

## КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 26.03.2024 № 106  
г. ПСКОВ

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17

На основании Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Закона Псковской области от 10.05.1999 № 37-ОЗ «О государственной охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории Псковской области», в соответствии с пунктом 3.16 Положения о Комитете по охране объектов культурного наследия Псковской области, утвержденного постановлением Администрации Псковской области от 01.11.2013 № 510, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить описание и перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в., расположенного

по адресу: Псковская область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в., расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Отделу учета объектов культурного наследия обеспечить:

1) опубликование (размещение) настоящего приказа в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» ([pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru));

2) направление сведений о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела учета объектов культурного наследия Федорову С.В.

Председатель Комитета по охране  
объектов культурного наследия  
Псковской области

Наливкин И.В.

В.А.Нэдик

С.В.Федорова  
29-94-44 (доб. 109)

Приложение № 1  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 16 » 03 2024 г. № 106

Описание границ

территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание торговых рядов», XIX в., расположенного по адресу: Псковская  
область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17

Границы территории объекта культурного наследия регионального  
значения «Здание торговых рядов», XIX в. проходят:

от точки 1 в северо-восточном направлении 13,96 м  
по северо-западной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8  
до точки 2 (точки 1, 2);

далее от точки 2 в юго-восточном направлении 18,89 м через точку  
3 по северо-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8  
до точки 4 (точки 2 - 4);

далее от точки 4 в северо-восточном направлении 1,44 м  
по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8  
до точки 5 (точки 4, 5);

далее от точки 5 в юго-восточном направлении 1,92 м  
по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до  
точки 6 (точки 5, 6);

далее от точки 6 в юго-западном направлении 0,56 м  
по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8  
до точки 7 (точки 6, 7);

далее от точки 7 в юго-восточном направлении 1,80 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 8 (точки 7, 8);

далее от точки 8 в юго-западном направлении 0,89 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 9 (точки 8, 9);

далее от точки 9 в юго-восточном направлении 9,05 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 10 (точки 9, 10);

далее от точки 10 в юго-западном направлении 14,22 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 11 (точки 10, 11);

далее от точки 11 в северо-западном направлении 10,25 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 12 (точки 11, 12);

далее от точки 12 в юго-западном направлении 1,36 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 13 (точки 12, 13);

далее от точки 13 в северо-западном направлении 2,26 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 14 (точки 13, 14);

далее от точки 14 в северо-восточном направлении 1,37 м по юго-восточной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до точки 15 (точки 14, 15);

