



# ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июля 2015 г. № 173

Об установлении Порядка включения жилых помещений в государственный жилищный фонд Рязанской области коммерческого использования и исключения жилых помещений из этого фонда

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 3 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 1.6 статьи 12 Закона Рязанской области от 18.04.2008 № 48-ОЗ «О Правительстве Рязанской области» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок включения жилых помещений в государственный жилищный фонд Рязанской области коммерческого использования и исключения жилых помещений из этого фонда согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Рязанской области.

Губернатор Рязанской области

О.И. Ковалев

Разослать: С.В. Филимонову, С.А. Самохину, Ш.Г. Ахметову, Д.В. Андрееву, министерству имущественных и земельных отношений Рязанской области, государственной жилищной инспекции Рязанской области.

Для публикации.

**П О Р Я Д О К**  
включения жилых помещений в государственный жилищный  
фонд Рязанской области коммерческого использования  
и исключения жилых помещений из этого фонда

1. Настоящий Порядок определяет правила включения жилых помещений в государственный жилищный фонд Рязанской области коммерческого использования и исключения жилых помещений из этого фонда (далее соответственно – Порядок, жилищный фонд коммерческого использования).

2. Жилищный фонд коммерческого использования формируется из жилых помещений, находящихся в государственной собственности Рязанской области и не отнесенных к специализированному жилищному фонду Рязанской области либо жилищному фонду социального использования Рязанской области.

3. В жилищный фонд коммерческого использования включаются жилые помещения, закрепленные на праве оперативного управления за государственными учреждениями Рязанской области или праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Рязанской области.

4. Решение о включении жилых помещений в жилищный фонд коммерческого использования и исключении жилых помещений из этого фонда принимается Правительством Рязанской области в форме распоряжения (далее – распоряжение).

5. Проект распоряжения подготавливается уполномоченным Правительством Рязанской области центральным исполнительным органом государственной власти Рязанской области по управлению и распоряжению государственной собственностью Рязанской области на основании предложений государственных учреждений Рязанской области и государственных унитарных предприятий Рязанской области. Предложения представляются в уполномоченный орган в письменном виде.

6. Проект распоряжения подготавливается не позднее 30 рабочих дней с момента регистрации предложений, указанных в пункте 5 настоящего Порядка.

7. Проект распоряжения подлежит согласованию с исполнительными органами государственной власти Рязанской области, осуществляющими исполнительно-распорядительную деятельность в соответствующих отдельных (подведомственных) отраслях и сферах государственного управления, в чьем ведении находятся государственные учреждения Рязанской области либо государственные унитарные предприятия Рязанской области, направившие предложения.