



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 14.05.2021 № 231  
г. ПСКОВ

Об утверждении границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская область, Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская

область, Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская область, Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская область, Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

И.о. председателя Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

А.А.Заруцкий

Верно: Андреева



Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 14 » 05 2021 № 231

Описание

границ территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская область, Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А

Граница территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., «Кирха лютеранская», 1923-26 гг. проходит:

от точки 1 в северо-восточном направлении 35,28 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 4 (точки 1 – 4);

далее от точки 4 в юго-восточном направлении 1,51 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-восточном направлении 22,49 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-восточном направлении 7,30 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 8 (точки 6 – 8);

далее от точки 8 в северо-восточном направлении 8,60 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 6,56 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 1,75 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в юго-восточном направлении 26,85 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в северо-восточном направлении 3,09 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:170 до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в юго-восточном направлении 30,51 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:170 до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в юго-западном направлении 61,83 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:170 до точки 16 (точки 14 – 16);

далее от точки 16 в северо-западном направлении 29,45 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:170 до точки 17 (точки 16, 17);

далее от точки 17 в северо-западном направлении 45,97 м по границе кадастрового участка 60:15:1005039:1 до исходной точки 1 (точки 17 – 1).

Площадь территории: 4644 кв.м.

#### Перечень координат

характерных точек границы территории объектов культурного наследия регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., расположенный

по адресу: Псковская область, Печорский район, город Печоры, улица

Гагарина, 14; «Кирха лютеранская», 1923-26 гг., расположенная

по адресу: Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина,

д. 12 А

№ п/п	X	Y
1	500 155,65	1 230 122,00
2	500 168,47	1 230 138,83
3	500 170,69	1 230 139,85
4	500 177,25	1 230 149,51

5	500 176,08	1 230 150,46
6	500 188,58	1 230 169,16
7	500 183,18	1 230 172,78
8	500 182,60	1 230 173,17
9	500 187,63	1 230 180,14
10	500 182,20	1 230 183,82
11	500 181,23	1 230 182,36
12	500 160,09	1 230 198,92
13	500 162,23	1 230 201,15
14	500 136,88	1 230 218,12
15	500 117,31	1 230 195,23
16	500 097,73	1 230 170,29
17	500 119,99	1 230 151,01
1	500 155,65	1 230 122,00

