



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2024 № 1762

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Жилой дом В. Кучугуренко»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 71**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

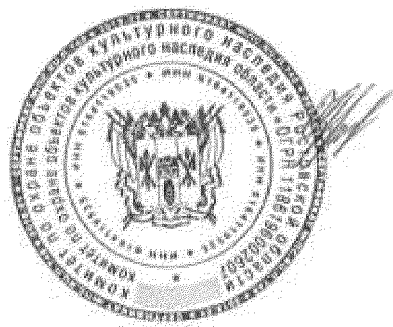
1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом В. Кучугуренко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 71, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 25.01.2023 № 22 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом В. Кучугуренко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом В. Кучугуренко», II-ая пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 71, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории», регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 612311372250005, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия

Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия
Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.08.2024 № 1762


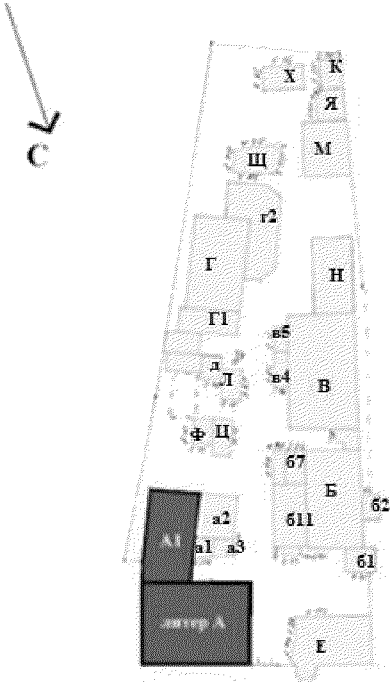


ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

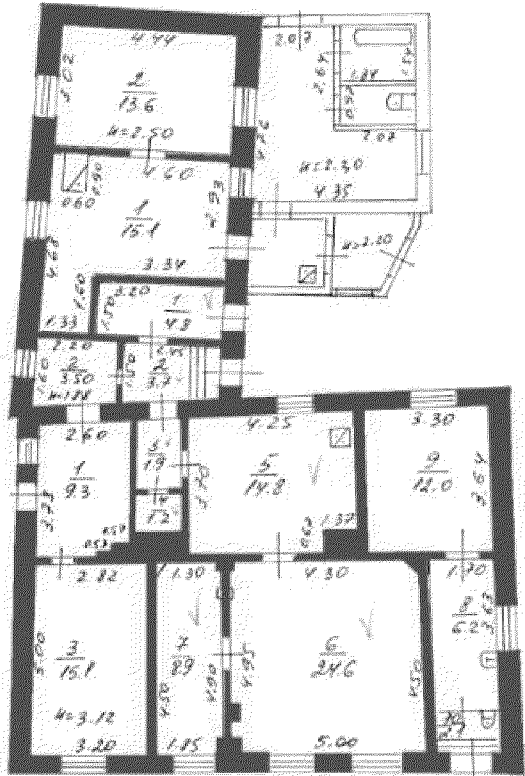

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом В. Кучугуренко», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Чехова, 71

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом В. Кучугуренко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 71 (далее – объект культурного наследия), являются:


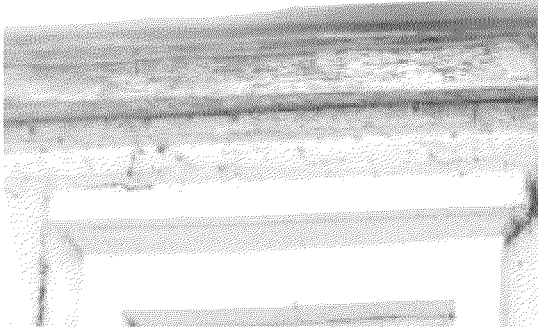

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия по красной линии ул. Чехова г. Таганрога Ростовской области	<p style="text-align: center;">схема расположения объекта культурного наследия</p>  <p>Условные обозначения: □ - объект культурного наследия</p>