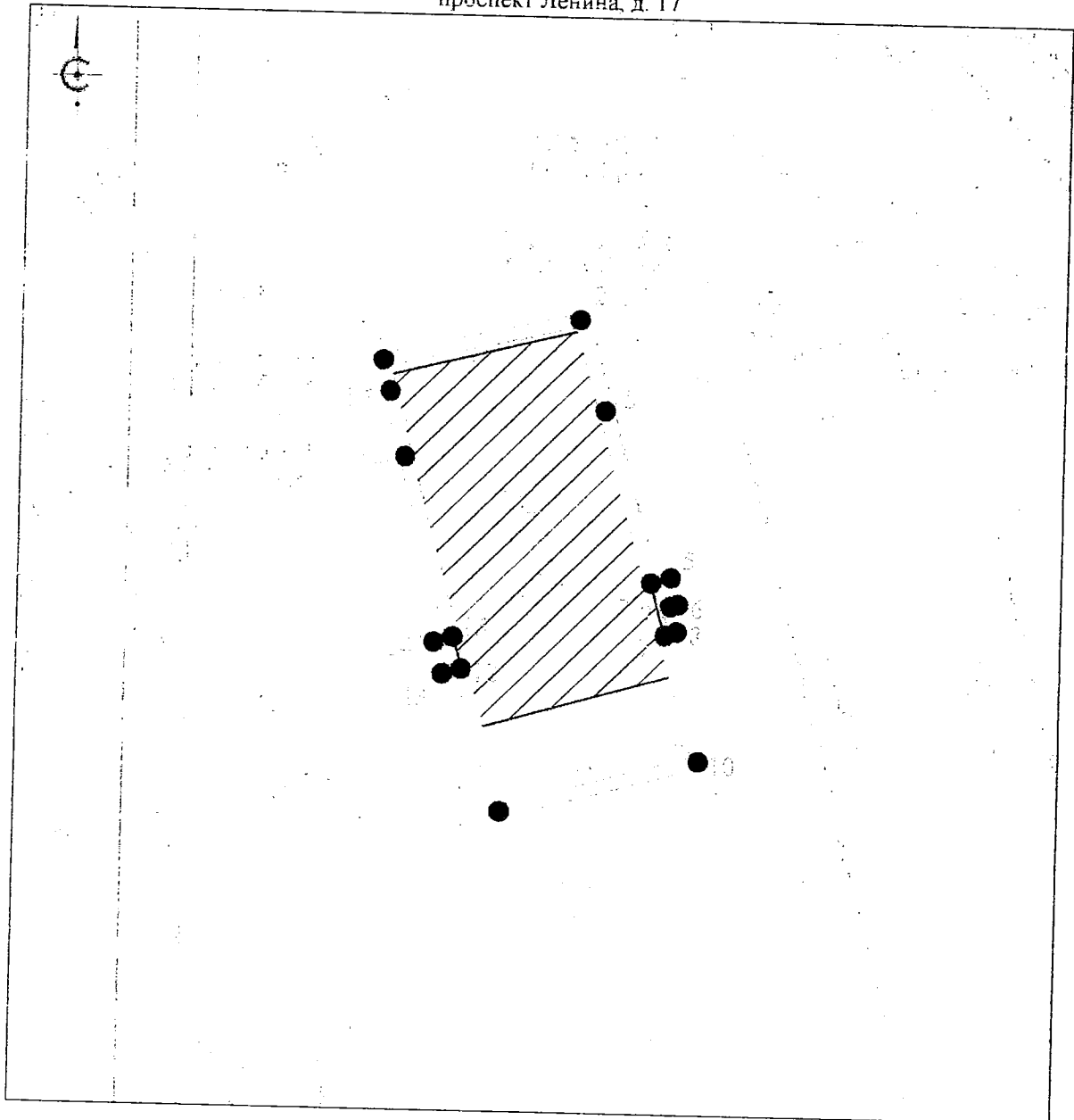
далее от точки 15 в северо-западном направлении 19,77 м через точки 16, 17 по юго-западной границе кадастрового участка 60:17:0010119:8 до исходной точки 1 (точки 15 - 1).

Площадь территории: 461 кв.м.

Перечень координат  
характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного  
наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, город  
Порхов, проспект Ленина, д. 17



Номер характерной (поворотной) точки	Система координат - МСК-60 Метод определения координат - аналитический, средняя квадратическая погрешность положения характерной (поворотной) точки $M_t = 0,1$ м	
	X	Y
1	494 873,70	2 167 387,69
2	494 876,11	2 167 401,44
3	494 869,70	2 167 402,98
4	494 857,73	2 167 405,82
5	494 858,07	2 167 407,22
6	494 856,20	2 167 407,67
7	494 856,08	2 167 407,12
8	494 854,33	2 167 407,53
9	494 854,12	2 167 406,67
10	494 845,31	2 167 408,75
11	494 842,24	2 167 394,87
12	494 852,21	2 167 392,51
13	494 851,90	2 167 391,19
14	494 854,10	2 167 390,66
15	494 854,41	2 167 391,99
16	494 866,95	2 167 389,02
17	494 871,51	2 167 388,12
1	494 873,70	2 167 387,69

Схема границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
"Здание торговых рядов", XIX в.,  
расположенного по адресу: Псковская область, Порховский район, г. Порхов,  
проспект Ленина, д. 17



М 1:500

### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы территории с характерными (поворотными) точками объекта культурного наследия регионального значения "Здание торговых рядов", XIX в.
-  Объект культурного наследия регионального значения "Здание торговых рядов", XIX в.

Приложение № 3  
к приказу Комитета по охране объектов  
культурного наследия Псковской области  
от « 16 » 03 2024 г. № 106

Режим использования  
территории объекта культурного наследия регионального значения  
«Здание торговых рядов», XIX в., расположенного по адресу: Псковская  
область, Порховский район, город Порхов, проспект Ленина, д. 17

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание торговых рядов», XIX в.:

разрешается:

реставрация, консервация, ремонт, приспособление объекта культурного наследия для современного использования;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства;

проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;



прокладка инженерных коммуникаций надземным и наземным способом.