



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.08.2024

№ 13

г. Ростов-на-Дону

**О некоторых мерах по реализации постановления
Правительства Ростовской области
от 11.02.2019 № 61**

В целях реализации постановления Правительства Ростовской области от 11.02.2019 № 61 «О Порядке предоставления субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более)» министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **постановляет:**

1. Утвердить:

1.1. Форму заявления о предоставлении субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более) согласно приложению № 1.

1.2. Форму расчета на получение субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более) согласно приложению № 2.

1.3. Форму отчета об использованных средствах субсидии на строительство и ввод в эксплуатацию проблемного объекта согласно приложению № 3.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Министр

Ю.Ю. Сильвестров

Постановление вносит
НКО «Ростовский областной фонд
защиты прав граждан - участников
долевого строительства

Приложение № 1
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 02.08.2024 № 13

ФОРМА

В министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении субсидии объединению участников долевого
строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию
проблемного объекта с высокой степенью строительной готовности
(65 процентов и более)

_____,
(наименование объединения участников долевого строительства)
в лице руководителя _____
(должность, ФИО руководителя юридического лица)

просит предоставить субсидию на завершение строительства и ввод в
эксплуатацию проблемного объекта с высокой степенью строительной
готовности (65 процентов и более):

(адрес проблемного объекта)

в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.

Настоящим заявлением подтверждаю, что по состоянию
на «__» _____ 20__ год

(наименование объединения участников долевого строительства)

отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет
субсидий, бюджетных инвестиций и иная просроченная (неурегулированная)
задолженность по денежным обязательствам перед областным бюджетом,
не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении объединения
участников долевого строительства не введена процедура банкротства,
деятельность объединения участников долевого строительства не
приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской
Федерации.

Настоящим заявлением я, _____
_____, в лице организации _____
_____, даю согласие на публикацию (размещение)

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о претенденте, о подаваемой претендентом заявке, иной информации о претенденте, связанной с отбором, подписанное претендентом либо уполномоченным им лицом, а также согласие на обработку персональных данных (для физического лица).

Достоверность и полноту сведений, содержащихся в настоящем заявлении и прилагаемых к нему документах, подтверждаю.

Об ответственности за предоставление неполных или заведомо недостоверных сведений и документов предупрежден.

Все условия, необходимые для предоставления субсидии, выполнены.

Подтверждаю уведомление о том, что в случае нарушения получателем субсидии порядка и условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных главным распорядителем и органом государственного финансового контроля, недостижения значений результата предоставления субсидии, невыполнения получателем субсидии обязательств, предусмотренных соглашением, представления получателем субсидии недостоверных сведений, а также в иных случаях, предусмотренных соглашением, главный распорядитель в течение 10 рабочих дней со дня установления указанного факта уведомляет получателя субсидии об одностороннем отказе от исполнения соглашения и о необходимости обеспечить возврат в областной бюджет субсидии и средств, полученных на основании договоров, заключенных с получателем субсидии.

Банковские реквизиты для перечисления субсидии:

1. Наименование получателя _____
2. ИНН/КПП _____
3. Расчетный счет _____
4. Наименование кредитной организации _____
5. Корреспондентский счет _____
6. БИК _____

Приложение*:

(наименование должности
представителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

*Перечень документов, установленных постановлением Правительства Ростовской области от 11.02.2019 № 61.

Заместитель министра
строительства, архитектуры и
территориального развития
Ростовской области



С.А. Вифлянцев

Приложение № 2
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 02.08.2024 № 13

РАСЧЕТ
на получение субсидии

(наименование объединения участников долевого строительства)
на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемного объекта с
высокой степенью строительной готовности (65 процентов и более):

№ п/ п	Направление предоставления субсидии на завершение строительства проблемного объекта и ввод его в эксплуатацию, в том числе наименование вида работы (услуги)	Год получе ния субсид ии	Размер субсидии (рублей)	Размер денежных с р е
	Возмещение затрат на проведение обследования технического состояния проблемного объекта			
	Возмещение затрат на разработку проектной документации на строительство либо на завершение строительства проблемного объекта и проведение инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на разработку отдельных разделов проектной документации, на разработку проектных решений.			
	Возмещение затрат на проведение экспертизы проектной документации на строительство либо на завершение строительства проблемного объекта и результатов инженерных изысканий проблемного объекта, выполненных для подготовки такой проектной документации, на проверку определения сметной стоимости строительства либо завершения строительства проблемного объекта, на проверку проектных решений.			

	Выполнение строительных работ по проблемному объекту в соответствии с проектной документацией и сводным сметным расчетом стоимости строительства либо завершения строительства проблемного объекта.			
	Внесение платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и (или) возмещение затрат в связи с внесением полной либо частичной платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.			
	Осуществление строительного контроля и авторского надзора при строительстве либо при завершении строительства проблемного объекта			
Всего:				

(наименование
должности
руководителя
объединения
участников долевого
строительства)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(бухгалтер
объединения
участников долевого
строительства)
М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« _____ » _____ 2024 год

Заместитель министра
строительства, архитектуры и
территориального развития
Ростовской области



С.А. Вифлянцев

Приложение № 3
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 02.08.2024 № 13

ОТЧЕТ
об использованных средствах субсидии
на строительство и ввод в эксплуатацию проблемного объекта:

Сумма субсидии _____ рублей.
Получено субсидии _____ рублей.

(рублей)

№ п/п	Наименование направления предоставления субсидии на завершение строительства проблемного объекта и ввод его в эксплуатацию, в том числе наименование вида работы (услуги)	Стоимость выполненных работ (услуг)	Стоимость работ (услуг), выполненных за счет средств субсидии	Наименование и реквизиты документов, подтверждающих выполнение и оплату работ (услуг)
	Возмещение затрат на проведение обследования технического состояния проблемного объекта			
	Возмещение затрат на разработку отдельных разделов проектной документации			
	Возмещение затрат на проверку определения сметной стоимости строительства			
	Выполнение строительных работ по проблемному объекту в соответствии с проектной документацией и сводным сметным расчетом стоимости строительства проблемного объекта			
	Внесение платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и возмещение затрат в связи с внесением частичной платы за подключение (технологическое присоединение) проблемных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения			

Осуществление строительного контроля и авторского надзора при строительстве проблемного объекта			
---	--	--	--

По состоянию на «___» _____ 20__ г. остаток субсидии составляет рублей.

Настоящим подтверждаем, что по состоянию на «___» _____ 20__ г.
(указывается дата представления отчета)

жилищно-строительный кооператив «___»

(наименование объединения участников долевого строительства)

не имеет просроченной задолженности по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций и иной просроченной (неурегулированной) задолженности

по денежным обязательствам перед Ростовской областью;

жилищно-строительный кооператив «___»

(наименование объединения участников долевого строительства)

не находится в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Председатель правления

(наименование должности
руководителя объединения
участников долевого строительства)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

М.П.

(при наличии)

Бухгалтер

наименование должности бухгалтера
объединения участников долевого
строительства)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

(наименование должности
представителя организации,
осуществляющей строительный
контроль)

(подпись)

(расшифровка
подписи)

М.П.

(при наличии)

__ г.

Заместитель министра
строительства, архитектуры и
территориального развития
Ростовской области



С.А. Вифлянцев