



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 17.09.2024 № 5909
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
городского поселения «Печоры»
Печорского района Псковской области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 21.05.2024 № 2984 «О подготовке проекта внесения изменений в статью 31 правил землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», приказа Комитета от 15.08.2024 № 5194 «О подготовке проекта внесения изменений в статью 29 правил землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области», приказа Комитета от 29.08.2024 № 5490 «О подготовке проекта внесения изменения в статью 31 правил землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области» в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения «Печоры» Печорского района Псковской области, утвержденные приказом Комитета от 31.08.2023 № 5261, следующие изменения:

1) территориальную зону Р-3 «Зона рекреационного назначения» статьи 29 дополнить основными видами разрешенного использования: «

3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <u>кодами 3.7.1 - 3.7.2</u>
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)

»;

2) в статье 31:

2.1) пункт 3 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) для вида разрешенного использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7) максимальный размер земельных участков — 20000 кв.м.»;

2.2) добавить пункт 6 следующего содержания:

«6. В зоне СХ-3:

1) в границах населенных пунктов для видов разрешенного использования: «Садоводство» (код 1.5), «Пчеловодство» (код 1.12), «Выпас сельскохозяйственных животных» (код 1.20), «Сенокосение» (код 1.19) минимальный размер земельных участков - 500 кв.м., максимальный — 20000 кв.м.

2) в границах населенных пунктов для видов разрешенного использования «Ведение огородничества» (код 13.1), «Складские площадки» (код 6.9.1) минимальный размер земельных участков — 200 кв.м., максимальный — 1500 кв.м.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Печорский район → Городское поселение «Печоры».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М. Можяева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А. Серебренникова

Верно: Богемов А.В.