



## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 12.09.2023 № 5508

г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Себежское» Себежского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области от 29.03.2022 № 1545 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Себежское» Себежского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Себежское» Себежского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов сельского поселения «Себежское» Себежского района Псковской области от 26.12.2014 № 2, следующие изменения:

1) в таблице 1 статьи 12.1 добавить вид разрешенного использования «

18.7 Размещение гаражей для собственных нужд (2.7.2)

*Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации*

»;

в) установить основной вид разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» (код 2.7.2) в территориальных зонах Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа», Ж2 «Зона застройки многоквартирными домами», ЖД «Многофункциональная зона малоэтажных жилых домов и объектов общественно-деловой застройки, расположенных на территории деревень», ОД1 «Многофункциональный центр поселения», П «Зона предприятий IV – V класса санитарной опасности», ИТ «Зона инженерной и транспортной инфраструктур» и С1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий»;

2) статью 13.1 дополнить седьмым абзацем следующего содержания: «Для вида разрешенного использования «Размещение гаражей для собственных нужд» min - «не подлежит установлению», max - 0,02 га.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru) и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Деятельность → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Себежский район → Сельское поселение «Себежское».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области А.М. Можяева.

Председатель Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области

Н.А. Серебренникова

Верно: Богемов А.В.