



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 16.02.2023 № 633  
г. ПСКОВ

О внесении изменения в правила землепользования и застройки городского поселения «Пыталово» Пыталовского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 29.03.2022 № 1537 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Пыталово» Пыталовского района Псковской области» и приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 18.04.2022 № 1961 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 29.2 правил землепользования и застройки городского поселения «Пыталово» Пыталовского района Псковской области», в целях

совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения «Пыталово» Пыталовского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов городского поселения «Пыталово» от 17.11.2009 № 93, следующие изменения:

1) в пункт 1 статей 29.1, 29.3 и 29.9 добавить основной вид разрешенного использования «

2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
-------	---	--

»;

2) в пункт 2 статьи 29.1 добавить одиннадцатый абзац следующего содержания:

«Для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) установить предельные размеры земельных участков: минимальные размеры - «не подлежит установлению», максимальные размеры - 0,02 га.»;

3) в пункт 2 статьи 29.3 добавить восьмой абзац следующего содержания:

«Для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) установить предельные размеры земельных участков: минимальные размеры - «не подлежит установлению», максимальные размеры - 0,02 га.»;

4) в пункте 1 статьи 29.2 исключить основной вид разрешенного использования «

13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
------	------------------------	--

».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru) и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Пыталовский район → Городское поселение «Пыталово».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М. Можяева.

Председатель Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области

Н.А. Серебренникова

Верно: Богемов А.В.