



## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.10.2018

г. Ростов-на-Дону

№ 62/5

#### **Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации МУП «Каменсктеплосеть» (ИНН 6147006316) на 2019-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

#### **постановляет:**

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения МУП «Каменсктеплосеть» (ИНН 6147006316) на 2019-2023 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление вступает в силу в установленном порядке.

**Руководитель  
Региональной службы по тарифам  
Ростовской области**



**А.В. Лукьянов**

**Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения**  
**МУП «Каменсктеплосеть»**

---

<b>Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения</b>	<u>МУП «Каменсктеплосеть»</u>
<b>Местонахождение регулируемой организации</b>	<u>Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, ул.Халтурина, 25</u>
<b>Сроки реализации инвестиционной программы</b>	<u>2019-2023 годы</u>
<b>Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы</b>	<u>Начальник ПЭО С.В. Казьмин, начальник ПТО Смирнова Т.В.</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы</b>	<u>8(863 65)7-60-76, 8(863 65)7-52-62</u>
<b>Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу</b>	<u>Региональная служба по тарифам Ростовской области</u>
<b>Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу</b>	<u>Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького, 295</u>
<b>Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу</b>	<u>Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области Лукьянов А.В.</u>
<b>Дата утверждения инвестиционной программы</b>	<u>23.10.2018</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы</b>	<u>8(863) 263-50-55</u>
<b>Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу</b>	<u>Администрация города Каменск-Шахтинский</u>
<b>Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу</b>	<u>347800, Ростовская область, г. Каменск- Шахтинский, ул. Ленина, 74</u>
<b>Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу</b>	<u>Заместитель главы Администрации города - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации г.Каменск-Шахтинский Рязанцев С.Ю.</u>
<b>Дата согласования инвестиционной программы</b>	<u>21.08.2018</u>
<b>Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы</b>	<u>8(86365)7-24-59</u>

**Инвестиционная программа  
МУП «Каменсктеплосеть»**

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)								
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей</b>																		
Всего по группе 1.										0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей</b>																		
Всего по группе 2.										0,0		0,0	0,0	0,0	0,0			
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>																		
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>																		
3.1.1	Замена ветхих участков тепловых сетей от котельной №1	Снижение износа тепловых сетей, уменьшение потерь тепловой энергии	тепловые сети котельной №1, подземная прокладка в непроходных каналах - 4,146 км в однострубнои исчислении	диаметр, протяженность в однострубнои исчислении	мм, км	250мм-1,124км 200мм-0,866км 150мм-0,654км 125мм-0,768км 100мм-0,172км 80мм-0,289км 70мм-0,273км	250мм-1,124км 200мм-0,866км 150мм-0,654км 125мм-0,768км 100мм-0,172км 80мм-0,289км 70мм-0,273км	2019	2021	52859,1		15055,8	24947,5	12855,8				
3.1.2	Замена ветхих участков тепловых сетей от котельной № 25	Снижение износа тепловых сетей, уменьшение потерь тепловой энергии	тепловые сети котельной №25, подземная прокладка в непроходных каналах - 2,114 км в однострубнои исчислении	диаметр, протяженность в однострубнои исчислении	мм, км	150мм-0,904км 100мм-0,82км 80мм-0,39км	150мм-0,904км 100мм-0,82км 80мм-0,39км	2021	2021	19027,6				19027,6				
3.1.3	Замена ветхих участков тепловых сетей от котельной №24	Снижение износа тепловых сетей, уменьшение потерь тепловой энергии	тепловые сети котельной №24, подземная прокладка в непроходных каналах-0,558 км в однострубнои исчислении и надземная прокладка - 0,400 км в однострубнои исчислении.	диаметр, протяженность в однострубнои исчислении	мм, км	250мм-0,036км 200мм-0,326км 150мм-0,435км 100мм-0,03км 80мм-0,13км	250мм-0,036км 200мм-0,326км 150мм-0,435км 100мм-0,03км 80мм-0,13км	2022	2022	12791,7				12791,7				
3.1.4.	Замена ветхих участков тепловых сетей от котельной № 14	Снижение износа тепловых сетей, уменьшение потерь тепловой энергии	тепловые сети котельной №14, подземная прокладка в непроходных каналах-0,510 км в однострубнои исчислении	диаметр, протяженность в однострубнои исчислении	мм, км	200мм-0,32км 150мм-0,19км	200мм-0,32км 150мм-0,19км	2023	2023	6866,9						6866,95		
3.1.5.	Замена ветхих участков тепловых сетей от котельной № 16 (19)	Снижение износа тепловых сетей, уменьшение потерь тепловой энергии	тепловые сети котельной №16 (19), подземная прокладка в непроходных каналах-2,702 км в однострубнои исчислении	диаметр, протяженность в однострубнои исчислении	мм, км	250мм-0,578км 200мм-0,300км 150мм-1,057км 125мм-0,289км 100мм-0,241км 50мм-0,237км	250мм-0,578км 200мм-0,300км 150мм-1,057км 125мм-0,289км 100мм-0,241км 50мм-0,237км	2023	2023	33364,9						33364,9		
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>																		