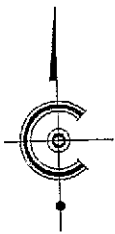
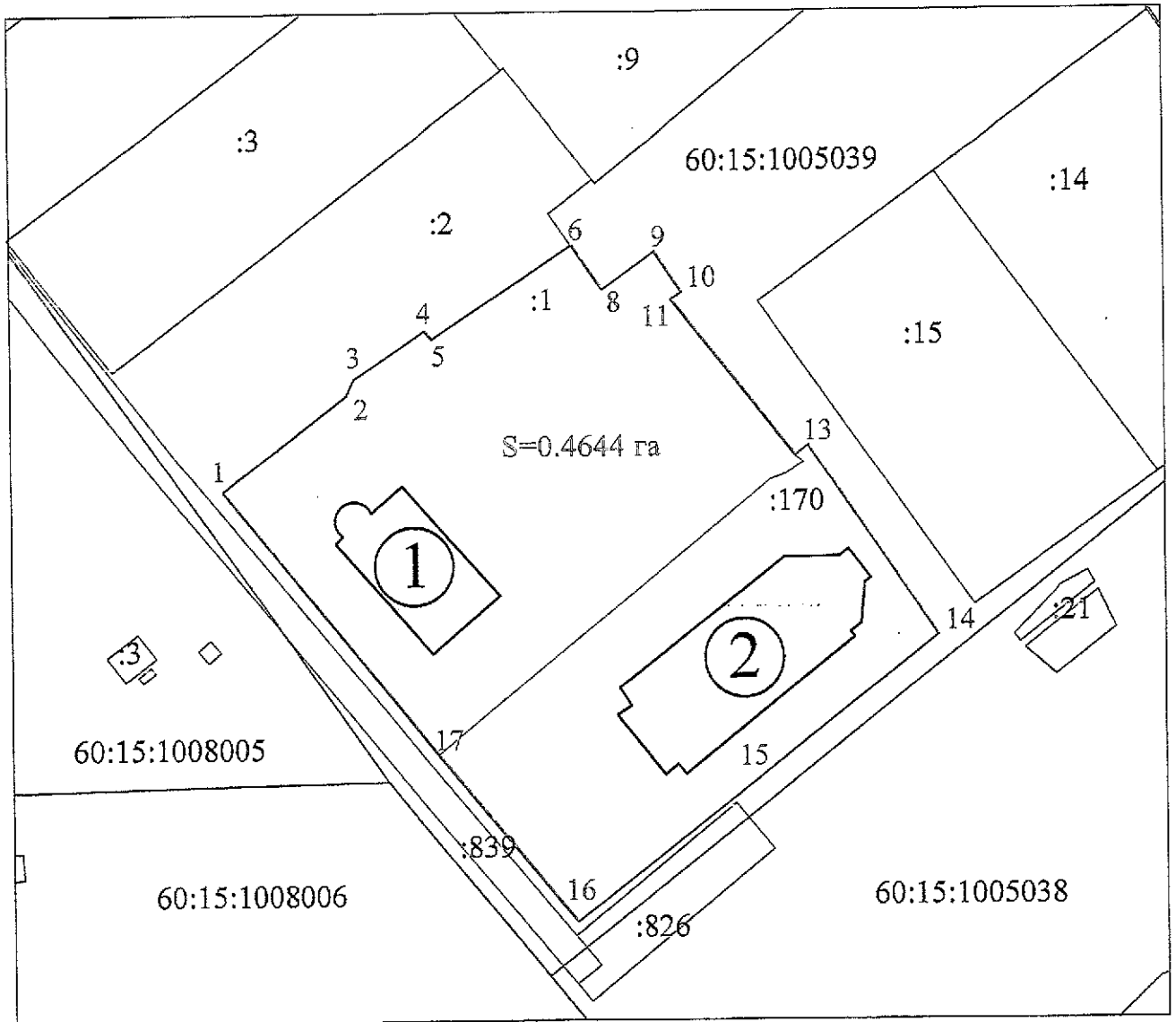
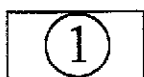


Схема границы территории  
объектов культурного наследия регионального значения:  
«Дом пастора», 1932 г. расположенный по адресу:  
Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 14,  
«Кирха лютеранская», 1923-26 гг. расположенная по адресу:  
Псковская область, Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А

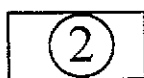


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

М 1:1000



Объект культурного наследия регионального значения «Дом пастора»,  
1932 г.



Объект культурного наследия регионального значения «Кирха  
лютеранская», 1923-26 гг.



Граница территории (с характерными точками) объектов культурного  
наследия регионального значения.

СВЕДЕНИЯ КАДАСТРА

60:22:0011019

граница кадастровых кварталов

60:22:0011019:57

граница кадастровых участков

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 14 » 05 2021 № 431

Режим использования

территории объектов культурного наследия регионального значения:  
«Дом пастора», 1932 г., расположенный по адресу: Псковская область,  
Печорский район, город Печоры, улица Гагарина, 14; «Кирха  
лютеранская», 1923-26 гг., расположенная по адресу: Псковская область,  
Печорский район, г. Печоры, ул. Гагарина, д. 12 А

В границах территории объектов культурного наследия  
регионального значения: «Дом пастора», 1932 г., «Кирха лютеранская»,  
1923-26 гг.:

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению объектов  
культурного наследия: реставрация, консервация, ремонт,  
приспособление объекта культурного наследия для современного  
использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей  
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия  
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного  
наследия в современных условиях;

проведение работ по благоустройству территории на основе  
научных, историко-архивных, археологических, гидрологических  
исследований;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;



прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объектов культурного наследия;

установка на фасадах, крыше объектов культурного наследия, кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора, твердых бытовых отходов.