



ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 4 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА «О КРИТЕРИЯХ, КОТОРЫМ ДОЛЖНЫ СООТВЕТСТВОВАТЬ ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, МАСШТАБНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В АРЕНДУ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ»

Принят
Законодательным Собранием

9 июня 2015 года

Статья 1

Внести в часть 7 статьи 4 Областного закона от 25 февраля 2015 года № 312-ЗС «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, в целях предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов» изменение, изложив пункт 1 в следующей редакции:

«1) в случае реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства:

а) строительство не менее 600 тысяч квадратных метров жилья;

б) строительство не менее 200 тысяч квадратных метров жилья экономического класса, определяемого в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации;

в) строительство не менее 100 тысяч квадратных метров жилья при условии обеспечения завершения строительства, в том числе путем его финансирования, и ввода в эксплуатацию проблемных объектов долевого строительства, сведения о которых включены в Реестр проблемных объектов долевого строительства в соответствии с Областным законом от 30 июля 2013 года № 1145-ЗС «О мерах поддержки пострадавших участников долевого строительства в Ростовской области» и в которых необходимо завершить строительство не менее 20 тысяч квадратных метров площади жилых помещений;».

Статья 2

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
23 июня 2015 года
№ 381-ЗС



В.Ю. Голубев