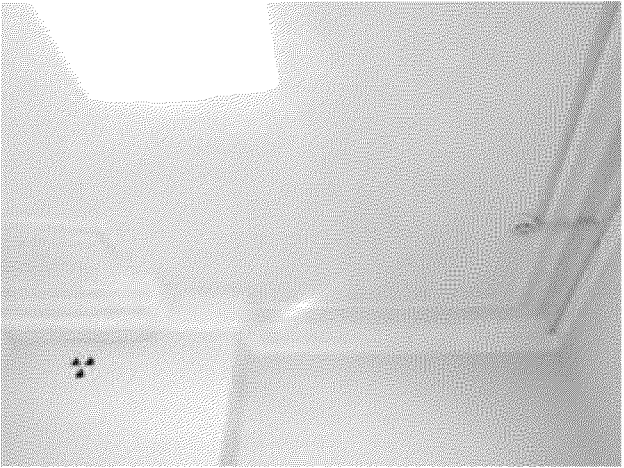
1	2	3
		 <p data-bbox="901 712 1576 790">местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Чехова</p>  <p data-bbox="901 1308 1417 1346">фрагмент застройки ул. Чехова</p>
2.	<p data-bbox="336 1368 884 1715">Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия – литеры А, А1 – Г-образной конфигурации в плане, одноэтажного с подвалом под частью литеры А и многоскатной крышей</p>	 <p data-bbox="901 1879 1570 1957">общий вид объекта культурного наследия с северо-запада</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="901 705 1324 750">общий вид домовладения</p> <p data-bbox="901 795 1220 840">план домовладения</p>  <p data-bbox="1149 1646 1244 1668">ул. Чехова</p> <p data-bbox="933 1780 1324 1825">Условные обозначения:</p> <ul data-bbox="925 1870 1580 2049" style="list-style-type: none">  - объект культурного наследия;  - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия

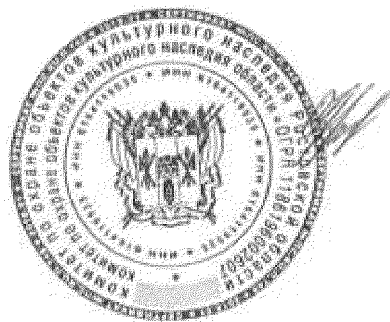
1	2	3
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая деревянные стены, обложенные кирпичом, каменный фундамент, деревянное перекрытие и конструкции крыши</p>	<p>план 1-го этажа</p>  <p>Условные обозначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - объект культурного наследия; - поздние строения, не входящие в состав объекта культурного наследия
4.	<p>Архитектурно-художественный облик и декор главного северо-восточного фасада, включая:</p>	 <p>общий вид северо-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>крайние, слабо выраженные раскреповки фасада;</p> <p>уступ небольшого цоколя;</p> <p>прямоугольные окна фасада, обрамленные штукатурными наличниками простого профиля;</p> <p>прямые сандрики оконных проемов;</p>	 <p>раскреповка главного северо-восточного фасада</p>  <p>цоколь северо-восточного фасада</p>  <p>окно главного северо-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>подоконная тяга простого профиля, объединяющая наличники оконных проемов;</p> <p>декоративные вставки П-образной формы и подоконные прямоугольные ниши;</p> <p>профилированный венчающий карниз;</p> <p>двускатный металлический козырек крыльца парадного входа</p>	 <p>декоративная вставка и подоконная ниша северо-восточного фасада</p>  <p>венчающий карниз главного северо-восточного фасада</p>  <p>козырек крыльца парадного входа</p>

1	2	3
5.	<p>Архитектурный облик дворовых юго-западного и северо-западного юго-восточного фасадов объекта культурного наследия, включая: уступ небольшого цоколя; прямые сандрики и кирпичные наличники окон дворовых северо-западного и юго-западного фасадов; венчающий карниз</p>	 <p>юго-западный и северо-западный фасады объекта культурного наследия</p>
6.	<p>Штукатурные тяги потолка в интерьерах объекта культурного наследия</p>	 <p>штукатурные тяги потолка</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский