



ЗАКОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Рязанской области в части обеспечения жилыми помещениями
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-
сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Принят Рязанской областной Думой

19 декабря 2018 года

Статья 1

Внести в Закон Рязанской области от 16 августа 2007 года № 105-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Рязанской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Рязанской области от 05.09.2008 № 107-ОЗ, от 07.10.2011 № 85-ОЗ, от 09.12.2011 № 115-ОЗ, от 10.12.2012 № 96-ОЗ, от 28.12.2012 № 109-ОЗ, от 12.04.2013 № 12-ОЗ, от 22.04.2014 № 21-ОЗ, от 11.07.2017 № 50-ОЗ, от 05.03.2018 № 10-ОЗ, от 31.10.2018 № 66-ОЗ) следующие изменения:

1) в преамбуле слова «детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» заменить словами «лиц, указанных в статье 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

**«Статья 2. Отдельные государственные полномочия, которыми
наделяются органы местного самоуправления**

Органы местного самоуправления наделяются следующими отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот (далее – государственные полномочия):

1) прием заявлений о включении в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, и документов, перечень которых установлен Правительством Российской Федерации;

2) предоставление в порядке, определенном законодательством Рязанской

области, детям-сиротам жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

3) выявление обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

4) принятие решения о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый пятилетний срок в случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам содействия в преодолении трудной жизненной ситуации;

5) принятие решения об исключении жилых помещений из специализированного жилищного фонда и заключении с детьми-сиротами договора социального найма в отношении этого жилого помещения;

6) установление факта невозможности проживания детей-сирот, за исключением лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.»;

3) в приложении:

а) абзац двадцать третий пункта 1 изложить в следующей редакции:

« P_{i1} – размер должностной ставки, определяемый в зависимости от количества детей-сирот, включенных в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, у которых наступает право на предоставление жилого помещения в планируемом году, в i -м муниципальном образовании Рязанской области.»;

б) абзац девятый пункта 2 изложить в следующей редакции:

« P_i – количество детей-сирот, включенных в список детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, у которых наступает право на предоставление жилого помещения в планируемом году, в i -м муниципальном образовании Рязанской области.»;

Статья 2

Внести в статью 2 Закона Рязанской области от 28 декабря 2007 года № 242-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Рязанской области по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству» (в редакции Законов Рязанской области от 04.12.2008 № 184-ОЗ, от 07.09.2009 № 108-ОЗ, от 15.07.2010 № 73-ОЗ, от 29.12.2010 № 168-ОЗ, от 24.03.2011 № 18-ОЗ, от 14.09.2011 № 73-ОЗ, от 14.11.2011 № 102-ОЗ, от 09.12.2011 № 115-ОЗ, от 10.12.2012 № 96-ОЗ, от 12.04.2013 № 12-ОЗ, от 12.07.2013 № 36-ОЗ, от 22.04.2014 № 21-ОЗ, от 20.09.2016 № 59-ОЗ, от 04.07.2017 № 46-ОЗ, от 05.03.2018 № 10-ОЗ) изменение, дополнив ее пунктами 22.1 и 22.2 следующего содержания:



«22.1) осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществление контроля за распоряжением ими;

22.2) осуществление контроля за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями (далее – список), и в случае неподачи таких заявлений принятие мер по включению этих детей в список;».

Статья 3

Внести в Закон Рязанской области от 28 декабря 2012 года № 108-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (в редакции Законов Рязанской области от 22.04.2014 № 21-ОЗ, от 21.07.2016 № 49-ОЗ) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

1. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным уполномоченным Правительством Рязанской области центральным исполнительным органом государственной власти Рязанской области (далее – уполномоченный орган), однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в порядке, установленном Правительством Рязанской области.

По заявлению в письменной форме лиц, указанных в абзаце первом настоящей части и достигших возраста 18 лет, жилые помещения



предоставляются им по окончании срока пребывания в образовательных организациях, организациях социального обслуживания, медицинских организациях и иных организациях, создаваемых в установленном законом порядке для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении получения профессионального образования, профессионального обучения, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

2. Жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, по их заявлению в письменной форме, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту их жительства на территории Рязанской области.

Право на обеспечение жилыми помещениями сохраняется за лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, до фактического обеспечения их жилыми помещениями.

3. Формирование списка лиц, указанных в части 1, абзаце втором части 2 настоящей статьи, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, осуществляется уполномоченным органом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

4. Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в части 1 настоящей статьи, в одном многоквартирном доме, не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме.»;

2) статью 2 признать утратившей силу;

3) в статье 3:

а) в части 1 слова «не более чем один раз» заменить словом «неоднократно»;

б) в части 2 слово «данного» заменить словом «этого»;

4) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также контроль за распоряжением ими

Уполномоченные Правительством Рязанской области центральные исполнительные органы государственной власти Рязанской области обязаны в порядке, установленном Правительством Рязанской области, осуществлять контроль за использованием и сохранностью жилых помещений,



нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, а также осуществлять контроль за распоряжением ими.»;

5) в статье 6 слова «частью 2 статьи 2,» исключить.

Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

Губернатор Рязанской области



Н.В. Любимов

26 декабря 2018 года
№ 94-ОЗ

