



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2015 г. № 141

Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Рязанской области от 18.04.2008 № 48-ОЗ «О Правительстве Рязанской области» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Рязанской области.

Губернатор Рязанской области

О.И. Ковалев

## Приложение

к постановлению Правительства  
Рязанской области  
от 17.06.2015 № 141

### П О Р Я Д О К

определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимого путем повышения начальной цены предмета аукциона

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, проводимых путем повышения начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона» (далее – начальная цена предмета аукциона).

2. Определение начальной цены предмета аукциона осуществляется исполнительным органом государственной власти Рязанской области, органом местного самоуправления муниципального образования Рязанской области, уполномоченным на предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования (далее – уполномоченный орган).

3. Начальная цена предмета аукциона определяется путем проведения оценки рыночной стоимости предмета аукциона, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

4. В целях определения начальной цены предмета аукциона уполномоченный орган заключает договор на проведение оценки рыночной стоимости предмета аукциона в соответствии с законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных или муниципальных нужд.