



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2016 № 748

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 10.01.2013 № 6

В соответствии с Областным законом от 13.05.2008 № 20-ЗС «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ростовской области», с учетом предложений заинтересованных органов исполнительной власти Ростовской области Правительство Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление Правительства Ростовской области от 10.01.2013 № 6 «О Перечне государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра экономического развития Ростовской области Папушенко М.В. и министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Толмачева Н.И. в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Первый заместитель
Губернатора Ростовской области



И.А. Гуськов

Постановление вносит
департамент инвестиций
и предпринимательства
Ростовской области

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
Правительства Ростовской области от 10.01.2013 № 6
«О Перечне государственного имущества Ростовской области,
предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

1. В пункте 7 слова «министра экономического развития Ростовской области Левченко А.А.» заменить словами «министра экономического развития Ростовской области Папушенко М.В.».

2. Приложение № 1 изложить в редакции:

«Приложение № 1
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 10.01.2013 № 6

ПЕРЕЧЕНЬ
государственного имущества
Ростовской области, предназначенного для передачи
во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Адрес объекта (наименование объекта)	Наименование и адрес балансодержателя	Площадь (кв. м)
1	2	3	4
1.	344002, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Социалистическая, 53 (литер А, 1-й этаж – № 1, № 2, № 2а, № 2б, № 3, № 3а, № 4, № 5, № 5а, № 6, № 7х; 2-й этаж – № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 5а, № 6; 3-й этаж – № 1, № 2,	департамент инвестиций и предпринимательства Ростовской области, 344050, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112	320,2

1	2	3	4
	№ 3 – № 4а, № 4 – № 1а, № 5, № 5а, № 6, № 1ах)		
2.	344045, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Думенко, 1/3 (литер А, 1-й, 2-й этажи)	департамент инвестиций и предпринимательства Ростовской области, 344050, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112	666,8
3.	344011, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Малюгиной, 100 (литер В, подвал – комната № 113)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Лечебно-реабилитационный центр № 1», 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Малюгиной, 100	34,7
4.	344011, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Малюгиной, 100 (литер В, 1-й этаж, комната № 2в – № 2г, № 30)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Лечебно-реабилитационный центр № 1», 344011, г. Ростов-на-Дону, ул. Малюгиной, 100	29,5
5.	344029, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. 1-й Конной Армии, 33 (литер Г (А/4), 1-й этаж, комната № 26 (часть))	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Областная клиническая больница № 2», 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, 33	4,4
6.	344029, г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. 1-й Конной Армии, 33 (литер Г (А/4), 1-й этаж, комнаты № 27, № 28 (часть))	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Областная клиническая больница № 2», 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. 1-й Конной Армии, 33	20,0
7.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер М1, 1-й этаж, комнаты № 8, № 12, № 13, № 14, № 16, № 17, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	662,9
8.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер Ж, 1-й этаж, комната № 28 (часть))	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	10,0

1	2	3	4
9.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер Е, 1-й этаж, комната № 153)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	33,0
10.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер Е, подвал, комнаты № 8, № 9)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	44,6
11.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер Е, 1-й этаж, комната № 132; литер Ж, 1-й этаж, комната № 4 (часть))	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	2,5
12.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Благодатная, 170 (литер Е, подвал, комната № 78)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Ростовская областная клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. Благодатная, 170	10,4
13.	344002, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Московская, 49/44 (литер А, 1-й этаж, комнаты № 14 (часть), № 15, № 16, № 17, № 20, № 21, № 23, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 31 (часть))	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовское-на-Дону строительное профессиональное училище № 20», 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 49	131,8
14.	344002, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Московская, 49/44 (литер п/А ¹ , подвал, комната № 1)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовское-на-Дону строительное профессиональное училище № 20», 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 49	59,2
15.	344002, г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Московская, 49/44 (литер п/А ¹ , подвал, комната № 1а, № 2, № 3,	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовское-на-Дону строительное профессиональное училище № 20»,	82,9

