



## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 28.11.2021 № 693  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Аннинское

На основании статьи 3.1 и подпункта 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский

район, сельское поселение «Себежское», д. Аннинское, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Аннинское, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское», д. Аннинское, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия

Псковской области

Верно: Андреева



В.А.Нэдик

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 28 » 11 2021 № 693

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер.  
и кон. XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский  
район, сельское поселение «Себежское», д. Аннинское

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в. проходят:

от точки 1 в восточном направлении 264,57 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-западном направлении 75,69 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в юго-восточном направлении 160,79 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в юго-западном направлении 110,88 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 100,51 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-западном направлении 60,13 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в северо-западном направлении 133,25 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в юго-западном направлении 364,49 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 13 (точки 8 – 13);

далее от точки 13 в северо-западном направлении 99,78 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в северо-западном направлении 115,78 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 и по границе кадастрового квартала 60:22:0170704 до точки 15 (точки 14, 15);

далее от точки 15 в северо-западном направлении 36,07 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 16 (точки 15, 16);

далее от точки 16 в юго-западном направлении 36,95 м по территории кадастрового квартала 60:22:0240102 до точки 17 (точки 16, 17);

далее от точки 17 в северном направлении 171,89 м по территории кадастровых кварталов 60:22:0240102, 60:22:0170704 и 60:22:0170703 до точки 18 (точки 17, 18);

далее от точки 18 в северо-восточном направлении 359,21 м по территории кадастровых кварталов 60:22:0170703 и 60:22:0240102 до исходной точки 1 (точки 18 – 1).

Площадь территории: 227777 кв.м.

Перечень координат  
характерных точек границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных»,  
вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в., расположенного по адресу:  
Псковская область, Себежский район, сельское поселение «Себежское»,  
д. Аннинское

№ п/п	X	Y
1	320 312,50	1 296 903,98
2	320 312,50	1 297 168,55
3	320 243,66	1 297 137,09
4	320 099,08	1 297 207,44
5	319 990,63	1 297 184,36
6	319 957,25	1 297 279,16
7	319 900,09	1 297 260,49
8	319 941,32	1 297 133,78
9	319 921,78	1 297 090,95
10	319 880,68	1 297 036,11
11	319 857,89	1 296 962,65
12	319 827,88	1 296 851,54
13	319 821,03	1 296 795,07
14	319 895,70	1 296 728,89
15	319 984,52	1 296 654,62
16	319 992,12	1 296 619,36
17	319 977,63	1 296 585,37
18	320 149,51	1 296 583,88
1	320 312,50	1 296 903,98

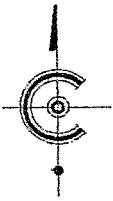
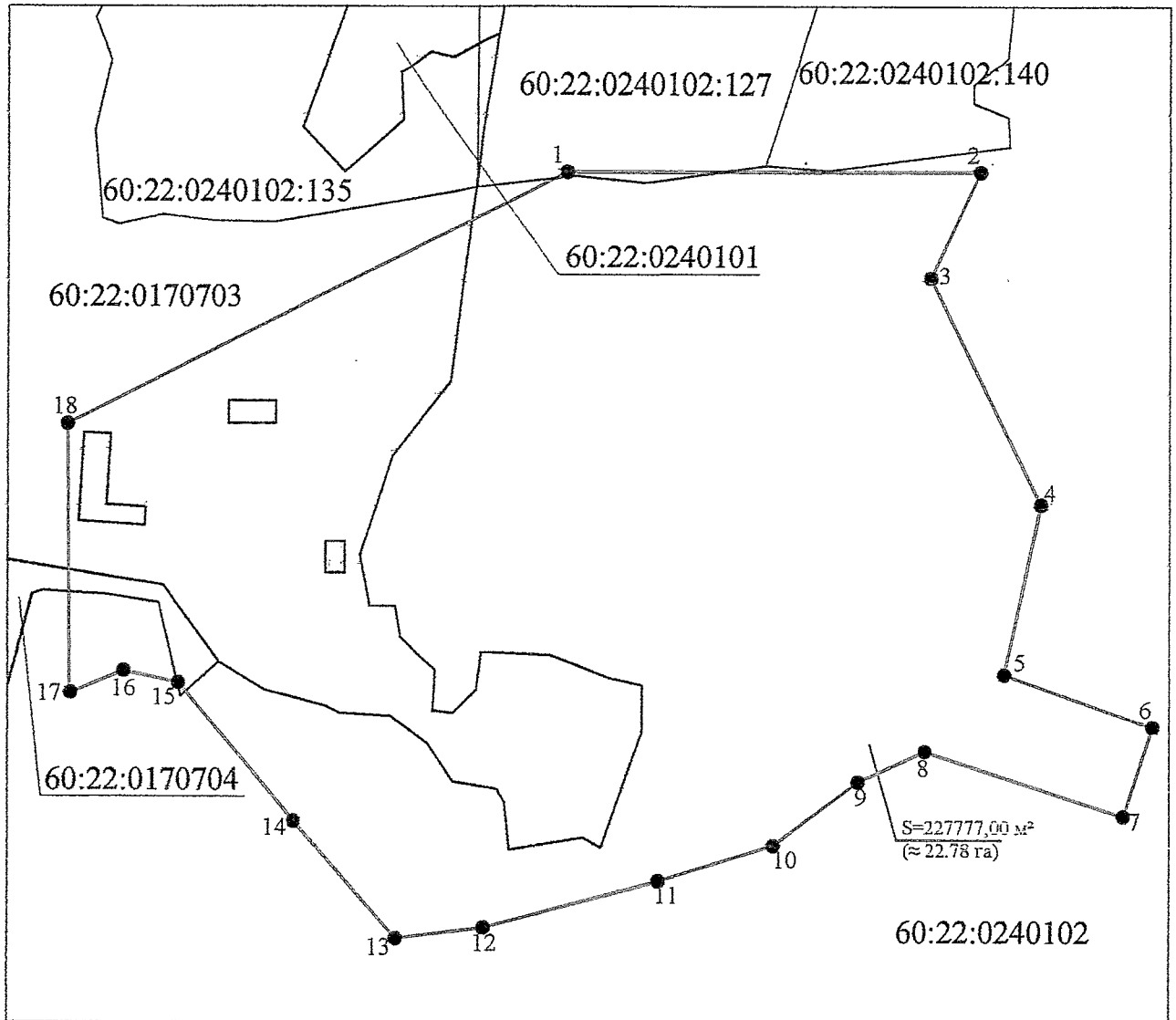
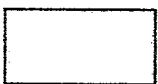


Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Усадебный парк имени Бакуниных", вт. пол. XVIII в. - сер. и кон. XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район, сельское поселение  
"Себежское" д. Аннинское.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

М 1:5000



Объекты на территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадебный парк имени Бакуниных", вт. пол. XVIII в. - сер. и кон. XIX в.



Границы территории (с характерными точками) объекта культурного наследия регионального значения "Усадебный парк имени Бакуниных", вт. пол. XVIII в. - сер. и кон. XIX в.

СВЕДЕНИЯ КАДАСТРА

60:15:1008041

граница кадастровых кварталов

60:15:1008041:29

граница кадастровых участков

Приложение № 3  
приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 28 » 11 2021 г. № 693

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Усадебный парк имени Бакуниных», вт. пол. XVIII в. – сер. и кон.  
XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Себежский район,  
сельское поселение «Себежское», д. Аннинское

В границах территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Усадебный парк имени Бакуниных»,  
вт. пол. XVIII в. – сер. и кон. XIX в. (далее – Ансамбль):

разрешается:

проектирование и проведение работ по сохранению Ансамбля:  
реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного  
наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей  
требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия  
и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного  
наследия в современных условиях;

восстановление утраченных элементов Ансамбля;

проведение работ по обеспечению функционирования Ансамбля  
и поддержанию его инфраструктуры, не нарушающих целостности  
его территории;

проведение работ по благоустройству территории, производимых,  
в том числе с применением методов реставрации, направленных

на формирование наиболее близкого к историческому восприятию Ансамбля;

обеспечение мер пожарной безопасности;

обеспечение мер экологической безопасности;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций;

ремонт и реконструкция дорог, проездов, не нарушающих целостность Ансамбля и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Ансамбля объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Ансамбля или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Ансамбля;

прокладка наземных (надземных) и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению Ансамбля;

размещение антенно-мачтовых сооружений, в том числе антенно-мачтовых сооружений для сотовой связи с расположенными на них средствами, линиями и сетями связи;

складирование материалов (конструкций) и строительного мусора.