



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07.2024 № 1424

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой дом Ф.П. Рацул»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 2**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

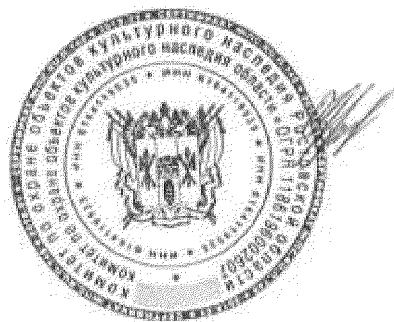
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Ф.П. Рацул», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 2, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 25.01.2023 № 16 «Доходный дом Ф.П. Рацул» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом Ф.П. Рацул», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 2, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612311374960005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия

Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия
Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


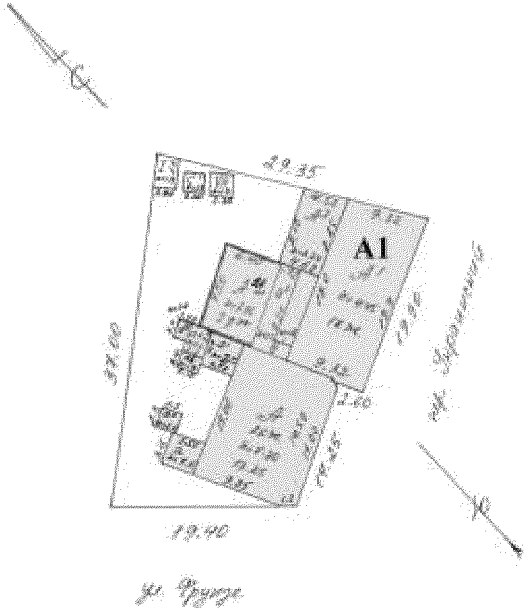


Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.07.2024 № 1424



ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом Ф.П. Рацул», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Фрунзе, 2

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Ф.П. Рацул», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 2 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке пер. Украинского и ул. Фрунзе города Таганрога Ростовской области	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения: - объект культурного наследия</p>

		 <p>вид объекта культурного наследия с юго-востока в квартале застройки</p>
2.	<p>Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литер А1, кирпичного, одноэтажного, сложной, приближенной к прямоугольной конфигурации в плане, с многоскатной крышей</p>	 <p>ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-79-7, 2008 г.</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия;</p> <p> - пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>

		 <p>вид объекта культурного наследия с юго-востока</p> <p>условные обозначения:</p> <p>- объект культурного наследия</p>
3.	<p>Строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича</p>	
4.	<p>Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которых использованы приемы и архитектурный декор, характерные для эклектики, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> широкие крайние и промежуточные пилястры с узкими прямоугольными нишами; профилированный венчающий карниз; гладкий фриз, разрезанный рядом пилястр и подчеркнутый уступчатым 	 <p>главный юго-восточный фасад объекта культурного наследия с северо-востока</p>

поясом;
профилированный
аркада на простеночных
пилястрах в обрамлении
сгруппированных оконных
проемов;
ряд сгруппированных по три
оконных проемов арочной
формы в каждой части;
подоконные пояса;
профилированный кордон
цоколя



фрагмент главного юго-восточного фасада
объекта культурного наследия
(венчающий карниз, гладкий фриз,
разрезанный рядом пилястр
с прямоугольной нишей



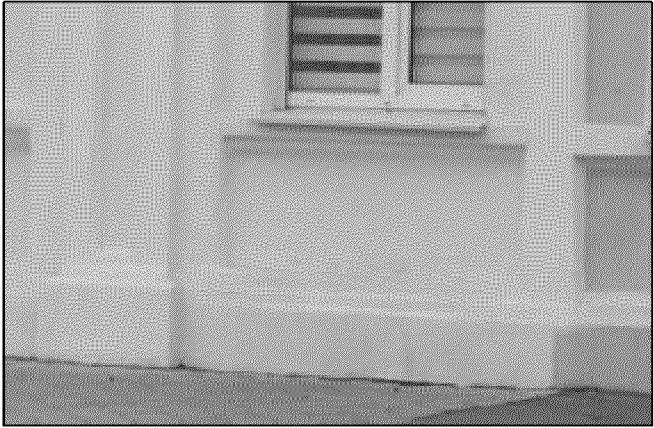
фрагмент главного юго-восточного фасада
объекта культурного наследия (аркада
на простеночных пилястрах в обрамлении
сгруппированных оконных проемов)



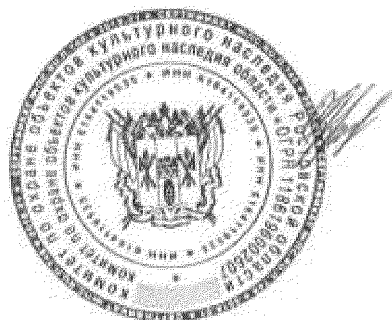
фрагмент главного юго-восточного фасада
объекта культурного наследия (арочный
оконный проем, промежуточные
пилястры)



фрагмент главного юго-восточного фасада

		<p>объекта культурного наследия (широкая промежуточная пилястра)</p>  <p>фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (подоконный пояс; профилированный кордон цоколя)</p>
5.	<p>Материал и характер обработки поверхностей главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, оштукатуренного, окрашенного фасадными составами</p>	 <p>вид объекта культурного наследия с юго-востока</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский