

**КОМИТЕТ
ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

от 30.06.2023 № 64-ОД
г. ПСКОВ

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области

В соответствии с подпунктом 3.1.13 Положения о Комитете по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области, утвержденного постановлением Администрации области от 14 октября 2013 г. № 465 «Об утверждении Положения о Комитете по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области», Методикой определения средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области, утвержденной приказом Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 09.11.2021 № 112-1-ОД

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области в целях определения объема субвенций, предоставляемых местным бюджетам на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что предельная стоимость строительства жилого (в том числе многоквартирного) дома, в том числе разработка проектно-сметной документации на него с проведением инженерных изысканий, на территории муниципальных образований Псковской области, предназначенного для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей определяется по результатам получения положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации. При этом предельная стоимости строительства жилого дома, в том числе разработка проектно-сметной документации на него с проведением инженерных изысканий, на территории муниципальных образований Псковской области не может превышать стоимости, полученной путем умножения стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию «Город Псков», согласно приложению к настоящему приказу, на площадь жилых помещений в запроектированном жилом доме.

3. Признать утратившим силу:

приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 17 ноября 2021 г. № 117-ОД «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области»;

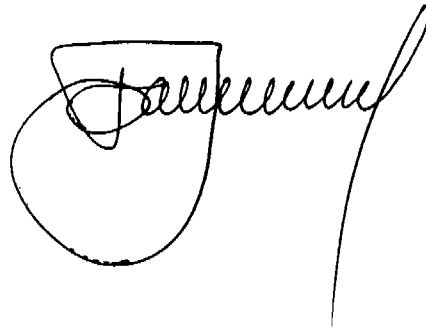
приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 25 февраля 2022 г. № 14-ОД «О внесении изменений в приложение к приказу Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 17 ноября 2021 г. № 117-ОД «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области»;

приказ Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 19 апреля 2022 г. № 37-ОД «О внесении изменения в приложение к приказу Комитета по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Псковской области от 17 ноября 2021 г. № 117-ОД «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в муниципальных образованиях Псковской области».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'С' followed by several loops and a long, thin vertical stroke extending downwards to the right.

С.С.Грахов

Приложение
к приказу Комитета по строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству
Псковской области
от 30.06.2023 № 64-02

**Средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения
в муниципальных образованиях Псковской области, рублей**

1	г. Псков	81143
2	г. Великие Луки	76058
3	Бежаницкий район	32739
4.1	Великолукский район	45601
4.2	Великолукский район (населенные пункты граничащие с г. Великие Луки)	76058
5	Гдовский район	33351
6	Дедовичский район	30185
7	Дновский район	34284
8	Красногородский район	29169
9	Куньинский район	27533
10	Локнянский район	35534
11	Невельский район	36414
12	Новоржевский район	35821
13	Новосокольнический район	40308
14	Опочецкий район	35117
15	Островский район	37056
16	Палкинский район	33979
17	Печорский район	37842
18	Плюсский район	31350
19	Порховский район	36439
20.1	Псковский район	45895
20.2	Псковский район (населенные пункты граничащие с г. Псков)	81143
21	Пустошкинский район	33131
22	Пушкиногорский район	34568
23	Пыталовский район	28223

24	Себежский район	34695
25	Струго-Красненский район	35759
26	Усвятский район	28053