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
3.2.1	Модернизация котельной №1, замена котельного оборудования, в т.ч. установка котла 2Мвт/ч	Снижение удельных норм расхода топлива и себестоимости отпускаемой тепловой энергии	г.Каменск-Шахтинский, пер. Башкевича, 90	мощность	Мвт/ч	17,0	17,0	2019	2019	13517,1		13517,1							
3.2.2	Модернизация котельной № 25 (замена котлов 6 шт. старой конструкции Ростов-1 с низким КПД на котлы новой модификации с КПД 91,5% - 3 шт.)	Снижение удельных норм расхода топлива и себестоимости отпускаемой тепловой энергии (полностью выработаны ресурсы котлов, КПД-78,9%, срок эксплуатации больше 29 лет).	г.Каменск-Шахтинский, ул. Подтелкова, 67	мощность	Мвт/ч	5,58	6,0	2020	2020	19645,9		19645,9							
3.2.3	Реконструкция котельной № 9 (установка новой блочно-модульной котельной с новым котельным, насосным и водоподготовительным оборудованием)	Снижение удельных норм расхода топлива и себестоимости отпускаемой тепловой энергии (полностью выработаны ресурсы котлов старой конструкции НР-18 с низким КПД -68,7% , срок службы больше 29 лет)	г.Каменск-Шахтинский, ул.Парк Культуры, 8а	мощность	Мвт/ч	3,488	3,15	2020	2021	11622,2		486,7	11135,5						
3.2.4	Реконструкция котельной №24 с переключением нагрузки от котельной №27 и заменой котельного оборудования	Снижение удельных норм расхода топлива и себестоимости отпускаемой тепловой энергии	г.Каменск-Шахтинский, ул.Ворошилова, 16а	мощность	Мвт/ч	3,36	6,0	2022	2022	23984,2					23984,2				
3.2.5	Реконструкция котельной № 14 с целью перевода в режим комбинированной выработки энергии (когенерации)	Снижение удельных норм расхода топлива и себестоимости отпускаемой тепловой энергии	г.Каменск-Шахтинский, мкр. 60 лет Октября, 6а	мощность	Мвт/ч	20,934	20,934	2023	2023	5644,1						5644,1			
3.2.6	Реконструкция здания диспетчерской	износ здания диспетчерской 100%, постройка до 1931 года	г.Каменск-Шахтинский, ул. Халтурина, 25	износ	%	100	0	2022	2023	2673,5					1728,8	944,6			
<b>Всего по группе 3.</b>										<b>201997,2</b>		<b>28572,9</b>	<b>45080,1</b>	<b>43018,9</b>	<b>38504,7</b>	<b>46820,5</b>			
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>																			
4.1.1.	Приобретение оборудования, не требующего монтажа	большой износ оборудования, отсутствие необходимого оборудования	г.Каменск-Шахтинский, ул. Халтурина, 25	износ	%	87	62	2019	2023	18158,6		1745,1	2247,5	4301,7	8084,7	1779,7			
<b>Всего по группе 4.</b>										<b>18158,6</b>		<b>1745,1</b>	<b>2247,5</b>	<b>4301,7</b>	<b>8084,7</b>	<b>1779,7</b>			
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>																			
<b>Всего по группе 5.</b>										<b>0,0</b>		<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>			
<b>ИТОГО по программе</b>										<b>220155,9</b>		<b>30318,0</b>	<b>47327,6</b>	<b>47320,6</b>	<b>46589,5</b>	<b>48600,2</b>			

