



## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 23.11.2022 № 217-т  
г. ПСКОВ

Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую муниципальным унитарным предприятием Себежского района «Теплоэнергия» потребителям, на 2023-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Законом Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110, приказом Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 05.05.2022 № 20-т «О выборе метода регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и на основании протокола заседания коллегии Комитета по тарифам и энергетике Псковской области от 23.11.2022 № 54

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2023-2027 годы с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа на 2023 год, вводятся в действие с 01.12.2022.

5. Признать утратившими силу пункты 1 и 2 приказа Государственного комитета Псковской области по тарифам и энергетике от 06.12.2017 № 170-т «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей организацией потребителям, на 2018-2022 годы».

6. Настоящий приказ вступает в силу с 01.12.2022 и действует по 31.12.2027.

Председатель Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области

Е.В.Пилипенко

Верно: Самойлова А.И.



Приложение № 1  
к приказу Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области  
от 23.11.2022 № 217-т

**ТАРИФЫ**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа.	Год	Вода	
1.	Муниципальное унитарное предприятие Себежского района «Теплоэнергия» <sup>1</sup>	Себежский район			
		Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	4868,99 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4868,99 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	5063,18 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5063,18 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	5234,30 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	5234,30 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	5411,91 (НДС не облагается)	
		одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5411,91 (НДС не облагается)	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	5596,19 (НДС не облагается)	

<sup>1</sup> В связи с тем, что организация не является плательщиком налога на добавленную стоимость, в соответствии со ст. 346.1 главы 26.1 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, в тариф не включена сумма налога на добавленную стоимость.

Приложение № 2  
к приказу Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области  
от 23.11.2022 № 217-т

**ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ**  
**на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающей**  
**организацией потребителям, на 2023-2027 годы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
1.	Муниципальное унитарное предприятие Себежского района «Теплоэнергия»	Себежский район				
		1.1.	население и приравненные к нему категории потребителей (за исключением населения и потребителей, указанных в подпунктах 1.2-1.3): управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3479,87 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3479,87 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3619,06 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3619,06 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3763,82 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3763,82 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3914,37 (НДС не облагается)	
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3914,37 (НДС не облагается)	
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	4070,94 (НДС не облагается)	
			1.2.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из камня, кирпича до 4 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС) **		
				одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2899,89 (НДС не облагается)

			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2899,89 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3015,88 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3015,88 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	3136,52 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3136,52 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2026 по 31.12.2026	3261,98 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3261,98 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2027 по 31.12.2027	3392,45 (НДС не облагается)		
			1.3.	население, проживающее в многоквартирных жилых домах без общедомовых приборов учета, со стенами из панелей, блоков от 2 до 3 этажа до 1999 года постройки и приравненные к нему категории потребителей: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению* (тарифы указываются с учетом НДС)**			
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3254,65 (НДС не облагается)		
			одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3254,65 (НДС не облагается)		
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	3384,83 (НДС не облагается)		
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3384,83 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3520,22 (НДС не облагается)					
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3520,22 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3661,03 (НДС не облагается)					
одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3661,03 (НДС не облагается)					
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3807,46 (НДС не облагается)					

\* Выделяется в целях реализации Закона Псковской области от 07.11.2014 № 1450-ОЗ «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, водоснабжение, водоотведение на территории Псковской области». Льготные тарифы на тепловую энергию также применяются в качестве компонента тарифа на горячую воду в открытых и закрытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) дифференцированно по группам потребителей.

\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

## Примечание:

Экономически обоснованный тариф с учетом НДС:

с 01.01.2023 по 31.12.2023 – 4868,99 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 4868,99 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 5063,18 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 5063,18 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 5234,30 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 5234,30 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 5411,91 руб./Гкал (НДС не облагается);  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 5411,91 руб./Гкал (НДС не облагается); с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 5596,19 руб./Гкал (НДС не облагается).

---

Приложение № 3  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 23.11.2022 № 217-г

**ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ,  
устанавливаемые на долгосрочный период регулирования тарифов с использованием метода  
индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения энергетической эффективности		Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
						показатель надежности на тепловых сетях	показатель надежности на источниках тепловой энергии	величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	удельный расход топлива на производство тепловой энергии		
			тыс. руб.	%	%	ед. в год/км	ед. в год/Гкал/час	Гкал	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	
Себежский район											
1.	Муниципальное унитарное предприятие Себежского района «Теплоэнергия»	2023	14208,633	1,0	-	0	0	1838,00	232,714	1,54	-
		2024	-	1,0	-	0	0	1838,00	232,714	1,54	-
		2025	-	1,0	-	0	0	1838,00	232,714	1,54	-
		2026	-	1,0	-	0	0	1838,00	232,714	1,54	-
		2027	-	1,0	-	0	0	1838,00	232,714	1,54	-