

## РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2024

г. Ростов-на-Дону

№ 394

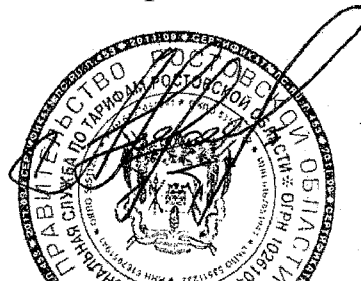
#### **Об утверждении инвестиционной программы теплоснабжающей организации МУП «Красносулинские городские теплосети» (ИНН 6148557940) (котельные г. Красный Сулин) на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

#### **постановляет:**

1. Утвердить инвестиционную программу в сфере теплоснабжения МУП «Красносулинские городские теплосети» (ИНН 6148557940) (котельные г. Красный Сулин) на 2025 год согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель  
Региональной службы по тарифам  
Ростовской области**



**А.В. Лукьянов**

**Инвестиционная программа организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения**

**Паспорт инвестиционной программы организации, осуществляющей  
регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения  
МУП "Красносулинские городские теплосети", городские котельные**

(наименование регулируемой организации)

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП "Красносулинские городские теплосети"
Местонахождение регулируемой организации	Фактический и юридический адрес : 346350, Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Metallургов, 4а
Сроки реализации инвестиционной программы	2025 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Главный инженер МУП «Красносулинские городские теплосети» Жигилий Андрей Иванович
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	Тел. 8(863) 308-80-60 e-mail: teplosulin@mail.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	344 022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40А
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель - А. В. Лукьянов
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	Тел. 8(863) 263-50-55
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Красносулинского городского поселения
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	346350, Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Первомайская, 2
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы Администрации Красносулинского городского поселения по вопросам жизнеобеспечения и территориальному развитию - Болдырев И. В.
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	Тел. 8 (86367) 5-35-01 e-mail: ksulinadm@ksulin.donpac.ru





















**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено  
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы  
МУП «Красносулинские городские теплосети», (котельные г. Красный Сулин)**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения
					в т. ч. по годам реализации
					2025
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м <sup>3</sup>	0	0	0
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	0,1689	0,1689	0,1679
		т. у. т./м <sup>3</sup>			
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	0	0	0
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	90	90	85
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	4124	4124	4007
		% от полезного отпуска тепловой энергии	9,7	9,7	9,5
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	4921	4921	3334
		куб. м для пара	0	0	0
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410	-	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения  
МУП «Красносулинские городские теплосети», котельные г. Красный Сулин**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпуска- емой с коллекторов источ- ников тепловой энергии (для организаций, эксплу- атирующих объекты тепло- снабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения), (т.у.т/Гкал)		Отношение величины тех- нологических потерь тепло- вой энергии, теплоносителя к материальной характе- ристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче теп- ловой энергии, теплоноси- теля по тепловым сетям (для организаций, эксплу- атирующих объекты тепло- снабжения на основании концессионного соглаше- ния дополнительно ука- зываются по каждому участку тепловой сети) Гкал/тонн в год	
		Теку- щее значе- ние	Плановое значение 2025	Теку- щее значе- ние	Плановое значение 2025	Теку- щее значе- ние	Плановое значение 2025	Теку- щее значе- ние	Плановое значение 2025	Теку- щее значе- ние	Плановое значение 2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	19	20
	МУП «Красносулинские городские теплосети»	0	0	0	0	0,1689	0,1679	1,3	1,23	4124/4921	4007/3334

**Финансовый план на 2025 год**  
**МУП «Красносулинские городские теплосети» , городские котельные**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)			По мероприятиям, согласно Форме № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулиру- емых видов деятельности, ука- зывается каждый в отдельном столбце, для которого проекти- руется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)	
		Производство и передача  тепловой энергии		2025	
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Собственные средства</b>	<b>61538,269</b>	<b>61538,269</b>	<b>61538,269</b>	<b>3.1.1; 3.1.2; 3.1.3; 3.2.1.;  3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5;  4.1.1; 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4;  4.1.5; 4.1.6; 4.1.7; 4.1.8;  4.1.9; 4.1.10; 4.1.11;  4.1.12; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3;  6.1.4; 6.1.5; 6.1.6; 6.1.7;  6.1.8; 6.1.9; 6.1.10</b>