1	2	3	4
	№ 3а)	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 49	
16.	347900, г. Таганрог, пер. Гоголевский, 19 (литер В, комнаты № 6, № 7, литер В1 – комнаты № 1, № 2, № 3, литер В2 – комната № 4, литер В3 – комната № 5)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Азовский казачий кадетский аграрно-технологический техникум», 347931, г. Таганрог, ул. Московская, 72	334,9
17.	346400, г. Новочеркасск, ул. Просвещения, 138 (литер А, 1-й этаж, комнаты № 30, № 31, № 32)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Новочеркасский машиностроительный колледж», 346428, г. Новочеркасск, ул. Троицкая, 39/166	24,8
18.	346400, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, 78 (литер А, 1-й этаж, комната № 39)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Новочеркасский машиностроительный колледж», 346428, г. Новочеркасск, ул. Троицкая, 39/166	21,8
19.	344018, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пр. Буденновский, 86 (литер А, 1-й этаж, комната № 21а)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Донской промышленно-технический колледж (ПУ № 8) имени Б.Н. Слюсаря», 344018, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 86	5,4
20.	346406, г. Новочеркасск, ул. Заводская, 3 (литер А, 1-й этаж, комната № 75)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Новочеркасский промышленно- гуманитарный колледж», 346405, г. Новочеркасск, ул. Высоковольтная, 1	12,4
21.	346406, г. Новочеркасск, ул. Заводская, 3 (литер А, 1-й этаж, комната № 79)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Новочеркасский промышленно- гуманитарный колледж», 346405, г. Новочеркасск, ул. Высоковольтная, 1	18,6

1	2	3	4
22.	344091, г. Ростов-на-Дону, Советский район, пр. Стачки, 227 (литер Б, 2-й этаж, комната № 6б)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовский техникум индустрии моды, экономики и сервиса», 344091, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 227	167,7
23.	344091, г. Ростов-на-Дону, Советский район, пр. Стачки, 227 (литер А, А1, А2, 1-й этаж, комната № 21 (часть))	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовский техникум индустрии моды, экономики и сервиса», 344091, г. Ростов-на-Дону, просп. Стачки, 227	12,0
24.	346720, г. Аксай, ул. Шолохова, 4 (литер Б, 1-й этаж, комнаты № 9, № 10)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Аксайское профессиональное училище № 56», 346720, г. Аксай, ул. Шолохова, 4	25,4
25.	347045, г. Белая Калитва, ул. Строительная, 6 (литер А, 1-й этаж, объект «Мастерские»)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Белокалитвинский технологический техникум (р. п. Шолоховский)», 347022, Белокалитвинский район, пос. Шолоховский, ул. Железнодорожная, 4	151,7
26.	347045, г. Белая Калитва, ул. Строительная, 6 (литер А 1, 1-й этаж, комната № 5)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Белокалитвинский технологический техникум (р. п. Шолоховский)», 347022, Белокалитвинский район, пос. Шолоховский, ул. Железнодорожная, 4	68,9
27.	344010, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Семашко, 120 (литер Б, 1-й этаж, комната № 16а)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Психоневрологический диспансер», 344010, г. Ростов-на-Дону, пер. Семашко, 120	9,4
28.	344007, г. Ростов-на-Дону, Кировский район, ул. Московская, 79 (литер А, 2-й этаж,	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Областной центр охраны здоровья семьи и репродукции»,	13,0

1	2	3	4
	комната № 17)	344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, 79	
29.	347902, г. Таганрог, ул. Свободы, 21 (литер Г, 1-й этаж, комната № 5)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Таганрогский механический колледж», 347923, г. Таганрог, ул. Свободы, 21	43,4
30.	346883, г. Батайск, ул. Коммунистическая, 138/ ул. Зеленая, 19 (литер А, 1-й этаж, комната № 6 (1/2))	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Кожно-венерологический диспансер», 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 70	6,2
31.	347800, г. Каменск- Шахтинский, ул. Мусина, 87 (литер А, 1-й этаж, комната № 9)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Кожно-венерологический диспансер», 344007, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 70	9,2
32.	344015, г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 14 (литер А, подвал, комната № 20)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Областная детская клиническая больница», 344015, г. Ростов-на-Дону, ул. 339-й Стрелковой Дивизии, 14	13,8
33.	344025, г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, пл. Толстого, 5/3 (литер А2, 1-й этаж, комнаты № 2, № 3, № 4)	государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Ростовской области «Ростовская-на-Дону школа-интернат музыкантских воспитанников», 344025, г. Ростов-на-Дону, пл. Толстого, 3 – 5	27,1
34.	344114, г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, пер. Закарпатский, 2 (литер Щ, 1-й этаж, комнаты № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11)	Государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Детский санаторий «Ромашка» в г. Ростове-на-Дону 344114, г. Ростов-на-Дону, пер. Закарпатский, 2	144,4
35.	344018, г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пр. Буденновский, 101 (литер А, 1-й этаж, комната № 112 (2))	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Ростовское областное училище (колледж) олимпийского резерва»,	25,3