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
МУП «Каменсктеплосеть»**

**в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы**

1	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактическое значение, 2017	Утвержденный период, 2018	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	7	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0,64	0,60	0,60	0,60	0,60	0,58	0,58
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя МУП «Каменсктеплосеть» в целом по предприятию	кг.у.т./Гкал	171,4	166,5	170,9	169,4	167,3	166,0	165,7
2.1	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, котельная №1 пер. Башкевича, 90	кг.у.т./Гкал	175,0	168,5	161,1	161,1	161,1	161,1	161,1
2.2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, котельная №25, ул. Подтелкова, 65г	кг.у.т./Гкал	181,1		181,1	181,1	158,1	158,1	158,1
2.3	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, котельная №9, Парк Культуры, 8а	кг.у.т./Гкал	207,9		207,9	207,9	207,9	157,0	157,0
2.4	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя, котельная №24, ул.Ворошилова, 16а	кг.у.т./Гкал	161,9		161,9	161,9	161,9	161,9	155,3
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0,424		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Износ объектов системы теплоснабжения на начало реализации Инвестиционной программы в целом по предприятию	%	43		48	45	43	40	38
4.1	Износ тепловых сетей на начало реализации Инвестиционной программы, котельная №1, пер.Башкевича, 90	%	100		100	76	62	41	43
4.2	Износ объектов системы теплоснабжения на начало реализации Инвестиционной программы, котельная №25, ул. Подтелкова, 65г	%	47		56	59	34	37	40
4.3	Износ тепловых сетей на начало реализации Инвестиционной программы, котельная №24, Ворошилова, 16а	%	57		61	63	65	67	12
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	33215	33411	32897	32897	32289	31712	31240
		% от полезного отпуска т/эн	15,4	15,4	15,4	15,2	15,0	14,8	14,6
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	53984	58018	53900	53200	52000	50700	49400

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности												Показатели энергетической эффективности																	
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей						Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности						Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям							
		Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение					Текущее значение	Плановое значение										
2019	2020		2021	2022	2023	2019	2020		2021	2022	2023	2019	2020		2021	2021	2023	2019	2020		2021	2022	2023	2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	28	30	31	32
1	Потребители тепловой энергии г.Каменск-Шахтинский	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0	0	0	0	0	0	171,4	170,9	169,4	167,3	166	165,7	1,348	1,348	1,336	1,311	1,287	1,268	33215	32897	32897	32289	31712	31240

**Финансовый план  
МУП «Каменсктеплосеть»**

в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы				
		Поставка тепловой энергии в горячей воде		2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	5	6	7
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>183463,3</b>	<b>183463,3</b>	<b>25265,0</b>	<b>39439,7</b>	<b>39433,8</b>	<b>38824,6</b>	<b>40500,2</b>
1.1	амортизационные отчисления	33341,0	33341,0	6668,2	6668,2	6668,2	6668,2	6668,2
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	136000,0	136000,0	15000,0	30000,0	30000,0	30000,0	31000,0
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	14122,3	14122,3	3596,8	2771,5	2765,6	2156,4	2832,0
<b>2</b>	<b>Привлеченные средства</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	кредиты		0,0					
2.2	займы организаций		0,0					
2.3	прочие привлеченные средства		0,0					
<b>3</b>	<b>Бюджетное финансирование</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг</b>	<b>0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>5</b>	<b>ИТОГО по программе</b>	<b>183463,3</b>	<b>183463,3</b>	<b>25265,0</b>	<b>39439,7</b>	<b>39433,8</b>	<b>38824,6</b>	<b>40500,2</b>

**Отчет об исполнении инвестиционной программы**

**МУП «Каменсктеплосеть»**

в сфере теплоснабжения за 2017 год

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей</b>								
<b>Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых</b>								
<b>Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников</b>								
<b>3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей</b>								
3.1.1	Прокладка новых тепловых сетей от котельной № 20 в связи с закрытием нерентабельной котельной № 17 с переключением нагрузки на котельную № 20	2017	2017	2017	2017	7945	5902	Снижение затрат в связи с выполнением работ собственными силами и проведением торгов по закупке материалов
<b>3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей</b>								
3.2.1	Изготовление проектно-сметной документации на замену котлов на котельной №1. Замена котлов старой конструкции с низким КПД на котлы новой модификации с КПД 92,5% - 1 шт.	2017	2017	2017	2017	8328	12213	Произведена замена двух котлов вместо запланированного одного
3.2.2	Замена котлов старой конструкции НР-18 с низким КПД на котлы новой модификации с КПД 92,5% - 3 шт, и замена существующих насосов на насосы большей мощности в связи с закрытием нерентабельной котельной №17 с переключением нагрузки на котельную №20.	2017	2017	2017	2017	4047	3803	Выполнение работ собственными силами, проведение торгов
<b>Всего по группе 3.</b>						<b>20320</b>	<b>21918</b>	
<b>Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения</b>								
<b>Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения</b>								



Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

**МУП «Каменсктеплосеть»**

за 2017 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	МУП «Каменсктеплосеть», всего,	0,6	0,58	0	0	166,5	171,4	1,357	1,348	33411	33215
	в т. ч. по котельным согласно мероприятиям инвестпрограммы										
2	Котельная № 1					175,0	172,4				
3	Котельная № 20					160,5	160,4				

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК  
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК  
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.А. Остаркова