



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 октября 2015 г. 258

Об утверждении Положения о региональном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Рязанской области от 05 августа 2015 года № 64-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Рязанской области» Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о региональном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области (в социальной сфере).

Губернатор Рязанской области

О.И. Ковалев



Приложение

к постановлению Правительства
Рязанской области

от 14.10.2015 № 258

ПОЛОЖЕНИЕ

о региональном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления регионального государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – региональный государственный надзор).

2. Региональный государственный надзор направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, их уполномоченными представителями (далее – юридические лица, индивидуальные предприниматели) и физическими лицами требований, установленных в соответствии с международными договорами Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), другими федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Рязанской области от 05 августа 2015 года № 64-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Рязанской области» и иными нормативными правовыми актами Рязанской области в области охраны объектов культурного наследия (далее – обязательные требования).

3. Предметом регионального государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия являются:

1) соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований, в том числе:

требований к содержанию и использованию объекта культурного наследия, сохранению объекта культурного наследия, обеспечению доступа к объекту культурного наследия;

градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и установленных для этих территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места;

требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установленных Федеральным законом № 73-ФЗ;

2) осуществление органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами:

мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия или объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, обнаруженного в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ;

мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных проектной документацией на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.

4. Региональный государственный надзор осуществляется государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Рязанской области (далее – Инспекция ОКН Рязанской области).

5. Инспекция ОКН Рязанской области осуществляет региональный государственный надзор в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия (далее – объекты культурного наследия).

6. Осуществлять региональный государственный надзор уполномочены следующие должностные лица Инспекции ОКН Рязанской области:

- начальник;
- заместитель начальника — начальник отдела учета и использования объектов культурного наследия;
- заместитель начальника отдела учета и использования объектов культурного наследия;
- главный специалист отдела учета и использования объектов культурного наследия;
- ведущий специалист отдела учета и использования объектов культурного наследия;
- специалист 1 категории отдела учета и использования объектов культурного наследия.
- начальник отдела надзора и сохранения объектов культурного наследия;
- консультант по правовым вопросам отдела надзора и сохранения объектов культурного наследия;
- главный специалист отдела надзора и сохранения объектов культурного наследия;
- главный специалист по правовым вопросам отдела надзора и сохранения объектов культурного наследия.

7. Должностным лицам Инспекции ОКН Рязанской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного надзора, выдаются удостоверения.

Образцы удостоверений указанных должностных лиц и порядок их выдачи устанавливаются приказом Инспекции ОКН Рязанской области.

8. Должностные лица Инспекции ОКН Рязанской области при осуществлении регионального государственного надзора пользуются правами, предусмотренными статьей 11 Федерального закона № 73-ФЗ, соблюдают ограничения, выполняют обязанности, установленные статьями 15-18 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее — Федеральный закон № 294-ФЗ), а также несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за неисполнение, или за ненадлежащее исполнение возложенных на них полномочий.

9. К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного надзора в части организации и проведения проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона № 294-ФЗ.

К отношениям, связанным с осуществлением регионального государственного надзора в части организации и проведения проверок органов местного самоуправления, применяются положения Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Региональный государственный надзор в отношении физических лиц (за исключением индивидуальных предпринимателей) осуществляется в соответствии с настоящим Положением.

10. Региональный государственный надзор в области охраны объектов культурного наследия осуществляется посредством организации и проведения плановых и внеплановых, документарных и выездных проверок и мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия, посредством организации и проведения проверок и мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных нарушений, в том числе выдачи обязательных для исполнения предписаний об отмене решений органов государственной власти или органов местного самоуправления, принятых с нарушением Федерального закона № 73-ФЗ, или о внесении в них изменений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализа и прогнозирования состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами своей деятельности.

11. Руководитель, иное должностное лицо или уполномоченный представитель юридического лица, индивидуальный предприниматель, его уполномоченный представитель при проведении проверки пользуются правами, установленными статьями 21, 22 Федерального закона № 294-ФЗ.

12. Должностные лица Инспекции ОКН Рязанской области в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, имеют право:

а) запрашивать и получать на основании мотивированных письменных запросов от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц информацию и документы по вопросам охраны объектов культурного наследия;

б) беспрепятственно по предъявлении удостоверения и копии приказа начальника (заместителя начальника) Инспекции ОКН Рязанской области о назначении проверки либо задания Инспекции ОКН Рязанской области посещать и обследовать используемые органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами при осуществлении хозяйственной и иной деятельности территории, здания, производственные, хозяйственные и иные нежилые помещения, строения, сооружения, являющиеся объектами культурного наследия либо находящиеся в зонах охраны таких объектов, земельные участки, на которых такие объекты расположены либо которые находятся в зонах охраны таких объектов, а с согласия собственников – жилые помещения, являющиеся

объектами культурного наследия, и проводить исследования, испытания, измерения, расследования, экспертизы и другие мероприятия по контролю.

