

## КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 02.08.2024 № 4962  
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила  
землепользования и застройки  
межселенной территории-  
территория Залитских островов  
(о. им. Залита, о. Талабенец, о. им.  
Белова) Псковского района  
Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 18.07.2023 № 4174 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 39 правил землепользования и застройки межселенной территории – территория Залитских островов (о. им. Залита, о. Талабенец, о. им. Белова) Псковского района Псковской области», приказа Комитета от 18.09.2023 № 5654

«О подготовке проекта внесения изменения в статью 29 правил землепользования и застройки межселенной территории – территория Залитских островов (о. им. Залита, о. Талабенец, о. им. Белова) Псковского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в правила землепользования и застройки межселенной территории-территория Залитских островов (о. им. Залита, о. Талабенец, о. им. Белова) Псковского района Псковской области, утвержденные приказом Комитета от 05.02.2021 № 505, следующие изменения:

1) в статье 29 изменить зонирование в отношении образуемого земельного участка в кадастровом квартале 60:18:0080201, ориентировочной площадью 0,15 га, расположенного в дер. Остров им. Залита, с территориальной зоны Р-1 «Зона охраняемых природных территорий» на территориальную зону СХ «Зона сельскохозяйственного использования», согласно приложению к настоящему приказу;

2) в статье 39:

2.1) дополнить таблицу 9 основным видом использования: «

|                                 |  |        |
|---------------------------------|--|--------|
| Благоустройств<br>во территории | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов | 12.0.2 |
|---------------------------------|--|--------|

»;

2.2) дополнить пунктом 39.3, следующего содержания:

«39.3. Для вида разрешенного использования «Благоустройство территории» (код 12.0.2) установить минимальный и максимальный размер земельного участка - не подлежит установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» [pravo.pskov.ru](http://pravo.pskov.ru) и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Псковский район → Межселенная

территория.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Председатель Комитета по  
управлению государственным  
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

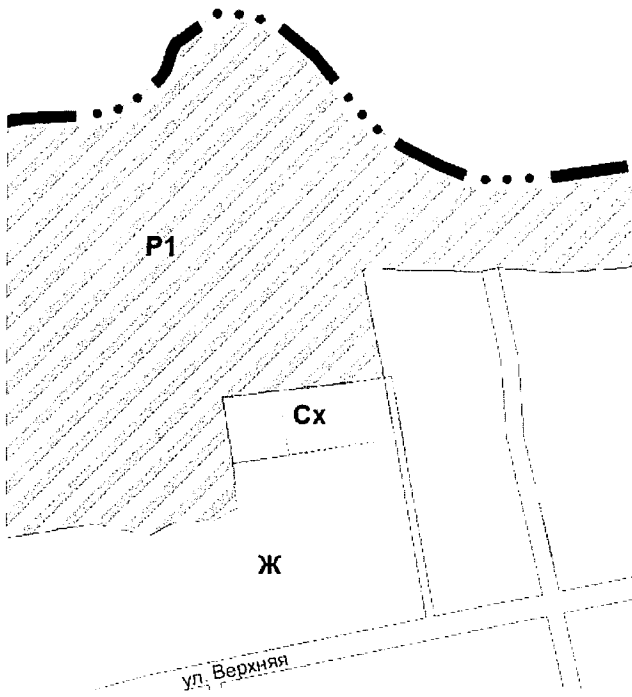
Верно: Дмитриева



Приложение  
к приказу Комитета  
по управлению государственным  
имуществом Псковской области  
от 02.08.2024 № 4962

Изменение в статье 29 правил землепользования и застройки  
межселенной территории-территория Залитских островов (о. им. Залита,  
о. Талабенец, о. им. Белова) Псковского района Псковской области,  
утвержденных приказом Комитета от 05.02.2021 № 505

Утвержденные правила  
землепользования и застройки



Внесение изменений в правила  
землепользования и застройки