1	2	3	4	5	6
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	740,354	740,354	740,354	3.1.1; 3.1.2; 3.1.3; 3.2.1.; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5; 4.1.1; 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4; 4.1.5; 4.1.6; 4.1.7; 4.1.8; 4.1.9; 4.1.10; 4.1.11; 4.1.12; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 6.1.4; 6.1.5; 6.1.6; 6.1.7; 6.1.8; 6.1.9; 6.1.10
1.1.1	Реконструкция участка тепловой сети от ТК3 до ТК4, ул. Металлургов, подземный трубопровод, Ø108 мм, L=120 п.м.	18,835	18,835	18,835	3.1.1.
1.1.2	Реконструкция участка тепловой сети от котельной №6 до ТК10, подземный трубопровод Ø159 мм, L=50 п.м.	19,485	19,485	19,485	3.1.2.
1.1.3	Реконструкция тепловой сети на вводе в жилой дом по ул. Новосёловская,38, подземный трубопровод, Ø76мм, L=35 п.м., подземный трубопровод Ø57 мм, L=15 п.м.	7,520	7,520	7,520	3.1.3.
1.1.4	Реконструкция с заменой основного и вспомогательного оборудования котельной № 02 по ул. Ленина, 13а. Установленная мощность после реализация мероприятий 1,296 Гкал/час	74,611	74,611	74,611	3.2.1.
1.1.5	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 06)	54,522	54,522	54,522	3.2.2.
1.1.6	Реконструкция с заменой основного и вспомогательного оборудования котельной № 09 по ул. Комарова, 1. Установленная мощность после реализация мероприятий 13,0 Гкал/час	49,495	49,495	49,495	3.2.3.

1	2	3	4	5	6
1.1.7	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 04)	10,045	10,045	10,045	3.2.4.
1.1.8	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 05)	9,687	9,687	9,687	3.2.5.
1.1.9	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №01	3,141	3,141	3,141	4.1.1.
1.1.10	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №03	3,988	3,988	3,988	4.1.2.
1.1.11	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №04	3,350	3,350	3,350	4.1.3.
1.1.12	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №05	3,141	3,141	3,141	4.1.4.
1.1.13	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №06	5,144	5,144	5,144	4.1.5.
1.1.14	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №07	3,141	3,141	3,141	4.1.6.



1	2	3	4	5	6
1.1.15	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №08	6,006	6,006	6,006	4.1.7.
1.1.16	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №10	3,141	3,141	3,141	4.1.8.
1.1.17	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №01	8,939	8,939	8,939	4.1.9.
1.1.18	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №03	9,965	9,965	9,965	4.1.10.
1.1.19	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №10	8,181	8,181	8,181	4.1.11.
1.1.20	Техническое перевооружение - замена установленного узла учёта газа при превышении нормативного срока эксплуатации прибора учёта, котельная №01	15,484	15,484	15,484	4.1.12.
1.1.21	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №01	21,998	21,998	21,998	6.1.1.
1.1.22	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №02	21,998	21,998	21,998	6.1.2.
1.1.23	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №03	43,510	43,510	43,510	6.1.3.
1.1.24	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №04	43,510	43,510	43,510	6.1.4.
1.1.25	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №05	43,510	43,510	43,510	6.1.5.
1.1.26	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №06	84,929	84,929	84,929	6.1.6.
1.1.27	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №07	54,184	54,184	54,184	6.1.7.

1	2	3	4	5	6
1.1.28	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №08	64,896	64,896	64,896	6.1.8.
1.1.29	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №09	21,998	21,998	21,998	6.1.9.
1.1.30	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №10	21,998	21,998	21,998	6.1.10.
1.2	<b>расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке</b>	<b>60797,915</b>	<b>60797,915</b>	<b>60797,915</b>	<b>3.1.1; 3.1.2; 3.1.3; 3.2.1.; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.2.5; 4.1.1; 4.1.2; 4.1.3; 4.1.4; 4.1.5; 4.1.6; 4.1.7; 4.1.8; 4.1.9; 4.1.10; 4.1.11; 4.1.12; 6.1.1; 6.1.2; 6.1.3; 6.1.4; 6.1.5; 6.1.6; 6.1.7; 6.1.8; 6.1.9; 6.1.10</b>
1.2.1	Реконструкция участка тепловой сети от ТК3 до ТК4, ул. Металлургов, подземный трубопровод, Ø108 мм, L=120 п.м.	1546,704	1546,704	1546,704	3.1.1.
1.2.2	Реконструкция участка тепловой сети от котельной №6 до ТК10, подземный трубопровод Ø159 мм, L=50 п.м.	1600,115	1600,115	1600,115	3.1.2.
1.2.3	Реконструкция тепловой сети на вводе в жилой дом по ул. Новосёловская,38, подземный трубопровод, Ø76мм, L=35 п.м., подземный трубопровод Ø57 мм, L=15 п.м.	617,539	617,539	617,539	3.1.3.
1.2.4	Реконструкция с заменой основного и вспомогательного оборудования котельной № 02 по ул. Ленина, 13а. Установленная мощность после реализации мероприятий 1,296 Гкал/час	6127,062	6127,062	6127,062	3.2.1.

