



Комитет юстиции
Псковской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Регистрационный № 1197
от 22.08 2024 г.

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 21.08.2024 № 5313
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Новоизборская волость» Печорского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 31.01.2024 № 414 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Новоизборская волость» Печорского района Псковской области» и от 21.05.2024 № 2978 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения «Новоизборская волость» Печорского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки сельского поселения «Новоизборская волость» Печорского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов сельского поселения «Новоизборская волость» от 11.12.2013 № 4, следующие изменения:

1) в статье 25 изменить зонирование в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 60:15:6002002:58, площадью 9,0502 га, 60:15:6002002:59, площадью 9,0756 га и 60:15:6002002:67, площадью 3,0541 га, расположенных юго-восточнее дер. Печки, с территориальной зоны «Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения» на территориальную зону П-1 «Производственная зона», согласно приложению к настоящему приказу;

2) территориальную зону СХ-2 «Зона сельскохозяйственного использования» таблицы 2 статье 29:

2.1) дополнить основным видом разрешенного использования: «

1.13	Рыбоводство *	Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)
------	---------------	--

»;

2.2) после строки с видом разрешенного использования Рыбоводство * (1.13) добавить строку со следующим содержанием: «

* допустимо только за границами населенных пунктов

»;

3) в статье 30:

3.1) в строке 10 столбца 4 таблицы 3 цифру «24000» заменить словами «не подлежит установлению»;

3.2) пункт 2 дополнить подпунктами седьмым и восьмым следующего содержания:

«7. Установить для вида разрешенного строительства «Рыбоводство» (код 1.13) минимальной площади земельного участка - 1,0 га, максимальной — 4,0 га.»;

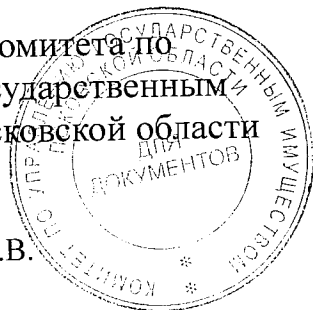
«8. Установить в территориальной зоне СХ-2 «Зона сельскохозяйственного использования» для вида разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1) минимальной площади земельного участка - 0,02 га.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Печорский район → Сельское поселение «Новоизборская волость».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаяева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области



Верно: Богемов А.В.

Н.А.Серебrenникова

Изменение в статье 25 правил землепользования и застройки сельского поселения «Новоизборская волость» Печорского района Псковской области, утвержденных решением Собрания депутатов сельского поселения «Новоизборская волость» от 11 декабря 2013 г. № 4

