



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 мая 2018 г. № 147

О внесении изменений в постановление Правительства Рязанской области от 19.08.2014 № 236 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» (в редакции постановлений Правительства Рязанской области от 05.08.2015 № 193, от 05.10.2016 № 237)

Правительство Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Правительства Рязанской области от 19.08.2014 № 236 «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт» следующие изменения:

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Рязанской области О.Л. Харивского.».

2. Приложение изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Вице-губернатор Рязанской области —
первый заместитель Председателя
Правительства Рязанской области



И.М. Греков

Приложение
к постановлению Правительства
Рязанской области
от 22.05.2018 № 147

«Приложение
к постановлению Правительства
Рязанской области
от 19.08.2014 № 236

Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая
может оплачиваться региональным оператором за счет средств
фонда капитального ремонта, сформированного исходя из
минимального размера взноса на капитальный ремонт

Многоквартирные дома постройки позднее 1930 года

Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости* (с НДС), руб.	
		в 2018 году	с 2019 года
1	2	3	4
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе с установкой автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг, коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов:			
- водоотведение	1 п. м трубопровода	3 558,74	3 726,00
- водоснабжение, в том числе:			
холодное водоснабжение	1 п. м трубопровода	4 609,68	4 826,34

1	2	3	4
горячее водоснабжение	1 п. м трубопровода	5 012,98	5 248,59
- газоснабжение	1 п. м газопровода	5 407,45	5 661,60
- теплоснабжение	1 п. м трубопровода	2 099,00	2 197,65
- электроснабжение	1 п. м электрических сетей	1 159,07	1 213,55
Ремонт крыши, в том числе с переустройством невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в многоквартирном доме	1 кв. м кровли	6 647,81	6 960,26
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв. м подвальных помещений	2 023,02	2 118,10
Ремонт фасада	1 кв. м фасада	2 280,04	2 387,2
Ремонт фундамента многоквартирного дома	на 1 кв. м площади помещений	1 353,08	1 416,67
Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения, дымовых и вентиляционных каналов при переведе многоквартирного дома с централизованного на индивидуальное поквартирное теплоснабжение	на 1 кв. м площади помещений	975,68	1 021,54
Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, в том числе:			
- замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт:			
грузоподъемностью до 500 кг включительно	1 лифт	1 861 687,61	1 949 186,93
грузоподъемностью свыше 500 кг	1 лифт	2 236 408,94	2 341 520,16

1	2	3	4
- ремонт лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	1 лифт	246 448,19	258 031,25

Многоквартирные дома 1930 года постройки и ранее**

Виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости* (с НДС), руб.	
		в 2018 году	с 2019 года
Ремонт фасада	на 1 кв. м площади помещений	8 013,00	8 389,61
Ремонт фундамента многоквартирного дома	на 1 кв. м площади помещений	3 212,40	3 363,38

* Размер предельной стоимости капитального ремонта по видам услуг и (или) работ указан с учетом:

стоимости разработки проектной документации (в случае, если проектная документация необходима в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности);

стоимости проведения экспертизы проектной документации;

осуществления строительного контроля за выполнением отдельных видов работ по капитальному ремонту в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации в соответствии со статьей 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

** В случае, если размер предельной стоимости капитального ремонта не установлен для конкретных видов услуг и (или) работ для категории многоквартирных домов 1930 года постройки и ранее, применяется предельная стоимость капитального ремонта по видам услуг и (или) работ для многоквартирных домов, построенных позднее 1930 года.»

