

## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 13.09.2023 № 578  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, 63

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область,

Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, 63, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, 63, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, 63, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

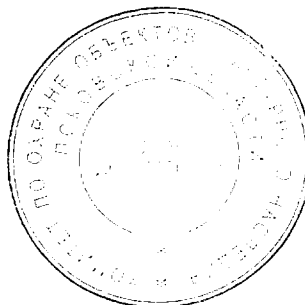
2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

Барканова А.О.



В.А.Нэдик

С.В.Федорова  
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 13 » сентября 2023 г. № 548

Описание границ  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,  
г. Опочка, ул. Гагарина, 63

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г. проходят:

от точки 1 в западном направлении 32,75 м на расстоянии 3,4 м от южного фасада до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в северном направлении 1,69 м на расстоянии 2,4 м от южного фасада до точки 3 (точки 2, 3);

далее от точки 3 в западном направлении 4,93 м на расстоянии 1,9 м от южного фасада до точки 4 (точки 3, 4);

далее от точки 4 в северном направлении 2,27 м на расстоянии 2,87 м от западного фасада до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в северо-западном направлении 4,82 м на расстоянии 1,25 м от юго-западного угла здания до точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в северном направлении 16,28 м на расстоянии 3,3 м от западного фасада до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в восточном направлении 14,29 м на расстоянии 10,36 м от северного фасада до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в юго-восточном направлении 20,42 м по границе кадастрового участка 60:12:0010193:21 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 11,65 м по границе кадастрового участка 60:12:0000000:400 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 13,32 м по границе кадастрового участка 60:12:0000000:400 до исходной точки 1 (точки 10 - 1).

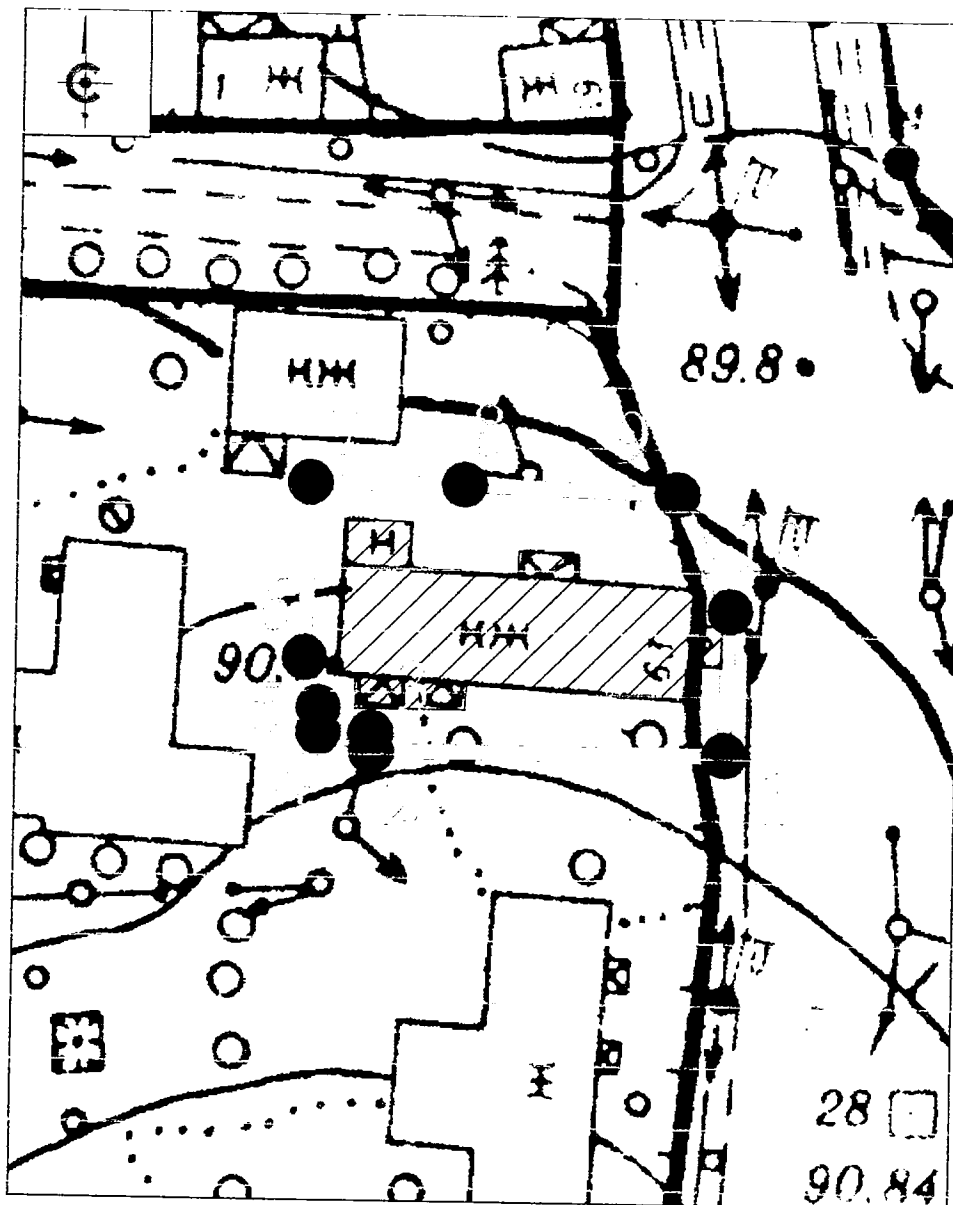
Площадь территории 922 кв.м.

### Перечень координат

характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район, г. Опочка, ул. Гагарина, 63



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $Mt = 0,1$ м	
	X	Y
1	376 875,56	1 293 018,01
2	376 875,49	1 292 985,26
3	376 877,18	1 292 985,26
4	376 877,18	1 292 980,33
5	376 879,45	1 292 980,33
6	376 884,08	1 292 978,98
7	376 900,36	1 292 979,31
8	376 900,29	1 292 993,60
9	376 899,67	1 293 014,01
10	376 888,87	1 293 018,38
1	376 875,56	1 293 018,01

Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г., расположенного по адресу: Псковская  
область, Опочецкий район, г. Опочка  
ул. Гагарина, 63



М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия
-  Объект культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г.

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 13 » сентября 2023 г. № 578

Режим использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Опочецкий район,  
г. Опочка, ул. Гагарина, 63

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание бывшей богадельни для дворян с часовней», 1890 г.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;



прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.