



Измаен
разосланный
"26" 04 2018 г.

КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2018 № 20/01-01/71

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.С. Вальяно, 1894 г.»

В соответствии со статьей 3¹ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», на основании проекта границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.С. Вальяно, 1894 г.», постановления Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом М.С. Вальяно, 1894 г.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 99, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411, согласно приложению.

2. Определить, что деятельность в границах территории объекта культурного наследия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 5¹, 47³ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 23.04.2018 № 20/01-01/71

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом М.С. Вальяно, 1894 г.», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 99, литер А, состоящего на
государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации
Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану
памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

1. Описание границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Доходный дом М.С. Вальяно, 1894 г.»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая,
99, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с
постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411

Объект культурного наследия регионального значения «Доходный дом
М.С. Вальяно, 1894 г.» по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Б. Садовая, 99, литер А, состоящий на государственной охране в соответствии
с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411
(далее – объект культурного наследия), расположен в исторической части города.
Рельеф участка застройки спокойный.

Исходная точка 1 территории объекта культурного наследия расположена на
северо-западном углу обследуемого здания по адресу Б. Садовая, 99, литер А.

Границы территории объекта культурного наследия проходят:

от точки 1 до точки 2 - на расстоянии 23,20 м в восточном-северо-восточном
направлении по грани стены северного фасада западного крыла обследуемого
здания до пересечения с восточной границей земельного участка кадастровый
номер 61:44:0040708:40;

от точки 2 до точки 3 - на расстоянии 19,90 м в юго-юго-восточном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040708:40;

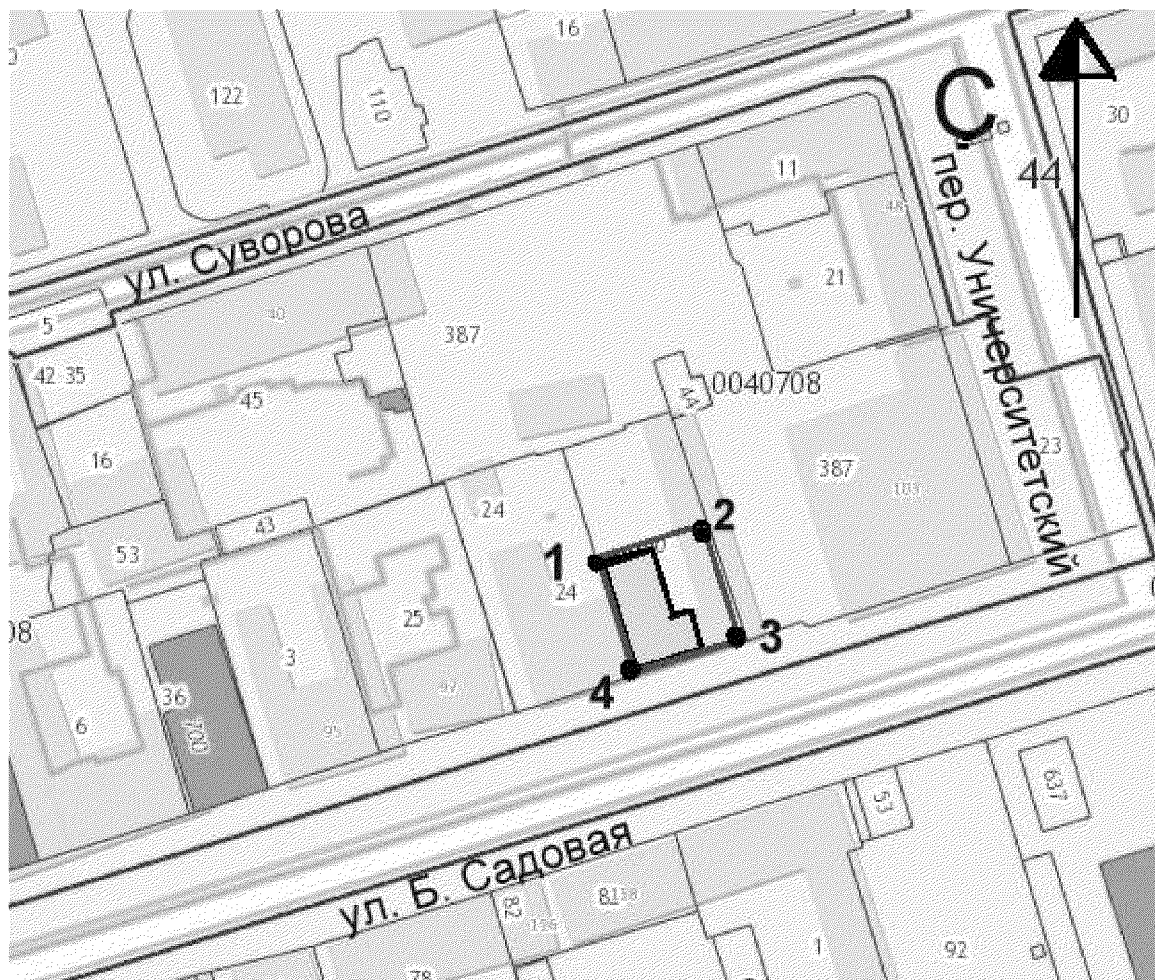
от точки 3 до точки 4 - на расстоянии 23,70 м в западном-юго-западном
направлении по границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040708:40;

от точки 4 – на расстоянии 19,89 м в северо-северо-западном направлении по
границе земельного участка кадастровый номер 61:44:0040708:40 до исходной
точки 1.

2. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'27.99	39°43'36.44	422004.74	2204941.91
Точка 2	47°13'28.21	39°43'37.50	422011.29	2204964.17
Точка 3	47°13'27.60	39°43'37.80	421992.33	2204970.21
Точка 4	47°13'27.37	39°43'36.72	421985.64	2204947.47

3. Схема границ территории объекта культурного наследия



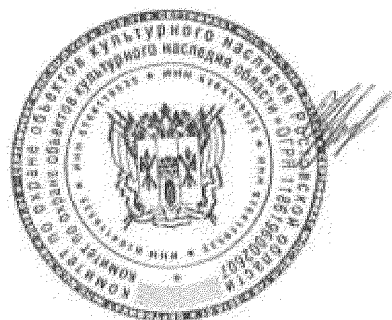
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

1-4 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета по охране
объектов культурного наследия
Ростовской области



И.В. Грунский