



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 16.10.2024 № 6719
г. ПСКОВ

О внесении изменений в правила
землепользования и застройки
городского поселения «Себеж»
Себежского района Псковской
области

В соответствии со статьями 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Псковской области от 26.12.2014 № 1469-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Псковской области и органами государственной власти Псковской области», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Псковской области (далее - Комитет), утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 17.08.2009 № 306, на основании приказа Комитета от 19.08.2024 № 5260 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения «Себеж» Себежского района Псковской области», в целях совершенствования правового регулирования в сфере градостроительных и земельных отношений,
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в правила землепользования и застройки городского поселения «Себеж» Себежского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов городского поселения «Себеж» от 20.11.2014 № 3, следующие изменения:

1) статью 28:

1.1) дополнить основным видом разрешенного использования: «

14А	Историко-культурная деятельность (код 9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
-----	--	---

»;

1.2) таблицу 2 дополнить строкой 11 в следующей редакции:«

10	Историко-культурная деятельность (код 9.3)	не подлежит установлению	не подлежит установлению
----	--	--------------------------	--------------------------

»;

2) статью 35:

2.1) зону Сх-1 «Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов»:

2.1.1) дополнить основным видом разрешенного использования: «

4А	Историко-культурная деятельность (код 9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечива-
----	--	--

		ющая познавательный туризм
--	--	----------------------------

»;

2.1.2) дополнить пунктом шестым следующего содержания:

«6. Для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» минимальная и максимальная площадь земельных участков - не подлежит установлению.»;

2.2) зону Сх-2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения»:

2.2.1) дополнить основным видом разрешенного использования:«

5А	Историко-культурная деятельность (код 9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
----	--	---

»;

2.2.2) дополнить пунктом шестым следующего содержания:

«6. Для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» минимальная и максимальная площадь земельных участков - не подлежит установлению.»;

3) статью 37:

3.1) дополнить основным видом разрешенного использования: «

6А	Историко-культурная деятельность (код 9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а
----	--	--

		также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
--	--	--

»;

3.2) дополнить пунктом шестым следующего содержания:

«6. Для вида разрешенного использования «Историко-культурная деятельность» минимальная и максимальная площадь земельных участков - не подлежит установлению.».

2. Обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Комитет юстиции Псковской области и размещение (опубликование) в сетевом издании «Нормативные правовые акты Псковской области» pravo.pskov.ru и официальном сайте Комитета по управлению государственным имуществом Псковской области по адресу: <http://gki.pskov.ru/> → Территориальное планирование области → Подготовка документов градостроительного зонирования → Себежский район → Городское поселение «Себеж».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М.Можаева.

Председатель Комитета по
управлению государственным
имуществом Псковской области

Н.А.Серебренникова

Верно: Дмитриева

