

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

от 20.06.2024 № 3798  
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки  
сельского поселения  
«Мостищенская волость»  
Себежского района Псковской  
области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 16.11.2023 № 7139 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Мостищенская волость» Себежского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,  
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Мостищенская волость» Себежского района Псковской области, утвержденные решением Собрании депутатов от 29.12.2012 № 55, следующие изменения:

1) в статье 9.1 изменить зонирование в отношении формируемого земельного участка в кадастровом квартале 60:22:0140603, ориентировочной площадью 50,0 га, расположенного в дер. Мостище, с территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на территориальную зону С-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий», согласно приложению к настоящему приказу;

2) в таблице 1 статьи 12.1:

2.1) добавить в строку «17. Сельское хозяйство» виды разрешенного использования:

«

<p>17.7. Садоводство (1.5)  <i>Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур</i></p>								
<p>17.8. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (1.15)  <i>Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции</i></p>								

»;

2.2) установить в территориальной зоне С-1 «Зона пассивного сельскохозяйственного использования территорий» основные виды разрешенного использования «Садоводство» (код 1.5) и «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15);

3) статью 13.1 дополнить абзацем 9 следующего содержания:

«В зоне С-1 для видов разрешенного использования «Садоводство» и «Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции» тах - 60 га».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru) и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/>  
 → Территориальное планирование области → Подготовка документов

градостроительного зонирования → Себежский район → Городское поселение «Идрица».

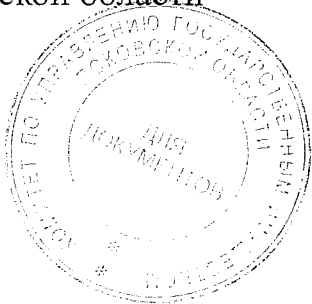
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Врио председателя Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области

Ф.А.Гусакова

Верно: Дмитриева



Приложение  
к приказу Комитета  
по управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 20.06.2024 № 3798

Изменение в статье 9.1 правил землепользования и застройки  
сельского поселения «Мостищенская волость» Себежского района Псковской  
области, утвержденных решением Собрания депутатов от 29.12.2012. № 55

Утвержденные правила  
землепользования и застройки



Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

