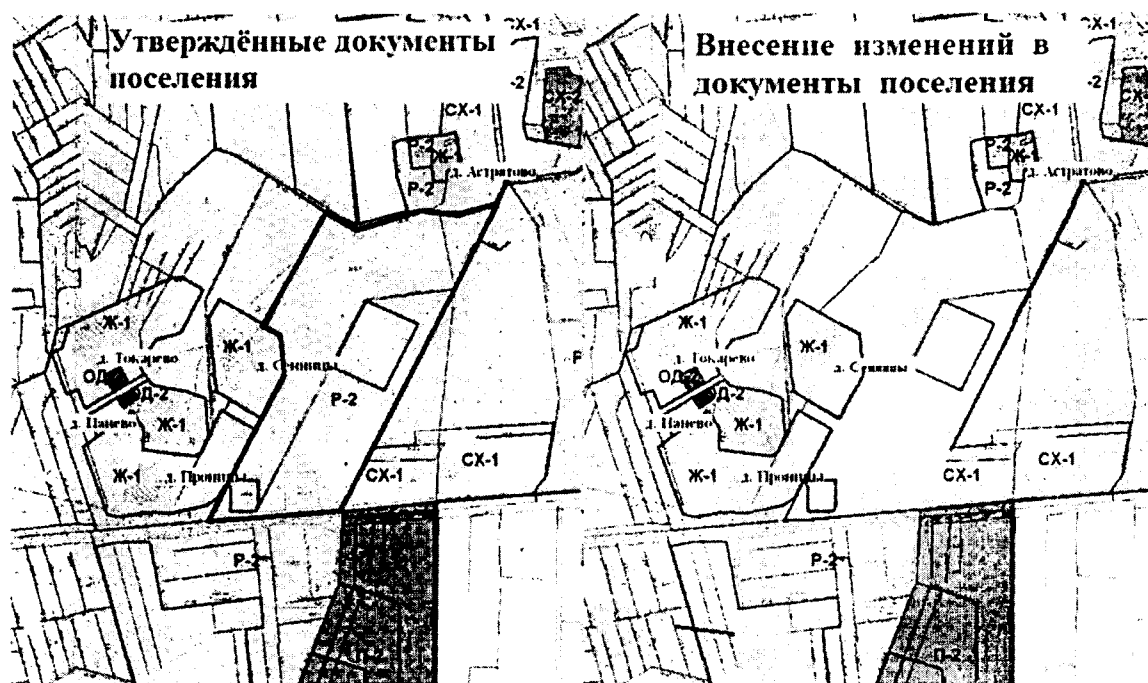
Приложение № 1
к приказу Государственного
комитета Псковской области
по экономическому развитию
и инвестиционной политике
от 04 апреля 2018 г. № 251

**Изменение в статье 9.1 «Карта градостроительного зонирования
сельского поселения «Логозовская волость» в части границ
территориальных зон» правил землепользования и застройки
сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района,
утвержденных решением собрания депутатов сельского поселения
«Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103**



Приложение № 2
к приказу Государственного
комитета Псковской области
по экономическому развитию
и инвестиционной политике
от 04 апреля 2018 г. № 251

**Изменение в статье 9.1 «Карта градостроительного зонирования
сельского поселения «Логозовская волость» в части границ
территориальных зон» правил землепользования и застройки
сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района,
утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения
«Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103**



Приложение № 3
к приказу Государственного
комитета Псковской области
по экономическому развитию
и инвестиционной политике
от 04 апреля 2018 г. № 251

**Изменение в статье 9.1 «Карта градостроительного зонирования
сельского поселения «Логозовская волость» в части границ
территориальных зон» правил землепользования и застройки
сельского поселения «Логозовская волость» Псковского района,
утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения
«Логозовская волость» от 07 февраля 2014 г. № 103**