1	2	3	4
		344018, г. Ростов-на-Дону, пр. Буденновский, 101	
36.	347939, г. Таганрог, ул. Сергея Шило, 239 (литер А1, 1-й этаж, комната № 9)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Наркологический диспансер», 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 38	20,1
37.	346500, г. Шахты, ул. Шевченко, 153 (литер А, 1-й этаж, комната № 20)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Онкологический диспансер» в г. Шахты, 346500, г. Шахты, ул. Шевченко, 153	11,7
38.	346480, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, ул. Дзержинского, 78 б (литер А, цокольный этаж, комната № 4)	государственное казенное учреждение Ростовской области «Центр занятости населения города Новочеркасска», 346430, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 67/40	14,2
39.	347383, г. Волгодонск, ул. Маршала Кошевого, 23 (литер А, 1-й этаж, комнаты № 14, № 15, № 16, № 25)	государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Станция переливания крови», 344037, г. Ростов-на-Дону, ул. Ченцова, 71/63 «б»	66,7
40.	346504, г. Шахты, ул. Садовая, 21 (литер Б, 2-й этаж, комната № 16)	государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Шахтинский техникум дизайна и сервиса «Дон-Текс» 346504, г. Шахты, ул. Садовая, 21	16,4

Примечание.

Адрес объекта, а также наименование и адрес балансодержателя недвижимого имущества указаны в соответствии с реестром государственного имущества Ростовской области.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко».

3. Приложение № 2 изложить в редакции:

«Приложение № 2
к постановлению
Правительства
Ростовской области
от 10.01.2013 № 6

ПОРЯДОК

формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества Ростовской области, включенного в Перечень государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования Перечня государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1.1. Имущество, включаемое в Перечень государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень имущества), должно:

находиться в государственной собственности Ростовской области и входить в состав нежилого фонда;

быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

1.2. Перечень имущества формируется министерством экономического развития Ростовской области и подлежит согласованию с заинтересованными органами исполнительной власти Ростовской области.

1.3. Перечень имущества утверждается постановлением Правительства Ростовской области.

1.4. В Перечень имущества могут вноситься изменения, но не чаще одного раза в год.

1.5. Министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (далее – минимущество области) осуществляет ведение Перечня имущества.

1.6. Перечень имущества подлежит обязательному опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти Ростовской области, а также обязательному размещению на официальном сайте Правительства Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.donland.ru) и на интернет-портале www.mbdon.ru.

2. Порядок и условия предоставления в аренду государственного имущества Ростовской области, включенного в Перечень имущества

2.1. Предоставление в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, осуществляется на основании договора аренды, заключаемого по итогам торгов, участниками которых могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты), за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2.2. Порядок определения размера арендной платы за использование государственного имущества Ростовской области, предназначенного для предоставления в аренду субъектам, утверждается Правительством Ростовской области.

2.3. Субъекты, претендующие на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, должны соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2.4. Не могут претендовать на получение в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, субъекты:

находящиеся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством Российской Федерации;

имеющие задолженность по налогам и сборам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и во внебюджетные фонды;

сообщившие о себе недостоверные сведения.

2.5. Отказ в предоставлении в аренду имущества, включенного в Перечень имущества, может быть обжалован субъектами в судебном порядке.

Начальник управления
документационного обеспечения
Правительства Ростовской области

Т.А. Родионченко».

Заместитель начальника
управления документационного
обеспечения – начальник отдела
нормативных документов и архивной
работы Правительства Ростовской области



В.В. Сечков