



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 24.06.2021 № 3213  
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26 декабря 2014 г. № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17 августа 2009 г. № 306,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области,

утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Торошинская волость» от 17.02.2014 № 109, в части:

1) изменения границы территориальной зоны Р-1 «Зона размещения объектов активного отдыха» в дер. Торошино;

2) изменения зонирования в отношении формируемого многоконтурного земельного участка с условным номером 60:18:0171501:3У1, ориентировочной площадью 2,2153 га, расположенного вблизи дер. Подборовье-1, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону П «Зона производственного и коммунально-складского назначения с объектами IV-V класса санитарной опасности»;

3) изменения зонирования образуемого земельного участка с условным номером 60:18:0171501:3У1, ориентировочной площадью 0,9155 га, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

4) изменения зонирования образуемого земельного участка с условным номером 60:18:0171001:3У1, ориентировочной площадью 0,2052 га, расположенного в дер. Кривское-1, с зоны СХ-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» на зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»;

5) дополнения градостроительного регламента территориальной зоны П «Зона производственного и коммунально-складского назначения с объектами IV-V класса санитарной опасности» основным видом разрешенного использования «Строительная промышленность» (код 6.6).

2. Назначить проведение публичных слушаний на 06 августа 2021 г. в 15:00 ч. у здания Администрации сельского поселения «Торошинская волость», расположенного по адресу: ул. Партизанская, д. б/н, дер. Торошино, сельское поселение «Торошинская волость», Псковский район, Псковская область.

3. Обеспечить размещение настоящего приказа и проекта приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Торошинская волость» Псковского района Псковской области» на сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru> -> Деятельность -> Территориальное планирование области-> Подготовка документов градостроительного зонирования -> Псковский район -> Сельское поселение «Торошинская волость».

4. Обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М.Можаева.

И.о. председателя Комитета  
по управлению государственным  
имуществом Псковской области



Н.А.Серебрянникова