



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 18.01.2023 № 158
г. ПСКОВ

О проведении публичных слушаний по проекту приказа «О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Утроинская волость» Пыталовского района Псковской области»

В соответствии со статьями 31 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки городских, сельских поселений, межселенных территорий, Псковской области, расположенных на приграничных территориях, провести публичные слушания на территории сельского поселения «Утроинская волость» Пыталовского района Псковской области по рассмотрению вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Утроинская волость» Пыталовского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов сельского поселения «Утроинская волость» от 28.02.2013 № 104, в части:

1) изменения зонирования образуемых земельных участков в кадастровом квартале 60:21:0080512, ориентировочной площадью 5,38 га,

расположенного в дер. Заболастье и в кадастровом квартале 60:01:0051103, ориентировочной площадью 0,2286 га, расположенного в дер. Городище, с территориальной зоны СХ «Зона сельскохозяйственного использования» на территориальную зону С-1 «Зона кладбищ»;

2) исключения основного вида разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) из территориальной зоны Ж-2 «Зона индивидуальной жилой застройки»;

3) добавления основного вида разрешенного использования «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» (код 1.15) в территориальную зону П-1 «Промышленная и коммунально-складская зона»;

4) установления для основного вида разрешенного использования «Растениеводство» (код 1.1) в территориальной зоне СХ «Зона сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственного производства» максимальной площади земельного участка - «не подлежит установлению»;

5) добавления основных видов разрешенного использования: «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур» (код 1.2), «Овощеводство» (код 1.3), «Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур» (код 1.4), «Садоводство» (код 1.5), «Виноградарство» (код 1.5.1), «Выращивание льна и конопли» (код 1.6) в территориальную зону СХ «Зона сельскохозяйственного использования и сельскохозяйственного производства».

2. Назначить проведение публичных слушаний на 01.02.2023 в 17.00 ч. в здании Администрации сельского поселения «Утроинская волость», расположенного по адресу: пос. Белорусский, ул. 60-летия СССР, д. 4, Утроинская волость, Пыталовский район, Псковская область.

3. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Пыталовский район → Сельское поселение «Утроинская волость».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М. Можяева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А. Серебренникова

Верно: Богемов А.В.