



ЗАКОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Рязанской области
«Об обеспечении жильем граждан, имеющих право на меры
социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом
«О ветеранах», в Рязанской области»

Принят Рязанской областной Думой

28 сентября 2022 года

Статья 1

Внести в Закон Рязанской области от 2 марта 2010 года № 12-ОЗ «Об обеспечении жильем граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с Федеральным законом «О ветеранах», в Рязанской области» (в редакции Законов Рязанской области от 06.12.2010 № 150-ОЗ, от 14.09.2011 № 84-ОЗ, от 15.11.2011 № 104-ОЗ, от 09.12.2011 № 115-ОЗ, от 13.06.2013 № 29-ОЗ, от 12.02.2015 № 3-ОЗ, от 01.04.2016 № 10-ОЗ, от 07.12.2016 № 89-ОЗ, от 05.06.2017 № 41-ОЗ, от 05.03.2018 № 10-ОЗ, от 16.09.2020 № 66-ОЗ, от 08.02.2021 № 4-ОЗ) следующие изменения:

1) в приложении 1:

а) в пункте 6:

подпункты 12, 14 признать утратившими силу;

в абзаце двадцать третьем второе предложение исключить;

б) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Договор, подтверждающий приобретение жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение, выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая такую государственную регистрацию (далее в настоящем Порядке – выписка из ЕГРН), представляются гражданином в управление в течение срока действия гарантийного письма.

Выписка из ЕГРН представляется гражданином по собственной инициативе.



Управление запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из ЕГРН не позднее дня, следующего за днем поступления договора, в случае если она не представлена по инициативе гражданина.

Управление в течение 3 рабочих дней со дня поступления договора формирует список граждан, которым предоставляется мера социальной поддержки по обеспечению жильем (с указанием сведений по каждому получателю средств – фамилии, имени, отчества, размера предоставляемых денежных средств, реквизитов договора, подтверждающего приобретение жилого помещения, банковских реквизитов счета в кредитной организации, на который подлежат перечислению денежные средства), и направляет его в министерство.

Форма и способ формирования списка граждан, которым предоставляется мера социальной поддержки по обеспечению жильем, определяются министерством.»;

в) в пункте 18:

в подпункте 3 слова «удостоверенный специальной регистрационной надписью органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество» заменить словами «выписку из ЕГРН»;

абзацы пятый, шестой изложить в следующей редакции:

«Уведомление о соответствии объекта индивидуального жилищного строительства, выписка из ЕГРН представляются гражданином по собственной инициативе.

Управление запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия сведения о направлении гражданину уведомления о соответствии объекта индивидуального жилищного строительства, выписку из ЕГРН не позднее дня, следующего за днем поступления договора, в случае если соответствующие уведомление и выписка не представлены по инициативе гражданина.»;

2) в приложении 2:

а) подпункт 3 пункта 7 признать утратившим силу;

б) в подпункте 2 пункта 8 слова «указанных в подпунктах 1 - 3 пункта 7» заменить словами «указанных в подпунктах 1, 2 пункта 7»;

в) пункт 12 изложить в следующей редакции:

«12. Договор, подтверждающий приобретение жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение, выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая такую государственную регистрацию (далее в настоящем Порядке – выписка из ЕГРН), представляются гражданином в управление в течение срока действия гарантийного письма.

Выписка из ЕГРН представляется гражданином по собственной инициативе.

Управление запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из ЕГРН не позднее дня,



следующего за днем поступления договора, в случае если она не представлена по инициативе гражданина.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер предоставляемых денежных средств, в договоре должен быть определен порядок уплаты гражданином недостающей суммы.

Управление в течение 3 рабочих дней со дня поступления договора формирует список граждан, которым предоставляется мера социальной поддержки по обеспечению жильем (с указанием сведений по каждому получателю средств – фамилии, имени, отчества, размера предоставляемых денежных средств, реквизитов договора, подтверждающего приобретение жилого помещения, банковских реквизитов счета в кредитной организации, на который подлежат перечислению денежные средства), и направляет его в министерство.

Форма и способ формирования списка граждан, которым предоставляется мера социальной поддержки по обеспечению жильем, определяются министерством.».

Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

2. Положения подпунктов «б», «в» пункта 1, подпункта «в» пункта 2 статьи 1 настоящего Закона распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 29 июня 2022 года.

Губернатор Рязанской области

П.В. Малков

11 октября 2022 года
№ 69-ОЗ