Дата и время посещения и обследования должностным лицом Инспекции ОКН Рязанской области жилого помещения, занимаемого физическим лицом, должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом;

в) выдавать предписания, в том числе:

об устранении выявленных нарушений обязательных требований, предъявляемых к собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия либо земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, объекта недвижимого имущества, расположенного в зонах охраны объектов культурного наследия;

об устранении нарушений особого режима использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия;

об устранении нарушений требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

о приостановлении работ, указанных в статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ;

г) привлекать к административной ответственности и принимать меры по предотвращению правонарушений;

д) направлять в уполномоченные органы материалы, связанные с нарушениями обязательных требований, для решения вопросов о возбуждении уголовных дел по признакам преступлений;

е) предъявлять в суд:

иски о понуждении исполнить обязательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия в натуре;

в случае, если собственник объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия, либо собственник земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, не выполняет требований к сохранению объекта культурного наследия или совершает действия, угрожающие сохранности объекта культурного наследия и влекущие утрату им своего значения, иски об изъятии из собственности указанных лиц объекта культурного наследия либо земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия;

в случае, если объект культурного наследия, включенный в указанный реестр, уничтожен по вине собственника данного объекта или пользователя данным объектом, либо по вине владельца земельного участка, в границах

которого располагался объект археологического наследия, иски о безвозмездном изъятии у указанных лиц земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью объекта культурного наследия, либо земельного участка, в границах которого располагался объект археологического наследия.

13. Систематическое наблюдение осуществляется должностными лицами Инспекции ОКН Рязанской области в форме мониторинга:

состояния объектов культурного наследия, территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, территорий исторических поселений;

проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

14. Мероприятия по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематическое наблюдение осуществляются должностными лицами Инспекции ОКН Рязанской области на основании заданий Инспекции ОКН Рязанской области.

Порядок выдачи задания и его форма устанавливаются постановлением Инспекции ОКН Рязанской области.

15. Региональный государственный надзор в отношении физических лиц (за исключением индивидуальных предпринимателей) – собственников и иных правообладателей жилых (нежилых) помещений осуществляется должностными лицами Инспекции ОКН Рязанской области с учетом обязанности посещать и обследовать жилые (нежилые) помещения с согласия их собственников и иных правообладателей.

Дата и время посещения должностным лицом Инспекции ОКН Рязанской области жилого помещения, занимаемого физическим лицом, для проведения его обследования должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом. В случае, если указанное физическое лицо не является собственником жилого помещения, должностное лицо Инспекции ОКН Рязанской области обязано получить также и согласие собственника.

Дата и время посещения должностным лицом Инспекции ОКН Рязанской области нежилого помещения, используемого физическим лицом, для проведения его обследования должны быть предварительно согласованы с указанным физическим лицом. В случае, если указанное физическое лицо не является собственником жилого помещения, должностное лицо Инспекции ОКН Рязанской области обязано получить также и согласие собственника.

Согласование даты и времени посещения должностным лицом Инспекции ОКН Рязанской области жилого (нежилого) помещения осуществляется посредством направления собственнику и иным физическим лицам, указанным в настоящем пункте, извещения о посещении и обследовании не менее чем за три дня до такого посещения и обследования любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатами указанного извещения.

Форма извещения о посещении и обследовании устанавливается приказом Инспекции ОКН Рязанской области.

Собственник, иное физическое лицо, занимающее или использующее жилое (нежилое) помещение, при получении указанного извещения обеспечивает должностному лицу Инспекции ОКН Рязанской области беспрепятственный доступ для проведения обследования.

В случае несогласия с датой и (или) временем посещения должностным лицом Инспекции ОКН Рязанской области жилого (нежилого) помещения собственник или иное физическое лицо, занимающее или использующее данное жилое (нежилое) помещение, в течение одного дня со дня получения извещения о посещении и обследовании уведомляет об этом должностное лицо Инспекции ОКН Рязанской области любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение адресатом такого уведомления.

16. Сроки и последовательность административных процедур при осуществлении регионального государственного надзора устанавливаются административным регламентом, разрабатываемым и утверждаемым в соответствии с постановлением Правительства Рязанской области от 27.04.2011 № 98 «О разработке и утверждении исполнительными органами государственной власти Рязанской области административных регламентов предоставления государственных услуг и административных регламентов исполнения государственных функций».

17. Решения и действия (бездействие) должностных лиц Инспекции ОКН Рязанской области, осуществляющих региональный государственный надзор, могут быть обжалованы в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Информация о результатах проведенных проверок, мероприятий по контролю за состоянием объектов культурного наследия и систематического наблюдения размещается на официальном сайте Инспекции ОКН Рязанской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований Федерального закона «О персональных данных».