1	2	3	4	5	6
1.2.5	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 06)	4477,35	4477,35	4477,35	3.2.2.
1.2.6	Реконструкция с заменой основного и вспомогательного оборудования котельной № 09 по ул. Комарова, 1. Установленная мощность после реализация мероприятий 13,0 Гкал/час	4064,529	4064,529	4064,529	3.2.3.
1.2.7	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 04)	824,916	824,916	824,916	3.2.4.
1.2.8	Реконструкция источника тепловой энергии - устранение дефектов и повреждений объекта (дымовых труб, зданий, газопроводов в зданиях и надземных, газорегуляторных установок в зданиях), указанных в заключениях экспертиз промышленной безопасности от 01.08.2019, 12.08.2019, 05.04.2022, 12.12.2022, № АК-220394-ЗС Рег. № 30-ЗС-00895-2023, в Акте технического обследования № АТО-28.123.1.КС-24 (Котельная № 05)	795,464	795,464	795,464	3.2.5.
1.2.9	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №01	257,971	257,971	257,971	4.1.1.

1	2	3	4	5	6
1.2.10	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №03	327,488	327,488	327,488	4.1.2.
1.2.11	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №04	275,103	275,103	275,103	4.1.3.
1.2.12	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №05	257,971	257,971	257,971	4.1.4.
1.2.13	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №06	422,411	422,411	422,411	4.1.5.
1.2.14	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №07	257,971	257,971	257,971	4.1.6.
1.2.15	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №08	493,247	493,247	493,247	4.1.7.
1.2.16	Техническое перевооружение - установка/замена в источниках тепловой энергии систем химической обработки воды (ХВО), котельная №10	257,971	257,971	257,971	4.1.8.
1.2.17	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №01	734,074	734,074	734,074	4.1.9.
1.2.18	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №03	818,35	818,35	818,35	4.1.10.
1.2.19	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии узлов учёта тепловой энергии, котельная №10	671,861	671,861	671,861	4.1.11.
1.2.20	Техническое перевооружение - замена установленного узла учёта газа при превышении нормативного срока эксплуатации прибора учёта, котельная №01	1271,516	1271,516	1271,516	4.1.12.
1.2.21	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №01	1806,492	1806,492	1806,492	6.1.1.

1	2	3	4	5	6
1.2.22	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №02	1806,492	1806,492	1806,492	6.1.2.
1.2.23	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №03	3573,044	3573,044	3573,044	6.1.3.
1.2.24	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №04	3573,044	3573,044	3573,044	6.1.4.
1.2.25	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №05	3573,044	3573,044	3573,044	6.1.5.
1.2.26	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №06	6974,404	6974,404	6974,404	6.1.6.
1.2.27	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №07	4449,577	4449,577	4449,577	6.1.7.
1.2.28	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №08	5329,223	5329,223	5329,223	6.1.8.
1.2.29	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №09	1806,492	1806,492	1806,492	6.1.9.
1.2.30	Техническое перевооружение - установка в источниках тепловой энергии систем автоматизации газового оборудования, котельная №10	1806,492	1806,492	1806,492	6.1.10.
1.3	экономия расходов	0	0	0	0
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0	0	0	0
1.3.2	энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	0	0	0	0
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0	0	0	0
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0	0	0	0
3.	Средства, привлеченные на возвратной основе	0	0	0	0
3.1	кредиты	0	0	0	0
3.2	займы организаций	0	0	0	0
3.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0	0	0	0
5	Прочие источники финансирования	0	0	0	0