



## КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЭНЕРГЕТИКЕ ПСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРИКАЗ

от 30.10.2024 № 98  
г. ПСКОВ

Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории г. Остров, на 2025 – 2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Комитете по тарифам и энергетике Псковской области, утвержденным постановлением Администрации Псковской области от 29.03.2011 № 110,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить инвестиционную программу общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории г. Остров, на 2025 – 2029 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, и действует с 01.01.2025 до 31.12.2029.

Врио председателя Комитета  
по тарифам и энергетике  
Псковской области

Верно: Самойлова А.М.



Е.В.Белоносова

Приложение  
к приказу Комитета по тарифам  
и энергетике Псковской области  
от 30.10.2024 № 98

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА**  
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»,  
осуществляющего регулируемые виды деятельности  
на территории г. Острова  
в сфере теплоснабжения, на 2025 - 2029 годы

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения  
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»
Местонахождение регулируемой организации	180007, Псковская область, г. Псков, ул. Рабочая, д. 5
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 - 2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков» Маевская Алена Анатольевна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(8112) 29-03-70
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Комитет по тарифам и энергетике Псковской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	180001, г. Псков, ул. Некрасова, д. 23

Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Комитета по тарифам и энергетике Псковской области Пилипенко Елена Викторовна
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (8112) 299-905
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Островского района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	181300, г. Остров, ул. Островских молодогвардейцев, д. 1
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Островского района Быстров Дмитрий Михайлович
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Администрация Островского района: 8 (81152) 3-27-22 электронная почта: ostrov@reg60.ru

## Инвестиционная программа

общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории г. Острова в сфере теплоснабжения, на 2025 -2029 годы

Начало таблицы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта (принадлежность к элементам системы теплоснабжения – котельные, тепловые сети, ЦТП и т.д.)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				
					Наименование и значение показателя				
					Условный диаметр, мм	До реализации мероприятия		Протяженность (в одноконтурном исчислении), м	Способ прокладки
6	7	8	9	10					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Группа 1. Строительство, реконструкция объектов в целях подключения потребителей									
Итого по 1 группе:									
Группа 2. Строительство новых объектов систем централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей									
Итого по 2 группе:									
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников									
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей									
Итого по группе 3.1:									
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									
3.2.1	Техническое перевооружение котельной в части модернизации котельного оборудования	60:13:0000000:764	котельная	г. Остров	-	-	-	-	-
Итого по 3.2 группе:									
Итого по 3 группе:									
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения									
Итого по 4 группе:									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов систем централизованного теплоснабжения									
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей									
Итого по 5.1 группе:									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов систем централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									
Итого по 5 группе:									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения									









№ П/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Профинансировано к 2025 г.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)						Остаток финансирования, тыс. руб.	Итого по источникам финансирования	Амортизация (стр. 2.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр. 2.1.2 ФП)
				Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс.руб. (без НДС)									
				Финансирование, в т.ч. по годам									
2025, тыс. руб.		2026, тыс. руб.		2027, тыс. руб.		2028, тыс. руб.		2029, тыс. руб.					
1	2	5	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей													
Итого по 1 группе:													
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей													
Итого по 2 группе:													
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников													
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей													
Итого по группе 3.1:													
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
3.2.1	Техническое перевооружение котельной в части модернизации котельного оборудования	г. Остров	-	794,97	-	-	-	-	-	794,97	-	794,97	
Итого по 3.2 группе:													
Итого по 3 группе:													
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения													
Итого по 4 группе:													
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения													
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей													
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей													
Итого по 5 группе													
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры													
Итого по 6 группе													
ВСЕГО по инвестиционной													
										794,97	-	794,97	

Продолжение таблицы

программе



теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по 4 группе:									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения									
5.1 Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по 5 группе									
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого по 6 группе									
ВСЕГО по инвестиционной программе									
-	-	-	-	-	794,97	-	-	-	-

Форма № 3 ИП ТС

Плановые значения показателей, достижения которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков», осуществляющего регулируемые виды деятельности на территории г. Острова в сфере теплоснабжения, на 2025 - 2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2025	2026	2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	т. у.т./м <sup>3</sup> *	-	-	-	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-	-	-	-

7	<p>Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, в соответствии с пунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410</p>	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды							
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»**

**Форма № 4-ИП ТС**

Начало таблицы

№ П/л	Наименование объекта	Год реализации	Показатели надежности					
			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей					
			Текущее значение	Плановое значение				
			2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Источники теплоснабжения эксплуатируемые ООО «Газпром теплоэнерго Псков» в Островском районе Псковской области (тепловые сети, ЦТП, котельные, БМК)	2025 - 2029	5	3	1	0	0	0

Продолжение таблицы

№ П/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности				
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности										Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии				
		Текущее значение	Плановое значение									Текущее значение	Плановое значение			
2025 г.	2026 г.		2027 г.	2028 г.	2029 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.						
1	2	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
1	Источники теплоснабжения эксплуатируемые ООО «Газпром теплоснабжение в Островском районе Псковской области (тепловые сети, ЦТП, котельные, БМК)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-		





**Финансовый план в сфере теплоснабжения  
общества с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Псков»  
на 2025 – 2029 годы**

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						По мероприятиям, согласно форме № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестиционной программы					
				2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		2029 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Собственные средства	794,97	794,97	794,97	-	-	-	-	794,97
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	794,97	794,97	794,97	-	-	-	-	794,97
1.3	экономию расходов	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	-	-	-	-	-	-	-	-

тыс. руб.

